gemeente Heemskerk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Heemskerk

Nr. 482927

16 oktober

2026

Publicatie m.e.r. beoordelingsbesluit maximaal 663 woningen en het inrichten van de openbare ruimte Schrijversbuurt te Heemskerk.

Op 17 juli 2026 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning (ons kenmerk Z/2026/ 504491) voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (hierna: BOPA) ontvangen voor het planologisch mogelijk maken van maximaal 663 woningen en het inrichten van de openbare ruimte Schrijversbuurt te Heemskerk.

Bij de aanvraag behoort een project-m.e.r.-beoordeling (hierna: de aanmeldnotitie) van 8 september 2026. Wij hebben, mede op basis van de aanmeldnotitie, beoordeeld of het project aanzienlijke (nadelige) milieueffecten kan hebben. Daarbij zijn de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten betrokken. Uit de MER-beoordeling blijkt dat de activiteit naar verwachting niet leidt tot aanzienlijke milieueffecten.

Besluit
Op 15 september 2026 heeft het college, op basis van de aanmeldnotitie, het besluit genomen dat er gezien de kenmerken van het potentiële effect en het uitblijven van significant negatieve milieueffecten, geen nadere m.e.r. nodig is.

Bezwaar en beroep
Dit besluit betreft een beslissing inzake de procedure ter voorbereiding van een besluit als bedoeld in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Tegen dit besluit staat daarom geen bezwaar of beroep open, tenzij het besluit de belanghebbende rechtstreeks in zijn belang treft. In het kader van de procedure voor de omgevingsvergunning waarvan dit besluit deel uitmaakt, bestaat wel de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen tegen het ontwerpbesluit. Daarbij kunnen ook gronden worden aangevoerd tegen de inhoud van dit m.e.r.-beoordelingsbesluit.
Het ontwerpbesluit op de aanvraag omgevingsvergunning moet nog gepubliceerd worden. Dit vindt plaats nadat de raad een besluit heeft genomen.

Vragen
Heeft u vragen over deze publicatie dan kunt u contact opnemen met team Leefomgeving en Veiligheid, 140251