GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Woerden
Nr. 493330
21 oktober
2026

Kennisgeving Dwarsweg 7, Rondweg 36 en instellen sloopmeterregister

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Woerden maakt bekend dat de gemeenteraad op 15 oktober 2026 de wijziging van het omgevingsplan "Dwarsweg 7, Rondweg 36 en instellen sloopmeterregister" van de gemeente Woerden heeft vastgesteld.

Waar gaat de wijziging van het omgevingsplan over?

Het besluit voor het wijzigen van het omgevingsplan van de gemeente Woerden bevat wijzigingen voor de percelen Dwarsweg 7 en Rondweg 36 te Zegveld en voor het instellen van een sloopmeterregister.

Dwarsweg 7 en Rondweg 36

In de gemeente zijn er twee deelnemers aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv-regeling). Als gevolg van hun deelname aan de Lbv-regeling hebben zij bij de gemeente het verzoek ingediend om het Omgevingsplan gemeente Woerden te wijzigen. Een van de eisen van de Lbv-regeling is dat door middel van een omgevingsplanwijziging het planologisch onmogelijk gemaakt moet worden dat er landbouwhuisdieren gehouden worden. Het gaat hierbij om:

Een melkveehouderij aan de Dwarsweg 7 te Zegveld;

Een varkenshouderij aan de Rondweg 36 te Zegveld.

De wijzigingen voor deze percelen zijn verwerkt in hoofdstuk 21, respectievelijk in titel 1 en titel 2.

Instellen sloopmeterregister

Tot nu toe vond de sloop van de agrarische bebouwing en de herontwikkeling op datzelfde perceel gelijktijdig plaats. Er is een oplossing gevonden in het loskoppelen van de Lbv-regeling en de (volledige) herontwikkeling van beide percelen. Deze vinden dan ook niet tegelijkertijd plaats. In eerste instantie zal een omgevingsplanwijziging plaatsvinden om uitvoering te geven aan de Lbv-regeling. De herontwikkeling van de percelen zal (gedeeltelijk) op een later, nu nog niet voorzien moment plaatsvinden.

Door deze werkwijze kunnen de bestaande agrarische gebouwen op korte termijn, zoals van de Lbv-regeling wordt verlangd, worden gesloopt. De hierbij vrijkomende zogenoemde *sloopmeters* zijn de vierkante meters agrarische bebouwing die als gevolg van deze sloop verdwijnen. Deze sloopmeters vertegenwoordigen een ruimtelijke en financiële waarde en kunnen op een later moment — uitsluitend voor andere (niet-veehouderij gerelateerde) functies — worden ingezet ten behoeve van herontwikkeling.

Het *Register sloopmeters voormalige agrarische bebouwing* geldt voor de gehele gemeente en is in het omgevingsplan verwerkt in hoofdstuk 21, titel 3.

Stukken inzien

De wijziging van het omgevingsplan en de bijbehorende stukken liggen ter inzage. U kunt de wijziging van het omgevingsplan raadplegen via Regels de kaart door te zoeken op 'Omgevingsplan gemeente Woerden'. De op het besluit betrekking hebbende stukken kunt u vinden op www.woerden.nl/omgevingsplan.

Beroep instellen

Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken na bekendmaking beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroepschrift kan digitaal worden ingediend via het digitale loket van de Raad van State of per post worden verzonden aan: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

De wijziging van het omgevingsplan treedt in werking op de dag waarop 4 weken zijn verstreken sinds de dag waarop de gemeente het besluit bekend heeft gemaakt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening

indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening heeft geen automatische schorsende werking. Het besluit wordt pas geschorst als de voorzieningenrechter daartoe een voorlopige voorziening treft.

Ondertekening

Gemeente Woerden, 21-10-2026

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Woerden