gemeente hulst

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hulst

Nr. 490835

21 oktober

2026

Zaaknummer 1075027

Voorgenomen overdracht snippergroen nabij Livingstonestraat 130 Hulst

De gemeente Hulst is voornemens een strook grond naast het perceel Livingstonestraat 130 in Hulst (kadastraal bekend als gemeente Hulst, sectie K, nummers 1422 en 1959 (gedeeltelijk)) te verkopen aan de eigenaren van de woning aan Livingstonestraat 130 in Hulst. Het gaat om circa 83 m^2 voor het gebruik als tuin.

Bij uitgifte van snippergroen of restgroen hanteert de gemeente Hulst in de Nota grondbeleid Gemeente Hulst 2020 t/m 2026 het uitgangspunt dat uitgifte alleen mogelijk is aan de eigenaar van het aangrenzende perceel of de aangrenzende woning.

Indien de strook grond slechts grenst aan één perceel, staat daarmee vooraf vast dat er slechts één serieuze gegadigde is. In dat geval zal de gemeente Hulst de grond één-op-één uitgegeven en wordt voldaan met publicatie van de één-op-één uitgifte.

De strook grond grenst enkel aan het perceel van de eigenaren van de woning aan Livingstonestraat 130. Daarom meent de gemeente Hulst dat de eigenaren van de woning aan Livingstonestraat 130 de enige serieuze gegadigden zijn om het perceel grond van de gemeente Hulst te verkrijgen.

Reageren

Bent u het niet eens met deze voorgenomen overdracht en vindt u zichzelf ook een serieuze gegadigde? Dan moet u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na datum van deze publicatie bij de gemeente Hulst gemotiveerd schriftelijk kenbaar maken bij het college van B&W, Postbus 49, 4560 AA Hulst.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente Hulst uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam), ECLI:NL:HR:2021:1778.