GEMEENTE BEUNINGEN

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Beuningen

Nr. 479519

14 oktober

2026

Subsidieregeling smalle beurs woningisolatie

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Beuningen;

Overwegende;
dat de gemeente een bijdrage ontvangt van het Rijk uit de Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie;
en gelet op de Algemene Subsidieverordening 2022 gemeente Beuningen;

B E S L U I T om de volgende subsidieregeling vast te stellen:

Subsidieregeling smalle beurs woningisolatie

Artikel 1 Begripsbepalingen

1. De voorwaarden en begripsbepalingen van de Algemene subsidieverordening gemeente Beuningen 2022 (hierna te noemen: ASV 2022) zijn van toepassing.

2. In deze subsidieregeling verstaat het college van burgemeester en wethouders van gemeente Beuningen onder:
   a. *Aanvrager*: een eigenaar-bewoner die valt binnen de doelgroep zoals omschreven in artikel 4.1. Bij twee of meer eigenaren dient gezamenlijk door alle eigenaren een aanvraag ingediend te worden;
   b. *Energietoeslag:* de eenmalige energietoeslag, als bedoeld in artikel 35, lid 4 van de Participatiewet;
   c. *Eigenaar-bewoner*: natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van een bestaande grondgebonden koopwoning in gemeente Beuningen én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van deze bestaande woning;
   d. *Energielabel*: een energielabel als bedoeld in artikel 1.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
   e. *Erkend isolatiebedrijf*: een isolatiebedrijf dat beschikt over een SKG-IKOB, Insula of gelijkwaardig certificaat;
   f. *Geregistreerd inkomen*: het verzamelinkomen of belastbaar jaarloon dat de Belastingdienst registreert in de basisregistratie inkomen;
   g. *Grondgebonden koopwoning*: een bestaande onroerende zaak met zelfstandige woonfunctie, niet zijnde een woonwagen, woonboot, onderdeel van een VvE of met de status monument;
   h. *Isolatiemaatregelen*: isolatiemaatregelen als bedoeld in artikel 4.5.2, derde lid, van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies;
   i. *Meldcode*: Een uniek kenmerk voor goedgekeurd isolatiemateriaal, bestaande uit een letter- en cijfercombinatie, te vinden op de Meldcodelijsten van RVO;
   j. *Slecht geïsoleerde woning*: Een woning met geldig energielabel D, E, F of G, of een woning met een aan die labelklassen vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarin ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen niet of slecht geïsoleerd zijn:
      i. de vloer en de bodem
      ii. de gevel, waaronder de spouwmuur
      iii. het dak en de zolder/vlieringvloer
      iv. de ramen en deuren

   k. *Smalle beurs*: eigenaar-bewoners met een (gezamenlijk) geregistreerd bruto jaarinkomen van maximaal 160% van het sociaal minimum zoals bedoeld in de Toeslagenwet, naar boven afgerond op het veelvoud van € 1.000;
   l. *Werkelijke kosten:* de kosten van materialen en werkzaamheden voor zover noodzakelijk voor het treffen van de maatregelen;
   m. *Winst uit je Woning*: intermediair die in samenwerking met de gemeente en andere partners, adviseurs en uitvoerders inwoners helpt hun woning te verduurzamen.

Artikel 2 Doel van de regeling

Met deze subsidieregeling wil het college van burgemeester en wethouders van gemeente Beuningen eigenaar-bewoners met een smalle beurs financieel ondersteunen bij het uit laten voeren van isolatiemaatregelen in de eigen woning.

Artikel 3 Subsidiabele activiteiten

1. Het college verstrekt subsidie voor één of meer van de volgende typen isolatiemaatregelen:
   a. Dakisolatie of zolder-/vlieringvloerisolatie;
   b. Bodem- of vloerisolatie;
   c. Spouwmuurisolatie;
   d. Gevelisolatie;
   e. Glas-, kozijnpaneel- of deurisolatie (inclusief kozijn indien van toepassing).

2. De in lid 1 genoemde energiebesparende maatregelen moeten voldoen aan de voorwaarden die het Rijk stelt als bedoeld in artikel 4.5.2, derde lid, van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies.
3. De isolatiemaatregelen worden door een erkend (isolatie)bedrijf in de grondgebonden koopwoning aangebracht in de bestaande thermische schil.

