gemeente horst aan de maas

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Horst aan de Maas

Nr. 479199

14 oktober 2026

Bekendmaking anterieure overeenkomst ontwikkeling realiseren 4 woningen aan de Bernadettelaan in Tienray

Burgemeester en wethouders van de gemeente Horst aan de Maas maken ingevolge artikel 16.138 van de Omgevingswet en artikel 12 van de Bekendmakingenwet bekend dat er op 10 september 2026 een anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 13.13 Omgevingswet gesloten met de belanghebbende bij het perceel kadastraal bekend MLO02 C 1621, gelegen aan de Bernadettelaan in Tienray.

De ontwikkeling: realisatie van 4 woningen

In de overeenkomst zijn afspraken tussen de gemeente en de initiatiefnemer vastgelegd aangaande de realisatie van het bouwplan. Het doel van de overeenkomst is gericht op het vastleggen van de wijze waarop en de voorwaarden waaronder de realisatie van het bouwplan op het hierboven genoemde kadastrale perceel dient plaats te vinden. Het bouw- en woonrijp maken zal voor rekening en risico van de initiatiefnemer worden uitgevoerd. De afgesloten overeenkomst is een anterieure overeenkomst conform artikel 13.13 van de Omgevingswet. Met de gesloten overeenkomst is het kostenverhaal privaatrechtelijk verzekerd en daarmee wordt voldaan aan de kostenverhaalplicht uit artikel 13.11 van de Omgevingswet.

Ter inzage

De zakelijke inhoud van deze overeenkomst ligt op grond van het bepaalde in artikel 16.138 OW tot en met 4 weken na bekendmaking op afspraak ter inzage op het gemeentehuis. De overeenkomst zelf ligt niet ter inzage. U kunt hiervoor contact opnemen met het team Vergunningen & Planologie.

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Horst, 14 oktober 2026