

Bekendmaking van het voornemen tot ingebruikgeving van schoolgebouw en -terrein Spiekmanlaan 16

De gemeente Arnhem (hierna: de gemeente) is voornemens een schoolgebouw en schoolterrein, kadastraal bekend gemeente Arnhem, sectie R, nummer 6507, groot ca. 2.560 m², gelegen aan Spiekmanlaan 16 te Arnhem, in gebruik te geven.

De gemeente meent op basis van de hierna omschreven objectieve, toetsbare en redelijke criteria dat het schoolbestuur Stichting Vrijescholen Athena (hierna: Athena) hiervoor als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt. Daartoe is het volgende van belang.

Motivering

De gemeente heeft op grond van artikel 91 Wet op het primair onderwijs (hierna: WPO) de wettelijke taak te zorgen voor adequate huisvesting voor het primair onderwijs. Athena heeft een aanvraag ingediend bij de gemeente voor de huisvesting van de leerlingen van de Parcivalschool-Noord. De gemeente heeft bij beschikking aan Athena een tijdelijke huisvestingsvoorziening toegekend gelegen aan de Spiekmanlaan 16 te Arnhem. De gemeente en Athena beogen het gebruik van het schoolgebouw en het schoolterrein vast te leggen in een ingebruikgevingsovereenkomst op grond van artikel 103 lid 3 WPO.

Kort geding

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, omdat u van mening bent dat u ook als serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de ingebruikgeving van voormeld schoolgebouw en -terrein, dan dient u binnen een termijn van 20 kalenderdagen, te rekenen vanaf de datum van deze publicatie, een kort geding aanhangig te maken tegen dit voornemen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, locatie Arnhem.

Indien u een kort geding aanhangig maakt, verzoeken wij u een kopie van de dagvaarding binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen te delen via Vastgoedpublicaties@arnhem.nl onder vermelding van "Kopie dagvaarding inzake voornemen tot aangaan overeenkomst Spiekmanlaan 16".

Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van een kort geding vervalt het recht om tegen deze uitgifte in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans zijn de rechten daarop verwerkt. Dit om te voorkomen dat de gemeente en Athena onredelijk worden benadeeld door als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen (het voornemen tot) aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Informatie

Voor eventuele vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze publicatie kunt u contact opnemen via Vastgoedpublicaties@arnhem.nl onder vermelding van "Reactie op voornemen tot aangaan overeenkomst Spiekmanlaan 16". **Voor de volledigheid wijzen wij u erop dat dit uitsluitend bedoeld is voor het stellen van vragen of het opvragen van nadere informatie. Het stellen van vragen schort niet de termijn op waarbinnen een kort geding aanhangig moet worden gemaakt, zoals hiervoor bedoeld.**

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778) en het arrest van de Hoge Raad van 15 november 2024 (ECLI:NL:HR:2024:1661).