Artikel 4 Subsidievereisten

1. Om voor subsidie in aanmerking te komen wordt voldaan aan één de volgende vereisten:
   a. de aanvrager(s) heeft/hebben een smalle beurs;
   b. de aanvrager(s) heeft/hebben in 2022 en/of 2023 Energietoeslag ontvangen;
   c. de aanvrager(s) maakt/maken gebruik van schuldhulpverlening of schuldsanering.

2. De aanvrager(s) is/zijn eigenaar-bewoner van een grondgebonden koopwoning met alle volgende kenmerken:
   a. niet zijnde een woonboot, woonwagen, onderdeel van een VvE of met de status monument;
   b. kadastraal gelegen in de gemeente Beuningen;
   c. er is sprake van een slecht geïsoleerde woning;
   d. met een WOZ-waarde van maximaal € 477.000 (peiljaar 2024).

3. De isolatiemaatregelen en -materialen voldoen aan alle volgende kenmerken:
   a. zijn nog *niet* uitgevoerd op het moment van subsidieaanvraag óf zijn uitgevoerd tussen 1 oktober 2025 en inwerkingtreding van de subsidieregeling zoals beschreven in artikel 12;
   b. worden uitgevoerd door een erkend (isolatie)bedrijf;
   c. zijn voorzien van een meldcode;
   d. voldoen aan de gestelde eisen met betrekking tot minimale vereiste dikte (R-waarde) en m2-eis, als bedoeld in artikel 3 lid 2;
   e. voldoen, daar waar van toepassing, ten allen tijde aan de op het moment van uitvoering geldende (Provinciale) regels rondom natuurvriendelijk isoleren, de tijdelijke landelijke aanpak voor natuurvriendelijk isoleren en/of de Omgevingswet.

Artikel 5 Subsidieplafond

1. Het subsidieplafond bedraagt € 350.000, -.
2. Het college van burgemeester en wethouders kan het plafond als genoemd in het vorige lid gedurende de looptijd van deze subsidieregeling naar boven of beneden bijstellen.

Artikel 6 Subsidiehoogte

1. De hoogte van de subsidie bedraagt 100% van de werkelijke kosten tot een maximum van € 4.000,- per adres.
2. Deze subsidieregeling kan worden gestapeld met "Subsidieregeling doe-het-zelf woningisolatie", waarbij voor de som van beide regelingen een maximale subsidiehoogte van € 4.000,- per adres geldt.

Artikel 7 Aanvraagprocedure voor ontvangers Energietoeslag, schuldhulpverlening en/of schuldsanering

Voor aanvrager(s) zoals bedoeld in artikel 4, lid 1onder b en/of c geldt de volgende procedure:

1. Voor de bij de gemeente bekende eigenaar-bewoner(s) zoals bedoeld in artikel 4 lid 1 onder b en/of c toetst het college op eigen initiatief:
   a. de woningkenmerken genoemd in artikel 4 lid 2;
   b. het inkomen middels de in het kader van de Energietoeslag, schuldhulpverlening of schuldsanering uitgevoerde inkomenstoets.

2. Verwijst het college op eigen initiatief, met inachtneming van het bepaalde in deze regeling, de eigenaar-bewoner(s) middels een brief naar Winst uit je woning voor de vervolgprocedure zoals bedoeld in artikel 9. Winst uit je woning ontvangt een afschrift van deze verwijsbrief inclusief de adresgegevens van de rechthebbende.

3. Eigenaar-bewoner(s) die niet bekend zijn bij de gemeente en/of geen in artikel 7 lid 2 bedoelde brief hebben ontvangen, kunnen gebruik maken van de aanvraagprocedure zoals vermeld in artikel 8.

Artikel 8 Aanvraagprocedure voor overige eigenaar-bewoners smalle beurs

Voor aanvrager(s) zoals bedoeld in artikel 4, lid 1onder a geldt de volgende aanvraagprocedure:

1. De subsidieaanvraag wordt digitaal bij het college van burgemeester en wethouders ingediend via een door de gemeente aangewezen website/portal.
2. De aanvraag gaat vergezeld van de volgende bescheiden:
   a. Kadastraal Uittreksel (eigendomsinformatie via mijn.overheid.nl);
   b. een afschrift van het meest recente geregistreerde inkomen van de eigenaar-bewoner(s) van de koopwoning waarin de energiebesparende isolatiemaatregelen worden verricht (inkomensverklaring via mijn.overheid.nl).

