Terneuzen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Terneuzen

Nr. 481779

15 oktober

2026

KENNISGEVING BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN BUITENPLANSE OMGEVINGSPLAN ACTIVITEIT (BOPA) - PAULINAWEG 6 IN BIERVLIET

ARTIKEL 16.66 lid 5 OMGEVINGSWET JO. AFDELING 3.4 ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Burgemeester en wethouders van Terneuzen geven kennis van hun besluit om af te wijken van het (tijdelijk) 'Omgevingsplan Terneuzen' voor een omgevingsplanactiviteit. Dit besluit gaat over het bouwen van een bedrijfsgebouw dat niet past binnen de regels van het (tijdelijk) Omgevingsplan Terneuzen (op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a Omgevingswet. Er is daarom een besluit opgesteld voor een zogenaamde buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) waarbij de uitgebreide procedure van toepassing is verklaard conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 10 maart 2026 besloot de gemeenteraad om positief advies uit te brengen over dit initiatief.

Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- Bouwactiviteit (Omgevingsplan).

Met de omgevingsvergunning wordt het mogelijk gemaakt om een bedrijfsgebouw te bouwen (uitbreiden bestaande bedrijfslocatie).

De vergunning hebben wij op 13 oktober 2026 verleend.

Waarom publiceert de gemeente Terneuzen dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om voor een bepaalde activiteit toestemming te krijgen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat de omgevingsvergunning is opgesteld waardoor er mogelijk iets verandert in uw omgeving.

Ter inzage

De verleende omgevingsvergunning, met de daarbij behorende stukken, ligt van 15 oktober 2026 tot en met 25 november 2026 ter inzage.

Het besluit en bijbehorende stukken kunt u raadplegen via de website https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/

U kunt de omgevingsvergunning vanaf donderdag 15 oktober 2026 tot en met woensdag 25 november 2026 ook digitaal inzien op een openbare computer in de publiekshal van het stadhuis in Terneuzen. Deze zaak is bekend onder zaaknummer Z2025-00000540. Voor het digitaal inzien van de stukken is geen afspraak nodig.

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld. Beroep instellen kan door het indienen van een beroepschrift bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90110, 4800 RA Breda.

In het beroepschrift motiveert u waarom u beroep instelt. Verder moet u de naam van het bestreden besluit noemen. Het beroepschrift moet u ondertekenen. Ook moet u uw naam en adres en de datum van uw brief aangeven.

Niet iedereen mag beroep instellen. U mag alleen beroep instellen:

- als u direct te maken krijgt met de gevolgen van dit besluit (een belanghebbende bent), of

- als u geen belanghebbende bent maar wel op tijd een reactie heeft gegeven (zienswijze) op het ontwerp van het besluit.

Het besluit blijft gelden tot de Rechtbank beslist op het beroepschrift. Als onverwijlde spoed dit vereist, kunnen belanghebbenden ook een voorlopige voorziening vragen. Een voorlopige voorziening stuurt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Als u dit doet, moet u ook een beroepschrift indienen.

Bij het indienen van een beroepschrift of voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

Heeft u vragen over dit bericht?

Voor vragen over deze kennisgeving kunt u terecht bij M. van der Ploeg van het team Planvorming (telefoonnummer 14 0115 of e-mail wro@terneuzen.nl). Wilt u hierbij het zaaknummer Z2025-00000540 noemen?

Terneuzen, 15 oktober 2026

Burgemeester en wethouders van Terneuzen,

De burgemeester, F.M. Weerwind

De gemeentesecretaris, S.I.L. (Steven) de Waal