GEMEENTE ZUNDERT

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zundert

Nr. 488659

21 oktober 2026

Gewijzigd vastgesteld omgevingsplanwijziging “TAM-omgevingsplan H22i Bredaseweg tussen 24 en 26 te Zundert” ter inzage

Het plan maakt het mogelijk een nieuwbouwwoning te realiseren tussen de Bredaseweg 24 en 26 te Zundert. Dit TAM-omgevingsplan is door het college van burgemeester en wethouders op 13 oktober 2026 gewijzigd vastgesteld. Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het gewijzigd vastgestelde TAM-omgevingsplan ter inzage wordt gelegd.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp TAM-omgevingsplan
Het college heeft besloten wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het eerdere ontwerp TAM-omgevingsplan. De wijzigingen zijn beschreven in de ‘Nota van Zienswijzen’, bijgevoegd bij het TAM-omgevingsplan.

Ter inzage legging
Het gewijzigd vastgestelde TAM-omgevingsplan ligt van donderdag 22 oktober 2026 tot en met woensdag 2 december 2026 ter inzage op het raadhuis op de Markt 1 te Zundert. Voor het inzien van de stukken maakt u twee werkdagen van tevoren een afspraak via 076-599 5600.

Het plan is ook online in te zien via omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het TAM-omgevingsplan is hier te vinden door via ‘Document zoeken’ te zoeken op de plannaam ‘TAM-omgevingsplan H22i Bredaseweg tussen 24 en 26 te Zundert’ of op de planidentificatie ‘NL.IMRO.0879.TAMOPH22i-VS01’.

Participatie
Voor het initiatief is aan de hand van de participatieleidraad van gemeente Zundert een omgevingsdialoog gehouden. Het verslag hiervan is als bijlage bij het TAM-omgevingsplan gevoegd. Ook zijn de bestuurlijke partners in de gelegenheid gesteld om een reactie te geven op het ontwerp TAM-omgevingsplan.

Beroep
Tegen het besluit kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop de stukken ter inzage zijn gelegd. Een beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en in elk geval de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep bevatten. Voor het in behandeling kunnen nemen van een beroep is een griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding
Het vaststellingsbesluit treedt in werking vier weken na de bekendmaking van het besluit. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan de indiener in de beroepstermijn een verzoek tot voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking van het besluit van het college van burgemeester en wethouders wordt in dat geval opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.