3. Het college van burgemeester en wethouders toetst de aanvraag aan artikel 4, lid 1 onder a en artikel 4 lid 2 en verwijst, met inachtneming van het bepaalde in deze regeling, de aanvrager naar Winst uit je woning middels een brief voor de vervolgprocedure zoals bedoeld in artikel 9. Winst uit je Woning ontvangt een afschrift van deze brief, inclusief de naam, adres- en contactgegevens van de rechthebbende.

Artikel 9 Procedure subsidiebeoordeling, -vaststelling en betaling

Na het succesvol doorlopen van de aanvraagprocedure, zoals bedoeld in artikel 7 of 8, doorloopt de eigenaar-bewoner een van de volgende drie vervolgprocedures voor subsidiebeoordeling, -vaststelling en betaling:

1. De eigenaar-bewoner laat zich ontzorgen door Winst uit je woning waarbij de volgende stappen worden doorlopen:
   a. De eigenaar-bewoner meldt zich bij Winst uit je woning aan voor een huisbezoek en bespaarplan;
      i. Indien het energielabel onbekend is beoordeeld de adviseur tijdens het huisbezoek of de woning slecht geïsoleerd is.

   b. Na het huisbezoek voorziet Winst uit je woning de eigenaar-bewoner binnen 5 werkdagen per e-mail van offertes met daarin isolatiemaatregelen die voldoen aan het bepaalde uit artikel 3 en artikel 4, lid 3 en het van toepassing zijnde subsidiebedrag;
   c. Wanneer de eigenaar-bewoner akkoord gaat met de offerte wordt het subsidiebedrag gereserveerd en de werkzaamheden uitgevoerd;
   d. Binnen 4 weken na uitvoering beslist Winst uit je woning over het verlenen van de subsidie. De vaststelling van subsidie wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de aanvrager en het subsidiebedrag wordt uitgekeerd aan het uitvoerende bedrijf, de eigenaar-bewoner betaalt het uitvoerende bedrijf enkel de kosten die overblijven na aftrek van de subsidie.

2. De eigenaar-bewoner gaat aan de slag met een eigen aannemer waarbij de volgende stappen worden doorlopen:
   a. De eigenaar-bewoner heeft een offerte aangevraagd bij de eigen aannemer. Op de offerte staat de volgende informatie:
      i. de naam van het erkende isolatiebedrijf dat de energiebesparende isolatiemaatregelen, gaat verrichten;
      ii. een omschrijving van het bouwdeel/de bouwdelen die in de desbetreffende koopwoning geïsoleerd wordt/worden en aanverwante werkzaamheden die door het isolatiebedrijf worden verricht;
      iii. de naam, het type, het merk, de dikte of (R-waarde), het aantal m2 en de meldcode van het isolatiemateriaal;
      iv. het offertebedrag inclusief BTW.

   b. De eigenaar-bewoner dient de offerte in bij Winst uit je woning die de offerte beoordeelt op volledigheid zoals omschreven in artikel 9, lid 2 onder a en de vereisten zoals bepaald in artikel 3 en artikel 4 lid 3;
   c. De eigenaar-bewoner vult in wat de WOZ-waarde van de woning is, en welke (twee of meer) bouwdelen niet geïsoleerd zijn, het aantal m2 dat geïsoleerd wordt en foto's van het bouwdeel dat geïsoleerd wordt. De eigenaar-bewoner geeft aan op welk bankrekeningnummer (IBAN) de subsidie uitbetaald moet worden;
   d. Na goedkeuring wordt het subsidiebedrag gereserveerd (6 maanden lang) en ontvangt de bewoner een bevestiging. De werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd;
   e. Binnen 6 maanden na goedkeuring vult de eigenaar-bewoner het declaratieformulier in met daarbij: het definitieve aantal m2 dat is geïsoleerd, bewijs van uitvoering (foto's tijdens en na uitvoering), de factuur en het betaalbewijs;

f. Binnen 4 weken na ontvangst van de in lid e genoemde bescheiden beslist Winst uit je woning over het verlenen van de subsidie. De vaststelling van subsidie wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de aanvrager en het subsidiebedrag wordt uitgekeerd op het door aanvrager opgegeven bankrekeningnummer (IBAN).

