Gemeente Epe

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Epe

Nr. 482434

19 oktober 2026

Beleidsregel artikel 174a Gemeentewet gemeente Epe 2026

De burgemeester van de gemeente Epe;

gelet op:

artikel 174a van de Gemeentewet;

artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat:

de burgemeester verantwoordelijk is voor de handhaving van de openbare orde;

artikel 174a van de Gemeentewet de burgemeester de bevoegdheid geeft een woning, een niet voor het publiek toegankelijk lokaal of een daarbij behorend erf onder bepaalde omstandigheden te sluiten;

sluiting van een woning of lokaal een ingrijpende maatregel is;

toepassing van deze bevoegdheid daarom steeds zorgvuldig, proportioneel, subsidiair en op de concrete omstandigheden van de situatie moet plaatsvinden;

het wenselijk is inzichtelijk te maken op welke wijze de burgemeester van deze bevoegdheid gebruikmaakt;

besluit vast te stellen:

Beleidsregel artikel 174a Gemeentewet gemeente Epe 2026

1. Artikel 174a Gemeentewet (Wet Victoria)

De Wet Victoria, opgenomen in artikel 174a van de Gemeentewet, geeft de burgemeester de bevoegdheid om een woning, een niet voor het publiek toegankelijk lokaal of een bijbehorend erf tijdelijk te sluiten wanneer de openbare orde rond het pand ernstig wordt verstoord of ernstige vrees bestaat voor een dergelijke verstoring. Dit kan het gevolg zijn van gedragingen in de woning, het lokaal of op het erf. Ook ernstig geweld of bedreiging daarmee en het aantreffen van een wapen kunnen aanleiding geven voor toepassing van artikel 174a van de Gemeentewet. Met de sluiting kan de burgemeester de openbare orde herstellen en verdere of hernieuwde verstoring voorkomen.

De burgemeester is verantwoordelijk voor de toepassing van de Wet Victoria. In deze beleidsregel is onder andere opgenomen in welke situaties en op welke wijze van de sluitingsbevoegdheid gebruik wordt gemaakt. Het beleid bevordert een zorgvuldige en consistente toepassing, voorkomt willekeur en biedt duidelijkheid aan bewoners, eigenaren en andere betrokkenen.

2. Algemeen

2.1 Definities

In deze beleidsregel wordt verstaan onder:

a. *burgemeester*: de burgemeester van de gemeente Epe;
b. *erf*: alle in de buitenlucht gelegen gronden, inclusief de opstallen die bij de woning of het lokaal horen;
c. *ernstige en structurele overlast*: overlast die langdurig is of zich met grote regelmaat voordoet en die merkbare gevolgen heeft voor de veiligheid, gezondheid of het woon- en leefklimaat van personen in de directe omgeving;
d. *ernstige verstoring van de openbare orde*: een concrete en ingrijpende aantasting van de veiligheid, rust of gezondheid van personen in de omgeving van een woning, lokaal of bijbehorend erf, veroorzaakt door gedragingen in de woning, het lokaal of op het erf, door ernstig geweld of bedreiging daarmee in of in de onmiddellijke nabijheid daarvan, of door het aantreffen van een wapen in de woning, het lokaal of op het erf;
e. *ernstige vrees*: concrete en objectiveerbare vrees dat een ernstige verstoring van de openbare orde zal ontstaan;

f. *ernstig geweld*: geweld van zodanige aard of omvang dat dit kan leiden tot een ernstige verstoring van de openbare orde in de directe omgeving van het pand;
g. *niet voor het publiek toegankelijk lokaal*: een lokaal dat niet vrij toegankelijk is voor het publiek, waaronder bijvoorbeeld kan worden verstaan een besloten bedrijfsruimte, kantoor, magazijn, verenigingsruimte of andere besloten ruimte;
h. *openbare orde*: het ordelijk verloop van het gemeenschapsleven ter plaatse;
i. *sluiting*: het tijdelijk ontoegankelijk maken van een woning, een niet voor het publiek toegankelijk lokaal en/of een bij die woning of dat lokaal behorend erf op grond van artikel 174a van de Gemeentewet;
j. *spoedsluiting*: een directe, tijdelijke sluiting van een woning, een niet voor het publiek toegankelijk lokaal en/of een bij die woning of dat lokaal behorend erf door de burgemeester, zonder dat de belanghebbende van de woning of het lokaal (eigenaar, verhuurder, huurder, bewoner, exploitant) een begunstigingstermijn krijgt of een zienswijze in kan dienen;
k. *wapen*: een wapen als bedoeld in artikel 2 van de Wet wapens en munitie;
l. *woning*: elk voor bewoning bestemd of feitelijk daarvoor gebruikt (deel van een) gebouw, bouwwerk (een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte) of complex van ruimten, zoals een woonkeet, een woonwagen of een woonboot.

