gemeente Olst-Wijhe

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Olst-Wijhe

Nr. 487050

21 oktober 2026

Zakelijke beschrijving AOK Middelerstraat 4, Olst

Zakelijke beschrijving

als bedoeld in artikel 13.13 Omgevingswet

De gemeente Olst-Wijhe en de heer H.T. Logtenberg, wonende te Middelerstraat 4, 8121 RP Olst; zijn op 31 augustus 2026 een anterieure overeenkomst aangegaan inzake het wijzigen van een varkenshouderij naar een paardenhouderij (LBV) aan de Middelerstraat 4 te Olst.

De overeenkomst heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend gemeente Olst, sectie H, nummer 2860, 3635, 4324 en 4325, ter grootte van 60.753 m2.

Het doel van de overeenkomst is het vastleggen van de voorwaarden waaronder de Gemeente publiekrechtelijke medewerking verleent aan het door de Initiatiefnemer gewenste Planologische besluit voor de ontwikkeling en realisatie van het Plan en de betaling van de kosten, bijdragen en compensatie door de initiatiefnemer aan de gemeente. Deze overeenkomst is een overeenkomst als bedoeld in artikel 13.13, eerste lid van de Omgevingswet (OW).

De overeenkomst bevat afspraken over de LBV-plus gestelde verplichtingen, de inrichting en realisatie van het plan, de planning en de sloop van de aanwezige opstallen, boetes en de ontbindende voorwaarden. Daarnaast zijn financiële bepalingen opgenomen omtrent de legesverordening en de eventuele benodigde onderzoeken.

Met deze overeenkomst is het kostenverhaal voor de ontwikkeling als bedoeld in afdeling 13.6 van de Omgevingswet anderszins verzekerd.

Tegen de overeenkomst en deze zakelijke beschrijving kunnen geen zienswijzen, bezwaar of beroep worden ingesteld.