3. De eigenaar-bewoner is tussen 1 oktober 2025 en inwerkingtreding van deze subsidieregeling zoals beschreven in artikel 12 aan de slag gegaan met een eigen aannemer waarbij de volgende stappen worden doorlopen:
   a. De eigenaar-bewoner levert de volgende informatie aan bij Winst uit je woning:
      i. Een offerte met daarop de volgende informatie:
         1. de naam van het erkende isolatiebedrijf dat de energiebesparende isolatiemaatregelen, gaat verrichten;
         2. een omschrijving van het bouwdeel/de bouwdelen die in de desbetreffende koopwoning geïsoleerd wordt/worden en aanverwante werkzaamheden die door het isolatiebedrijf worden verricht;
         3. de naam, het type, het merk, de dikte of (R-waarde), het aantal m2 en de meldcode van het isolatiemateriaal;
         4. het offertebedrag inclusief BTW.

      ii. De WOZ-waarde van de woning.
      iii. Welke (twee of meer) bouwdelen niet geïsoleerd zijn.
      iv. Het aantal m2 dat geïsoleerd is.
      v. Foto's van voor, tijdens en na de werkzaamheden.
      vi. Het bankrekeningnummer (IBAN) waarop de subsidie uitbetaald moet worden.
      vii. De factuur.
      viii. Het betaalbewijs.

   b. Binnen 4 weken na ontvangst van de in lid a genoemde bescheiden beslist Winst uit je woning over het verlenen van de subsidie. De vaststelling van subsidie wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de aanvrager en het subsidiebedrag wordt uitgekeerd op het door aanvrager opgegeven bankrekeningnummer (IBAN).

Artikel 10 Verplichtingen subsidieontvanger

1. De subsidieontvanger is verplicht ervoor zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is(zijn) en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke vergunningen en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de maatregel(en) worden verkregen;
2. De subsidieontvanger is verplicht ervoor zorg te dragen dat de maatregelen volgens de regels van Natuurvriendelijk isoleren (Handleiding-Natuurvriendelijk_1juli2024.pdf) worden uitgevoerd;
3. De subsidieontvanger is verplicht mee te werken aan een steekproefsgewijze controle op rechtmatig gebruik van de subsidiemiddelen;
4. De subsidieontvanger draagt er zorg voor dat de maatregelen worden uitgevoerd binnen 6 maanden na reserveren van het subsidiebedrag. Daarna komt het gereserveerde subsidiebedrag te vervallen.

Artikel 11 Weigeringsgronden

In aanvulling op de weigeringsgronden uit artikel 9 van de Algemene Subsidieverordening 2022, kan een subsidie ook worden geweigerd als sprake is van een of meerdere van de volgende gevallen:

1. Er niet wordt voldaan aan het bepaalde in deze regeling;
2. Energiemaatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande wet- of regelgeving komen niet in aanmerking voor subsidie;
3. Het subsidieplafond is bereikt.

Artikel 12 Bevoegdheden

1. Het college van burgemeester en wethouders mandateert de medewerker ontwikkeling II voor het nemen van beslissingen op subsidieaanvragen conform deze regeling;
2. Het college van burgemeester en wethouders mandateert de uitvoerende organisatie Winst uit je Woning voor het nemen van beslissingen op subsidieaanvragen conform deze regeling;
3. Het college van burgemeester en wethouders machtigt Stichting Tussenrekening voor het in beheer nemen van de subsidiemiddelen op een onafhankelijke derdengeldenrekening, en het verrichten van feitelijke handelingen voor het uitvoeren van deze subsidieregeling.

Artikel 13 Hardheidsclausule

Het college van burgemeester en wethouders kan van een of meer bepaalde artikelen of artikelleden van deze subsidieregeling afwijken, als daaraan vasthouden voor een aanvrager gevolgen zou hebben die wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zouden zijn tot de daarmee te dienen belangen.

Artikel 14 Inwerkingtreding
Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na bekendmaking.
Met inwerkingtreding van deze regeling wordt de 'Subsidieregeling woningisolatie smalle beurs 2024' ingetrokken.
Deze subsidieregeling loopt totdat het subsidieplafond is bereikt.
Deze regeling wordt aangehaald als: 'Subsidieregeling smalle beurs woningisolatie'.

Aldus besloten in de collegevergadering, gehouden op 14 juli 2026
secretaris D. Kocken-Ouwens,
burgemeester D. Bergman,