GEMEENTE HEUSDEN

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Heusden

Nr. 496724

28 oktober 2026

Gemeente Heusden - Omgevingsvergunning vergunningsvrij – Venbroekstraat 12, 5253 AS, Nieuwkuijk, realiseren tijdelijke mantelwoning

Het college van Heusden heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de activiteit:

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Voor het realiseren van een tijdelijke mantelwoning aan de Venbroekstraat 12 in Nieuwkuijk.

Vergunningsvrij
Het college van Heusden heeft op 19 oktober 2026 een besluit genomen met als inhoud dat geen omgevingsvergunning nodig is voor deze activiteit.

Omgevingsplanactiviteit bouwwerken (bouwactiviteit-omgevingsplan) (art. 5.1, eerste lid onder a van de Omgevingswet): realiseren bijgebouw bij bedrijfswoning. De gemeente Heusden besluit hierop dat de aanvraag wordt afgewezen (vergunningsvrij). Het betreft een bijgebouw bij een bedrijfswoning die voor wat betreft bebouwing voldoet aan het bestemmingsplan/omgevingsplan en lager is dan 5 meter.

Het besluit is op 19 oktober 2026 verzonden en bij de gemeente bekend onder nummer 2230831.

Bezwaar
Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen. De termijn gaat in één dag na toezending van het besluit aan de aanvrager.

U kunt alleen op deze 2 manieren bezwaar maken

- Online via de website www.heusden.nl (u kunt inloggen met uw DigiD)
- U kunt uw bezwaar ook per post sturen naar Gemeente Heusden, Postbus 41, 5250 AA Vlijmen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient;
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
4. de redenen van het bezwaar;
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

Voorlopige voorziening
Gedurende de termijn dat uw bezwaarschrift in behandeling is, kan al gebruik worden gemaakt van het besluit. Om dit te voorkomen, kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank een voorlopige voorziening aanvragen. Dit houdt in dat u verzoekt het besluit tijdelijk te schorsen. Dit kan tegelijk met of na het indienen van het bezwaarschrift.

Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de Rechtbank Oost-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Digitaal aanvragen kan ook via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor een verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u griffiekosten.

Meer informatie
Heeft u vragen of wilt u reageren neem dan contact op met het cluster Omgevingsvergunningen van de gemeente Heusden. Bel (073) 513 1789. Vermeld daarbij het zaaknummer.