DORDRECHT GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Dordrecht
Nr. 492946
22 oktober 2026

Toestemming voor het splitsen(verbouwen) en het wijzigen van het gebruik van het pand op de locatie Groenmarkt 83 te Dordrecht zaaknummer 9003617783

Toestemming voor het splitsen(verbouwen) en het wijzigen van het gebruik van het pand op de locatie Groenmarkt 83 te Dordrecht

De gemeente Dordrecht heeft een vergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het splitsen(verbouwen) en het wijzigen van het gebruik van het pand op de locatie Groenmarkt 83 te Dordrecht met de activiteit(en) Bouwactiviteit (omgevingsplan), Bouwactiviteit (technisch), Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een vergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen, aan te leggen of een milieubelastende activiteit uit te voeren. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er toestemming is verleend om iets te veranderen op de locatie Groenmarkt 83 te Dordrecht. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente tot 2 december 2026 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken.

Heeft u vragen over de beschikking? U kunt de beschikking bekijken en hierover vragen stellen. Hiervoor kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Dit kan via het telefoonnummer 078 770 8585.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Als u bezwaar heeft gemaakt, kunt u bij de rechter om een voorlopige voorziening vragen. Dit is een tijdelijke maatregel die meestal de inwerkingtreding van een besluit tegenhoudt (schorst). Dat is om te voorkomen dat er een onomkeerbare situatie ontstaat. De rechter beoordeelt of het verzoek om een voorlopige voorziening terecht is. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

In sommige gevallen heeft een verzoek om voorlopige voorziening al direct een automatisch schorsende werking van het besluit. Het besluit is dan geschorst totdat de rechter op het verzoek heeft beslist. In dit geval treedt het besluit nog niet in werking. Dat geldt alleen voor een omgevingsvergunning met onomkeerbare gevolgen. Ook moet de verzoeker het verzoek binnen een bepaalde termijn hebben ingediend. U kunt uw verzoek schriftelijk bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam, Bestuursrecht (Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam) indienen. U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website van De Rechtspraak (www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Naar-de-rechter/Rechtszaak-starten). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 362 6000. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.