GEMEENTE HOORN

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hoorn

Nr. 477524

13 oktober 2026

Publicatie voorgenomen verkoop grond gemeente Hoorn

Intentie tot verkoop Weegbree
Gemeente Hoorn heeft het voornemen om een strook grond te verkopen aan initiatiefnemer van de woning gelegen aan de Weegbree 100, ten behoeve van het gebruik van tuingrond. Het perceel grond is gelegen nabij de Weegbree 100 te Hoorn en heeft een oppervlakte van circa 18 vierkante meter.

De gemeente dient bij verkoop van vastgoed een selectieprocedure te doorlopen om zo gelijke kansen te creëren en alle serieuze gegadigden mee te laten dingen. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verkoop van het vastgoedobject. Op basis van onderstaande argumentatie is de gemeente van oordeel dat bij deze verkoop de aanvrager, de enige serieuze gegadigde is.

Argumenten
De initiatiefnemer is eigenaar van de woning gelegen aan de Weegbree 100. De strook grond grenst direct achter de woning. Deze ligging van de grond maakt dat de eigenaar van Weegbree 100 als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt.

Termijn reactie
De gemeente Hoorn zal drie (3) weken na de datum van deze publicatie overgaan tot verkoop van de betreffende grond, tenzij voordien door een belanghebbende een kort geding tegen dit voornemen aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen met mevrouw W.H.K. Smit.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).