2.2 Reikwijdte
Deze beleidsregel is van toepassing op de uitoefening van de bevoegdheid door de burgemeester als bedoeld in artikel 174a van de Gemeentewet ten aanzien van:
a. woningen en bijbehorende erven;
b. niet voor het publiek toegankelijke lokalen en bijbehorende erven.

2.3 Doel en uitgangspunten
1. Sluiting op grond van artikel 174a van de Gemeentewet heeft tot doel een ernstige verstoring van de openbare orde rond een woning, een niet voor het publiek toegankelijk lokaal of een daarbij behorend erf te beëindigen of te voorkomen.
2. De sluiting is een herstelsanctie en is niet gericht op bestraffing.
3. De burgemeester beoordeelt per situatie of sluiting:
   a. geschikt is om de ernstige verstoring van de openbare orde te beëindigen of te voorkomen;
   b. noodzakelijk is, waarbij wordt beoordeeld of met een minder ingrijpende maatregel kan worden volstaan (subsidiariteit);
   c. evenredig is, waarbij de gevolgen van de sluiting worden afgewogen tegen het daarmee te dienen doel (proportionaliteit).

4. Bij deze beoordeling worden alle relevante feiten en omstandigheden en de belangen van betrokkenen meegewogen.
5. Een minder ingrijpende maatregel kan bijvoorbeeld bestaan uit een waarschuwing, extra toezicht of afspraken met de rechthebbende. Welke maatregel passend is, hangt af van de omstandigheden van het geval.

3. Toepassing van artikel 174a Gemeentewet

3.1 Beoordelingskader
Bij de toepassing van artikel 174a van de Gemeentewet wordt per wettelijke grondslag:
a. uitgewerkt welke feiten en omstandigheden de burgemeester bij de beoordeling betrekt;
b. beoordeeld of sprake is van een ernstige verstoring van de openbare orde of ernstige vrees daarvoor;
c. beoordeeld of sluiting noodzakelijk is of dat met een minder ingrijpende maatregel kan worden volstaan.

3.2 A-grond: verstoring door gedragingen
1. Bij toepassing van artikel 174a, eerste lid, onder a, van de Gemeentewet betrekt de burgemeester in ieder geval:
   a. de aard, ernst, frequentie en duur van de gedragingen;
   b. de gevolgen voor de personen in de directe omgeving;
   c. het verband tussen de gedragingen in de woning, het lokaal of op het erf en de verstoring van de openbare orde;
   d. eerder getroffen maatregelen.

2. Er moet sprake zijn van ernstige en structurele overlast. De overlast moet langdurig zijn of zich met grote regelmaat voordoen, maatschappelijk onaanvaardbare vormen hebben aangenomen en de veiligheid of gezondheid van personen in de directe omgeving ernstig bedreigen.

3. De gedragingen waarop de verstoring is gebaseerd, moeten met concrete, objectieve en verifieerbare gegevens kunnen worden vastgesteld.
4. Incidentele of reguliere woonoverlast is onvoldoende voor sluiting.
5. Voorafgaand aan sluiting wordt in beginsel eerst een waarschuwing gegeven of een minder ingrijpende maatregel getroffen.

3.2.1 Preventieve sluiting bij ernstige vrees voor herhaling

De burgemeester kan tot sluiting overgaan indien ernstige vrees bestaat voor verstoring van de openbare orde en:

a. de rechthebbende eerder een woning, lokaal of erf zodanig heeft gebruikt of doen gebruiken dat deze op grond van artikel 174a, eerste lid, onderdeel a, van de Gemeentewet is gesloten;
b. er concrete aanwijzingen zijn dat de rechthebbende een andere woning, een ander lokaal of een ander erf op vergelijkbare wijze zal gebruiken of laten gebruiken.

3.3 B-grond: ernstig geweld of bedreiging daarmee

1. Bij toepassing van artikel 174a, eerste lid, onder b, van de Gemeentewet betrekt de burgemeester in ieder geval:
   a. De aard en ernst van het geweld of de bedreiging;
   b. Het gevaar voor bewoners, omwonenden en passanten;
   c. Het verband tussen het geweldsincident of de bedreiging en de woning, het lokaal of het erf;
   d. De kans op herhaling of een vervolgincident;
   e. Informatie van de politie en andere veiligheidspartners.

2. Eén ernstig incident kan voldoende zijn voor sluiting. Langdurige of structurele overlast is niet vereist.
3. Een voorafgaande waarschuwing is in beginsel niet vereist.

