Culemborg

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Culemborg

Nr. 496472

27 oktober 2026

## Mobiliteitsfonds Culemborg

### 1 INLEIDING

De Beleidsregel Mobiliteitsfonds Culemborg vormt de basis voor het bepalen van het afkopen van de parkeereis bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen zoals (ver)bouwinitiatieven. Deze regelt onder welke voorwaarden het afkopen van de parkeereis voor auto's binnen het werkingsgebied (de gemeente Culemborg) mogelijk is en welke spelregels hieraan verbonden zijn. De Beleidsregel Mobiliteitsfonds Culemborg is een uitwerking van de Verordening Mobiliteitsfonds. De beleidsregel vervangt het Reglement beheer Parkeercompensatiefonds 2014.

Op basis van het Reglement beheer Parkeercompensatiefonds 2014 werd initiatiefnemers van plannen de mogelijkheid geboden de parkeereis voor auto's financieel te compenseren (door middel van afkoop in het zogenaamde parkeercompensatiefonds) indien hieraan bij een ruimtelijke ontwikkeling aantoonbaar niet (volledig) kon worden voldaan. Inmiddels is het Reglement beheer Parkeercompensatiefonds 2014 gedateerd en toe aan vernieuwing. Sinds de inwerkingtreding van het Reglement beheer Parkeercompensatiefonds 2014 zijn de kosten voor het treffen van maatregelen gestegen en is er bovendien veel veranderd op het gebied van mobiliteit. Met het Mobiliteitsfonds wordt op deze ontwikkelingen ingespeeld.

Het Mobiliteitsfonds biedt de mogelijkheid om de focus te verschuiven van alleen autoparkeren, naar diverse maatregelen gerelateerd aan duurzame mobiliteit. Het Mobiliteitsfonds gaat in op de wijze waarop de ontvangen afkoopsommen aan de bestedingsdoelen (maatregelen) besteed kunnen worden. De maatregelen kunnen voorzien in de volledige mobiliteitsbehoefte van Culemborg en voorzien niet alleen in de parkeerbehoefte voor auto's. Hierbij valt te denken aan maatregelen zoals het verhogen van de inzet van deelmobiliteit, het beter toegankelijk maken van OV-haltes met bijvoorbeeld goede fiets(parkeer) voorzieningen, en andere maatregelen die langzaam verkeer (wandelen en fietsen) stimuleren.

#### DOEL VAN HET MOBILITEITSFONDS

1. Het Mobiliteitsfonds heeft tot doel het financieren van maatregelen die de bereikbaarheid, leefbaarheid en verkeersveiligheid binnen de gemeente Culemborg bevorderen, in het bijzonder wanneer de parkeereis op eigen terrein niet kan worden gerealiseerd.
2. Het Mobiliteitsfonds maakt het mogelijk om ontvangen bijdragen van initiatiefnemers in te zetten voor mobiliteitsmaatregelen die bijdragen aan duurzame mobiliteit, bereikbaarheid en parkeervoorzieningen binnen de gemeente Culemborg.

#### WERKING VAN HET MOBILITEITSFONDS

Het Mobiliteitsfonds is een middel voor het separaat beheren van de afkoopsommen van de autoparkeereis ten opzichte van de rest van de gemeentelijke financiën en om met die afkoopsommen te investeren in maatregelen die passen binnen de bestedingsdoelen.

### 2 TOEPASSINGSBEREIK BELEIDSREGEL MOBILITEITSFONDS

Deze beleidsregel is van toepassing op ruimtelijke ontwikkelingen binnen de gemeente Culemborg waarbij niet of niet volledig kan worden voldaan aan de parkeereis zoals vastgesteld in de Nota Parkeernormen gemeente Culemborg 2026 of de opvolgers daarvan.

### 3 SPELREGELS VOOR TOEPASSING VAN HET MOBILITEITSFONDS

Een bijdrage aan het Mobiliteitsfonds kan alleen worden toegepast indien wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. de initiatiefnemer kan aantoonbaar technisch, stedenbouwkundig of financieel niet volledig voldoen aan de parkeereis op eigen terrein.
b. het treffen van alternatieve maatregelen of het realiseren van parkeerplaatsen elders is ruimtelijk of technisch niet mogelijk;
c. de gemeente Culemborg heeft mogelijkheden om mobiliteitsmaatregelen te treffen waarmee de toename in parkeerdruk en mobiliteitsimpact kan worden voorkomen of beperkt;
d. de toepassing leidt niet tot een onevenredige parkeerdruk in de directe omgeving;
e. de afspraken worden vastgelegd in een overeenkomst tussen de gemeente Culemborg en de initiatiefnemer.

f. Zowel initiatiefnemer als toekomstige bewoners van de ontwikkeling hebben geen aanspraak op het gebruik van de parkeerplaats(en), vrijstelling van de parkeerbelasting of het recht op een parkeervergunning anders dan conform de parkeerverordening is geregeld.

