GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Arnhem

Nr. 487546
16 oktober
2026

Kennisgeving voornemen Wijziging omgevingsplan gemeente Arnhem - Veegbesluit 2026-2 - 0015

Kennisgeving voorgenomen wijziging

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Arnhem is van plan om het Omgevingsplan gemeente Arnhem" te wijzigen.

Met deze kennisgeving laten wij weten dat we deze wijziging voorbereiden. Dat doen we op basis van artikel 16.29 van de Omgevingswet. Ook geven we hierbij aan hoe inwoners, bedrijven, organisaties en andere overheden worden betrokken bij de voorbereiding, zoals verplicht is volgens artikel 10.2 van het Omgevingsbesluit.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Arnhem" betreft:

Wijziging Omgevingsplan gemeente Arnhem - Veegbesluit 2026-2 - 0015

Waar gaat het plan over?

De wijziging omgevingsplan gaat over de volgende onderwerpen:
- Reparaties is plan Gaardenhage om fouten in bouwaanduidingen te herstellen en een maatwerkmogelijkheid toe te voegen om van de hagenstructuur af te kunnen wijken;
- Het vastleggen van een minimale woonkwaliteit, in de vorm van minimale oppervlaktes en eisen voor bergingen, bij sloop-nieuwbouw projecten die binnen de kaders van het omgevingsplan passen.

Deze onderwerpen hebben inhoudelijk geen samenhang en worden in dezelfde procedure betrokken.

Participatie

Voor de Reparaties in Gaardenhage worden brieven verstuurd aan de bewoners en eigenaren in het gebied. Voor het vastleggen van de minimale woonkwaliteit worden woningcorporaties en ontwikkelende partijen geraadpleegd over het voornemen.

Zoals voorgeschreven in de Participatieverordening gemeente Arnhem is voor het toepassen van participatie een participatieplan vastgesteld. Deze is hier te vinden.

Procedure

De wijziging van het omgevingsplan gebeurt volgens de procedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent:
- Er komt eerst een ontwerpbesluit.
- Dit ontwerpbesluit ligt zes weken ter inzage.
- Iedereen mag in die periode reageren en een zienswijze indienen.

Er liggen nog geen stukken ter inzage

U kunt op dit moment nog geen zienswijze indienen. Dat kan pas als het ontwerpbesluit klaar is. Als het ontwerpbesluit klaar is, kondigen we dat aan in het digitale gemeenteblad.

Contactgegevens voor meer informatie

Wilt u meer informatie over het wijzigingsbesluit? Of heeft u vragen? Neem dan contact op met:

Joris Wijnakker, coördinator omgevingsplan

Telefoon: 026-3772105 (op ma, wo, do, vr van 9.00 tot 17.00 uur).

E-mail: joris.wijnakker@arnhem.nl