3.4 C-grond: aantreffen van een wapen

1. Bij toepassing van artikel 174a, eerste lid, onder c, van de Gemeentewet betrekt de burgemeester in ieder geval:
   a. de soort en het aantal aangetroffen wapens;
   b. de aanwezigheid van munitie en de wijze waarop het wapen is aangetroffen;
   c. eerdere geweldsincidenten, bedreigingen of wapenvondsten;
   d. aanwijzingen voor een crimineel conflict of betrokkenheid bij georganiseerde criminaliteit;
   e. het gevaar voor de omgeving.

2. Het enkel aantreffen van een wapen is onvoldoende voor sluiting. De wapenvondst moet leiden tot een ernstige verstoring van de openbare orde of tot ernstige vrees voor het ontstaan daarvan.
3. Langdurige of structurele overlast is niet vereist.
4. Een voorafgaande waarschuwing is in beginsel niet vereist.

3.5 Begunstigingstermijn en sluitingsduur

1. In het sluitingsbesluit wordt in beginsel een begunstigingstermijn opgenomen waarbinnen de belanghebbende(n) zelf maatregelen kan treffen om de verstoring van de openbare orde te beëindigen of te voorkomen. De begunstigingstermijn bedraagt in beginsel:
   a. vier dagen bij een woning;
   b. twee dagen bij een niet voor het publiek toegankelijk lokaal.

2. Van de begunstigingstermijn kan worden afgezien indien voorafgaande bekendmaking vanwege spoedeisende omstandigheden niet mogelijk is.
3. Voor het bepalen van de sluitingsduur hanteert de burgemeester de onderstaande matrix als uitgangspunt.

Maatregel	Eerste gebeurtenis	Volgende gebeurtenis binnen vijf jaar
Spoedsluiting	Ten hoogste twee weken	Ten hoogste twee weken
Reguliere sluiting op grond van a-, b- of c-grond	In beginsel twee maanden	In beginsel vier maanden
Sluiting bij zeer ernstige omstandigheden	In beginsel zes maanden	In beginsel twaalf maanden

4. Van zeer ernstige omstandigheden kan onder meer sprake zijn bij herhaald ernstig geweld, een concrete en langdurige dreiging voor de omgeving, meerdere ernstige incidenten in korte tijd of

andere omstandigheden waaruit blijkt dat een langere sluiting noodzakelijk is om de openbare orde te herstellen of te beschermen.

5. Onder een volgende gebeurtenis binnen vijf jaar wordt verstaan een nieuwe situatie bij hetzelfde pand die binnen vijf jaar na de datum van een eerder sluitingsbesluit opnieuw aanleiding geeft tot toepassing van artikel 174a, eerste lid, onderdeel a, b of c, van de Gemeentewet. Het is daarbij niet vereist dat de nieuwe gebeurtenis op dezelfde wettelijke grondslag berust als de eerdere sluiting.
6. De in de matrix opgenomen termijnen zijn uitgangspunten. De burgemeester kan hiervan gemotiveerd afwijken indien de omstandigheden van de situatie daartoe aanleiding geven. De afwijking kan zowel een kortere als een langere sluitingsduur inhouden.
7. Bij het bepalen van de sluitingsduur betrekt de burgemeester in ieder geval de omstandigheden zoals beschreven in paragraaf 3.2, 3.3 of 3.4, afhankelijk van de grondslag van de sluiting.
8. Voor afloop van de spoedsluiting beoordeelt de burgemeester aan de hand van actuele feiten en omstandigheden of een reguliere sluiting noodzakelijk is.
9. De burgemeester kan de sluiting verlengen indien de verstoring van de openbare orde voortduurt of nog steeds ernstige vrees bestaat voor het ontstaan of voortduren daarvan. De noodzaak van verlenging wordt beoordeeld aan de hand van actuele feiten en omstandigheden.
10. Een belanghebbende kan de burgemeester schriftelijk en gemotiveerd verzoeken om het besluit tot tijdelijke sluiting van het pand op te heffen.
11. De burgemeester stemt in met een verzoek tot opheffing indien uit actuele feiten en omstandigheden blijkt dat voortzetting van de sluiting niet langer noodzakelijk is om de verstoring van de openbare orde te beëindigen of te voorkomen.

4. Slotbepalingen

4.1 Inwerkingtreding

Deze beleidsregel treedt in werking op de dag na bekendmaking.

4.2 Citeertitel

Deze beleidsregel wordt aangehaald als: Beleidsregel artikel 174a Gemeentewet gemeente Epe 2026.

Aldus vastgesteld op 5 oktober 2026

dr. T.C.M. Horn
Burgemeester van de gemeente Epe