Gemeente Groningen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Groningen

Nr. 496339

23 oktober 2026

Bekendmaking voorgenomen uitgifte opstalrechten nabij 4 adressen te Groningen t.b.v. nutsvoorzieningen

Het college van burgemeester en wethouders van Groningen maakt hierbij bekend dat gemeente Groningen voornemens is om op meerdere locaties opstalrechten te vestigen ten behoeve van netbeheerder Enexis B.V. Het betreft opstalrechten ten laste van gedeelten van de kadastrale percelen:

Gemeente Groningen, sectie L, nummer 8320, gelegen nabij Barnsteenstraat 13
Gemeente Groningen, sectie L, nummer 8325, gelegen nabij Barnsteenstraat 37
Gemeente Groningen, sectie L, nummer 9455, gelegen nabij Metaallaan 257
Gemeente Hoogkerk, sectie B, nummers 3054 en 2976, gelegen nabij De Held 1
met ieder een oppervlakte van circa 6 m2, waarbij telkens tevens een erfdienstbaarheid wordt gevestigd, zoals bij benadering is aangegeven op de kaarten die als bijlage bij deze publicatie horen.

Redenen tot uitgifte opstalrechten
Gemeente Groningen heeft de volgende redenen om voornoemde opstalrechten te vestigen ten behoeve van netbeheerder Enexis B.V.:

1. Percelen zijn beoogd voor de realisatie van nutsvoorzieningen
Met de uitgifte van de opstalrechten (en vestiging van de bijbehorende erfdienstbaarheid) wordt het voor Enexis B.V. mogelijk te voldoen aan haar taak als netbeheerder om zorg te dragen voor de aanleg en het onderhoud van de Nederlandse gas- en elektriciteitsnetwerken.

2. Geen andere gegadigden
Voor de realisatie van de nutsvoorzieningen op deze locaties zijn geen andere gegadigden die deze invulling kunnen verzorgen dan Enexis B.V., aangezien Enexis B.V. de aangewezen netbeheerder in de regio Groningen is.

Kort geding
Bent u het niet eens met deze voorgenomen uitgifte, omdat u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent en aldus uit dien hoofde voor deze uitgifte in aanmerking komt, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de concept-dagvaarding aan vastgoedtransacties@groningen.nl.
Indien u niet binnen voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven uitgifte en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt.