gemeente dronten

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Dronten

Nr. 490402

21 oktober 2026

Voorgenomen verkoop van een perceel grond door de gemeente Dronten nabij Loofklapper 20 te (8256 SL) Biddinghuizen

De gemeente Dronten heeft het voornemen om een perceel grond gelegen nabij Loofklapper 20 te 8256 SL Biddinghuizen, kadastraal bekend gemeente Dronten, sectie E nummer 3409(ged.), groot circa 341 m² te verkopen aan de eigenaar van het hiervoor vermelde adres.

Met het sluiten van een koopovereenkomst voor deze grond wordt uitvoering gegeven aan de verkoop van snippergroen op bedrijventerrein Oldebroekerweg te Biddinghuizen.

Naar het oordeel van de gemeente Dronten is de eigenaar van Loofklapper 20 de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor het sluiten van een koopovereenkomst, dit om de navolgende redenen:

1. Het thans te verkopen perceel grenst direct aan het bestaande perceel Loofklapper 20;
2. Het is een relatief klein perceel grond (circa 341 m²) welk in beginsel door zijn ligging en vorm onbruikbaar is voor een derde;
3. Het te verkopen perceel zal door de eigenaar van Loofklapper 20 gebruikt worden voor uitbreiding van het buitenterrein en gebruikt worden voor de tijdelijke stalling van woonwagens die door de huidige problemen op het net vaak langer op hun terrein blijven staan in afwachting van plaatsing.

Uit de hiervoor genoemde argumenten, in onderlinge samenhang bezien, vloeit voort dat de gemeente van oordeel is dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria, slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van een koopovereenkomst met de gemeente Dronten.

Vervaltermijn
Indien u zich niet kunt verenigen met het omschreven voornemen en u eveneens meent in aanmerking te komen voor het sluiten van een dergelijke overeenkomst voor voornoemde percelen, dan dient u dit binnen een termijn van twintig kalenderdagen na de datum van deze publicatie, schriftelijk aan de gemeente Dronten kenbaar te maken en te motiveren waarom u het niet eens bent met het voornemen tot het sluiten van voornoemde overeenkomst. U kunt uw reactie aan de gemeente kenbaar maken door het invullen van het formulier via de link (www.dronten.nl/didam-arrest). Indien het invullen van het formulier via de link (www.dronten.nl/didam-arrest) niet mogelijk is, dan kunt u uw reactie ook binnen de hiervoor genoemde termijn schriftelijk sturen naar de gemeente, dit naar onderstaand adres.

Wij merken op dat het indienen van een reactie niet automatisch meebrengt dat de gemeente geen uitvoering geeft aan het voornemen. Daarvoor is het noodzakelijk dat u binnen de hiervoor genoemde termijn een kort geding tegen dit voornemen aanhangig maakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland (postadres: Postbus 16005, 3500 DA Utrecht), waarbij u de voorzieningenrechter verzoekt een voorlopige voorziening te treffen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dronten
t.a.v. afdeling Grondzaken
Postbus 100
8250 AC DRONTEN
Onder vermelding van “Verkoop grond aan de Loofklapper”.

Indien de gemeente Dronten geen aanmeldingen ontvangt met betrekking tot de voorgenomen verkoop met betrekking tot voornoemde percelen grond aan initiatiefnemer, binnen de hiervoor gestelde termijn, dan zal de gemeente Dronten tot het sluiten van de overeenkomst overgaan.

Dronten, 21-10-2026

Het college van Dronten,
secretaris, drs. R. Hammenga
burgemeester, drs. J.P. Gebben