gemeente Nunspeet

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Nunspeet

Nr. 489599

20 oktober 2026

Kennisgeving voorgenomen verlenging geliberaliseerde pachtovereenkomst Bredeweg in Hulshorst

De gemeente Nunspeet is voornemens de geliberaliseerde pachtovereenkomst met de huidige pachter van pachtperceel 7, gelegen aan de Bredeweg in Hulshorst, kadastraal bekend gemeente Nunspeet, sectie I, nummer 4403 ter grootte van circa 1,8854 hectare te verlengen voor de duur van drie jaar.

De gemeente Nunspeet is van oordeel dat in dit kader geen mededingingsruimte door middel van een selectieprocedure hoeft te worden geboden, nu bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de pacht van deze grond, nl. de huidige pachter. In het verleden zijn tussen de gemeente en de huidige pachter afspraken gemaakt op grond waarvan deze pachter, na beëindiging van reguliere pacht op een ander perceel, voornoemd perceel op basis van geliberaliseerde pacht mocht blijven pachten. De gemeente acht zich gehouden deze eerder gemaakte afspraken na te komen, mede in het licht van het vertrouwensbeginsel.

Een belanghebbende die het hier niet mee eens is en ook voor deze geliberaliseerde pacht onder dezelfde voorwaarden in aanmerking denkt te komen, dient binnen 20 kalenderdagen, ingaande op de dag na de datum van deze publicatie, een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Het kort geding is aanhangig vanaf het moment dat de dagvaarding door de deurwaarder is betekend. Bij gebreke van een tijdig ingesteld kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft een belanghebbende zijn of haar rechten daarop verwerkt. De gemeente en de huidige pachter zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de betreffende overeenkomst zou worden opgekomen.