Gemeente Zandvoort

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Zandvoort

Nr. 487277

19 oktober 2026

Toestemming voor het bouwkundig splitsen van de woningen op de locatie Brederodestraat 235 te Zandvoort, verzonden 15 oktober 2026, DSO nummer 2026050801378, zaaknummer ODIJ-Z-26-180497

Omgevingsdienst IJmond heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Omgevingsdienst IJmond behandelt deze aanvraag in mandaat van het college van gemeente Zandvoort. Omgevingsdienst IJmond geeft hiermee toestemming voor het bouwkundig splitsen van de woningen op de locatie Brederodestraat 235 te Zandvoort.

Waarom publiceert Omgevingsdienst IJmond dit bericht?

Een vergunning wordt bij Omgevingsdienst IJmond aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, gebruiken, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat Omgevingsdienst IJmond u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt binnen een termijn van zes weken daags na bekendmaking laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. De datum van bekendmaking is de verzenddatum van het besluit. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. U richt uw bezwaarschrift met vermelding van "bezwaar" aan het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 2, 2040 AA Zandvoort. Burgers van de gemeente Zandvoort kunnen ook digitaal een bezwaarschrift indienen, via het digitaal loket Zandvoort op de website van de gemeente Zandvoort. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de voorzieningenrechter van de van de rechtbank Noord-Holland vragen de start van de activiteit tegen te houden voordat Omgevingsdienst IJmond een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk t.a.v. rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621 2003 BR Haarlem. U kunt ook met een DigiD een verzoek om voorlopige voorziening digitaal indienen bij genoemde rechtbank via 'www.rechtspraak.nl'. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 6100. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u een bedrag aan de rechtbank betalen.