Gemeente Delft

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Delft

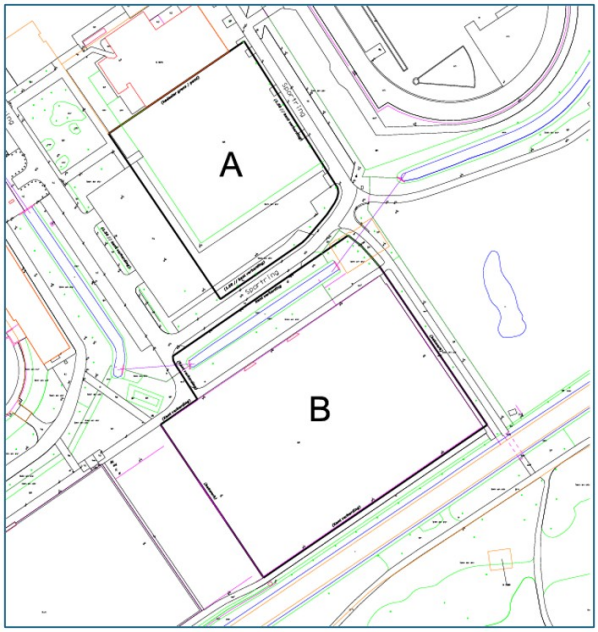
Nr. 492913

22 oktober

2026

Voorgenomen verhuur onbebouwde grond Sportring

De gemeente Delft heeft het voornemen een huurovereenkomst aan te gaan met het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) voor een perceel onbebouwde grond gelegen in de buurt van de Sportring 3 (2616 LK) te Delft. Het betreft een deel van het perceel kadastraal bekend gemeente Delft, sectie N, nummer 3752. Het te verhuren perceel is circa 15.310 m². Het perceel dat de gemeente wil verhuren aan het COA is weergegeven op deze kaart:



Volgens de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen (Spreidingswet) moet de gemeente Delft 389 duurzame opvangplekken, waarvan minimaal 56 voor alleenreizende minderjarige vluchtelingen (amv), realiseren. Voor de reguliere asielzoekers (niet zijnde amv) wil de gemeente Delft hier invulling aan geven met een opvanglocatie op het hierboven weergegeven perceel.

Het COA zal het perceel gaan gebruiken voor de vestiging van een opvanglocatie voor maximaal 350 reguliere asielzoekers, inclusief de hieraan ondersteunende faciliteiten, zoals kantoor-, vergader-, onderwijs- en opslagruimte, middels door het COA te (laten) realiseren bebouwing.

Het COA is de enige serieuze gegadigde voor de huur van het perceel, want:

- De gemeente Delft is op basis van de Spreidingswet gehouden tot het realiseren van opvangplekken voor asielzoekers;
- Het COA is op basis van wet- en regelgeving als enige landelijk verantwoordelijk voor de opvang van asielzoekers die in afwachting zijn van de asielprocedure of van wie de asielaanvraag is afgewezen.

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen dient u hiertegen uiterlijk drie weken na datum van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank te Den Haag. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verspeeld. Overige informatie verkrijgt u via vastgoedbeheer@delft.nl.