GEMEENTE EEMNES

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Eemnes

Nr. 480321

14 oktober 2026

Toestemming voor voor het legaliseren van de reeds gerealiseerde mantelzorgwoning op de locatie Eemweg 84, 3755LD te Eemnes (zaaknummer OMG 2026-0190)

De gemeente Eemnes heeft een omgevingsvergunning verleend. Dit besluit is verzonden op 12 oktober 2026. De gemeente geeft hiermee toestemming voor voor het legaliseren van de reeds gerealiseerde mantelzorgwoning op de locatie Eemweg 84, 3755LD te Eemnes.

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Er kan alleen medewerking worden verleend, als van het Omgevingsplan wordt afgeweken. Daarom wordt voor deze activiteit een zogenaamde BOPA-vergunning (buitenplanse omgevingsplan-activiteit) verleend. De gemeente zal deze BOPA op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met dit besluit?

U kunt de gemeente binnen zes weken vanaf de dag na verzending van het betreffende besluit laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het besluit tegen uw belangen ingaat. Meer hierover leest u op de pagina www.eemnes.nl/bezwaar-maken-besluit-gemeente.

In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over het besluit bekijken.

Bezoek voor de openingstijden en het adres van de BEL Combinatie de website www.belcombinatie.nl. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 14 035.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. Voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening instellen bij genoemde rechtbank via de website van De Rechtspraak (https://www.rechtspraak.nl/Naar-de-rechter). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 362 00 00. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.