GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Amstelveen
Nr. 486076
16 oktober
2026

Kennisgeving terinzagelegging concept wijziging omgevingsplan gemeente Amstelveen bruidsschat milieu

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Amstelveen heeft op 13 oktober 2026 besloten de 'concept wijziging omgevingsplan gemeente Amstelveen bruidsschat milieu' ter inzage te leggen en daarbij een ieder in de gelegenheid te stellen een reactie te geven op de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan. De terinzagelegging wordt gedaan in het kader van participatie, waarbij belangstellenden gedurende zes weken een participatie-reactie inzake deze concept wijziging omgevingsplan kunnen indienen. Deze concept wijziging omgevingsplan ligt van 17 oktober tot en met 27 november 2026 ter inzage.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Amstelveen" betreft hoofdzakelijk het opnemen van de regels met betrekking tot milieubelastende activiteiten vanuit de bruidsschat in het omgevingsplan naar een nieuw deel, waarbij die regels worden omgezet van hoofdstuk 22 (bruidsschat) naar hoofdstuk 7 van het omgevingsplan. Daarbij worden de regels over milieubelastende activiteiten in lijn gebracht met het Besluit kwaliteit leefomgeving. Ten opzichte van de bruidsschat milieu (afdeling 22.3) zijn in de voorgenomen wijziging de regels in een andere structuur gezet. De regels over milieubelastende activiteiten hebben onder meer betrekking op geluid, trillingen, geur, bodem (graven) en lozen van afvalwater.

De bruidsschat is een set rijksregels waarvoor de verantwoordelijkheid onder de Omgevingswet bij de gemeente is gelegd, en maakt deel uit van het tijdelijke deel van het omgevingsplan. De regels in de bruidsschat gaan onder meer over activiteiten met gevolgen voor het milieu en over bouwen. De regels over het bouwen in de bruidsschat zijn door de gemeente Amstelveen reeds gewijzigd en omgezet naar hoofdstuk 6 van het omgevingsplan.

De voorgenomen wijziging omvat, naast de omzetting van de milieuregels (binnen het omgevingsplan), een aantal verbeteringen in voornamelijk de bouwregels. Tevens worden met de voorgenomen wijziging de overige onderdelen van hoofdstuk 22 (bruidsschat) overgezet naar andere hoofdstukken in het omgevingsplan.

Met deze omgevingsplanwijziging zal ook het 'TAM-omgevingsplan Bodem' worden vervangen, en zijn in het omgevingsplan bodemregels toegevoegd en aangepast, de bodem-gerelateerde locaties aangepast en bodemfunctieklasse gebieden toegevoegd.

De voorgenomen omgevingsplanwijziging betreft in dit stadium een concept wijziging (voorafgaand aan een ontwerp wijziging/ontwerpbesluit).

Terinzagelegging

De concept wijziging omgevingsplan gemeente Amstelveen bruidsschat milieu, met bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken ter inzage van 17 oktober tot en met 27 november 2026.

De stukken zijn op de volgende wijze in te zien:

- in een viewer van de gemeente, via de link:

  https://rx-base.nl/viewer/75adbdf1-1df6-4e27-89a9-bcbc4d7af7fb/decision ;

- op de documentenpagina van de gemeente, via de link:

  https://documenten.amstelveen.nl/omgevingsplan ;

- bij het loket Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1, op afspraak via telefoonnummer 020-5404911.

Hoe wordt u betrokken bij de voorbereiding van deze wijziging?

Voor de wijziging van het omgevingsplan is nu een concept (ontwerpbesluit) opgesteld. Voordat de formele zienswijze procedure wordt opgestart krijgen belangstellenden de gelegenheid om op de concept (ontwerp)wijziging omgevingsplan te reageren (participatie). De ingekomen reacties op de concept wijziging worden betrokken bij het ontwerpbesluit van de wijziging van het omgevingsplan (in een Nota van Beantwoording). Het ontwerpbesluit wordt in het kader van de formele voorbereidingsprocedure ter inzage gelegd. Iedereen krijgt dan de mogelijkheid om een zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren te brengen. Dit wordt aangekondigd in een nieuwe publicatie.

Reageren

Gedurende voorgenoemde termijn van zes weken kan een ieder een participatie-reactie betreffende de concept wijziging omgevingsplan gemeente Amstelveen bruidsschat milieu, schriftelijk kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Amstelveen.

Een reactie kan worden verstuurd naar Postbus 4, 1180 BA Amstelveen, of kan digitaal worden ingediend via participatie-ro@amstelveen.nl, onder vermelding van ‘participatie-reactie concept wijziging omgevingsplan gemeente Amstelveen bruidsschat milieu’. De participatie-reactie dient ten minste te zijn voorzien van uw naam, adres en woonplaats.

Eventueel kan een reactie mondeling naar voren worden gebracht, waarvoor via het centrale nummer 020-5404911 een afspraak kan worden gemaakt.