Daarnaast dient de gemeente Culemborg binnen 10 jaar na inning de afkoopsom te hebben besteed aan maatregelen die bijdragen aan de bestedingsdoelen van dit fonds. Als de gemeente de geïnde afkoopsom niet binnen de gestelde termijn besteedt, kan de initiatiefnemer om terugbetaling van de afkoopsom verzoeken. Indien sprake is van afkoop worden de gemaakte afspraken over het afkopen van de parkeereis bekrachtigd in een (anterieure) overeenkomst. De afkoopsommen voor het afkopen van de parkeereis zijn benoemd in hoofdstuk 4.

## 4 AFKOOPSOMMEN

De afkoopsom per autoparkeerplaats van het Mobiliteitsfonds bedraagt in de basis € 11.000,- (prijspeil 2025) per niet gerealiseerde parkeerplaats. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd met de CPI-index. Hierbij is een toeslag van toepassing als sprake is van een (toekomstige) gebouwde mobiliteitshub binnen loopafstand (conform bijlage I) van de beoogde ontwikkeling. De toeslag vanwege de extra investeringskosten bedraagt € 13.500,- (prijspeil 2025) en wordt jaarlijks geïndexeerd met de CPI-index. De bijdrage wordt verhoogd met btw (21%), indien van toepassing.

## 5 BESTEDINGSDOELEN

De middelen uit het Mobiliteitsfonds kunnen worden ingezet voor mobiliteitsmaatregelen die bijdragen aan het voorkomen, verminderen of compenseren van mobiliteits- en parkeerimpact van ruimtelijke ontwikkelingen, waaronder in ieder geval wordt verstaan:

a. het verbeteren van infrastructuur, waaronder het realiseren van (tijdelijke) parkeeroplossingen en/of voorzieningen voor lopen en fietsen
b. het realiseren van parkeerplaatsen in mobiliteitshubs;
c. het realiseren en stimuleren van deelmobiliteit, zoals deelauto's en deelfietsen;
d. het implementeren van systemen voor het beter benutten van bestaande parkeercapaciteit;
e. fietsparkeervoorzieningen;
f. andere maatregelen die bijdragen aan duurzame mobiliteit, bereikbaarheid en een efficiënte benutting van de beschikbare ruimte.

## 6 UITZONDERINGEN

Op de regeling voor het afkopen van de parkeereis zoals beschreven in hoofdstukken 1 tot en met 5 zijn enkele uitzonderingen van toepassing.

### 6.1 VRIJSTELLING VANWEGE MAATSCHAPPELIJK BELANG

a. Indien een ontwikkeling van een dermate zwaarwegend maatschappelijk belang is, dat doorgang van het project noodzakelijk geacht wordt terwijl de fysieke en/of financiële ruimte ontbreekt om te voldoen aan de parkeereis, kan het college van burgemeester en wethouders, binnen de beschikbaar gestelde budgettaire ruimte besluiten vrijstelling te verlenen van de betaalverplichting.
b. Vrijstelling kan uitsluitend worden verleend aan non-profit instellingen.
c. De voorwaarden worden vastgelegd in een privaatrechtelijke overeenkomst.

### 6.2 OVERGANGSREGELING

Deze beleidsregel is niet van toepassing op ruimtelijke ontwikkelingen waarvoor:

a. vóór de inwerkingtreding van deze beleidsregel een omgevingsvergunning is verleend; en
b. waarbij in een overeenkomst afspraken zijn gemaakt conform het destijds geldende Reglement beheer Parkeercompensatiefonds 2014.

Burgemeester en wethouders kunnen daarnaast voor langlopende projecten besluiten dat deze beleidsregel niet van toepassing is.

### 6.3 OVERIGE UITZONDERINGEN

Burgemeester en wethouders kunnen in uitzonderlijke gevallen afwijken van deze beleidsregel indien toepassing van de beleidsregel leidt tot onredelijke gevolgen. In dat geval worden maatwerkafspraken gemaakt met de initiatiefnemer.

## 7 SLOTBEPALINGEN

1. Met de inwerkingtreding van deze beleidsregel worden de Beleidsregels Parkeercompensatiefonds 2014 ingetrokken.

2. Deze beleidsregel treedt in werking op de dag na bekendmaking.
3. Deze beleidsregel wordt aangehaald als: Beleidsregel Mobiliteitsfonds 2026 gemeente Culemborg.
4. Deze beleidsregel dient als toetsingskader voor ruimtelijke initiatieven en tevens als aanvulling op de Nota Parkeernormen 2026.

*Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Culemborg op 12 oktober 2026*

*Het college voornoemd,*

*de secretaris,*

*de burgemeester,*

## Bijlage 1 Loopafstanden

De onderstaande maximale loopafstanden gelden zowel voor vaste gebruikers (bewoners, werknemers) als voor bezoekers van functies. Deze maximale afstanden worden gemeten voor de kortste looproute (dus niet hemelsbreed) over de openbare weg, vanaf de dichtstbijzijnde toegang van het gebouw tot aan de ingang van de parkeerplaats, parkeergarage of parkeerterrein.

| Gebied* | Wonen | Werken | Overig |
|---|---|---|---|
| Centrum | 400 meter | 500 meter | 250 |
| Schil | 200 | 300 | 250 |
| Rest bebouwde kom | 100 | 250 | 100 |
| Stationskwartier | 400 meter | 500 | 400 |

*De gebiedsindeling is weergegeven op onderstaande kaart

