

Verkeersbesluit instellen diverse tijdelijke maatregelen Overtoom, Uiterwaard en Belvédèrelaan ten behoeve van bouw winkelcentrum Stadshagen te Zwolle

23142-2026

Burgemeester en wethouders van Zwolle

Overwegende:

dat de Overtoom, Uiterwaard en Belvédèrelaan zijn gelegen binnen de bebouwde kom van Zwolle;

dat de Overtoom, Uiterwaard en Belvédèrelaan in beheer zijn bij de gemeente Zwolle;

dat de Overtoom, Uiterwaard en Belvédèrelaan wegen zijn als bedoeld in artikel 18, lid 1 onder d van de WVV 1994;

dat gelet op bovengenoemd artikel het college van burgemeester en wethouders van Zwolle bevoegd is verkeersbesluiten te nemen voor deze wegen;

dat de bevoegdheid voor het nemen van verkeersbesluiten door het college van burgemeester en wethouders van Zwolle is gemandateerd aan de medewerker Leefomgeving en Mobiliteit;

dat de Overtoom, Uiterwaard en Belvédèrelaan gecategoriseerd zijn als een erftoegangsweg binnen de bebouwde kom met een maximumsnelheid van 30 km/u en daarmee deel uitmaken van een verblijfsgebied;

dat de verkeersfunctie op een erftoegangsweg ondergeschikt is aan de verblijfsfunctie;

dat deze categorisering aansluit op de categorisering, zoals bedoeld in het landelijke beleid Duurzaam Veilig;

dat het winkelcentrum Stadshagen gaat uitbreiden aan de oostzijde (kant Belvédère) van het huidige winkelcentrum;

dat de bouwperiode van deze uitbreiding naar verwachting drie jaren zal duren;

dat de daarvoor noodzakelijke werkzaamheden gevolgen hebben voor het gebruik van, en de verkeersveiligheid en bereikbaarheid op bovengenoemde wegen;

dat getracht wordt om in z'n algemeenheid de bereikbaarheid van aanliggende of nabijgelegen voorzieningen, woningen en bedrijven zo goed mogelijk te faciliteren;

dat de bouwlocatie op korte afstand van het bestaande winkelcentrum wordt gerealiseerd, waarbij tevens het parkeerterrein grotendeels benodigd is als bouwterrein;

dat voorgaande als gevolg heeft dat de oorspronkelijke aanrijroutes voor bevoorradend (vracht)verkeer voor het bestaande winkelcentrum niet beschikbaar zullen zijn;

dat het noodzakelijk is dat bevoorrading van de bedrijven in het winkelcentrum gedurende deze periode door kan blijven gaan;

dat tegelijkertijd maatregelen moeten worden genomen om weggebruikers zo veilig mogelijk over of langs de tijdelijke voorzieningen te leiden;

dat, om dit mogelijk te maken diverse tijdelijke verkeersmaatregelen noodzakelijk zijn;

dat bevoorradend verkeer voor de bedrijven tijdelijk vanaf de Werkerlaan middels een eenrichtingsweg via de route Overtoom, Belvédèrelaan (gedeelte van het parkeerterrein) en Uiterwaard terug richting Werkerlaan gaat rijden;

dat de route Overtoom, Belvédèrelaan (gedeelte van het parkeerterrein) en Uiterwaard door middel van het plaatsen van borden C2 en C3 van bijlage 1 van het RVV 1990 wordt aangeduid als eenrichtingsweg waarbij de eenrichtingsweg vanaf de Uiterwaard, aan de zijde van de Werkerlaan, in deze richting voor bestuurders gesloten is;

dat het gebruik van de eenrichtingsweg uitsluitend wordt toegestaan aan bevoorradend verkeer voor het winkelcentrum door middel van het plaatsen van borden C1 van bijlage 1 van het RVV 1990 met bijbehorende onderborden;

dat op de Overtoom, aan de zijde van de Werkerlaan, bord C1 wordt geplaatst met een onderbord met de tekst 'uitgezonderd bevoorradend verkeer';

dat voor het bevoorradend verkeer de rijrichting op de Uiterwaard wordt omgedraaid en gaat gelden vanaf de Belvédèrelaan naar de Werkerlaan, hetgeen gerealiseerd wordt door het aan de zijde van de Werkerlaan verwijderen, en aan de zijde van de Belvédèrelaan plaatsen van het bij bord C1 behorende onderbord met de tekst 'uitgezonderd bevoorradend verkeer';

dat het gedeelte van de Overtoom tussen de Werkerlaan en Belvédèrelaan momenteel is ingericht en aangeduid als verplicht fietspad en de bestemming tijdelijk verandert in rijbaan zodat deze weg gebruikt kan worden voor het bevoorradend verkeer;

dat door het verwijderen van het bestaande bord G11 van bijlage 1 van het RVV 1990 en het herplaatsen daarvan, het verplicht fietspad op de Overtoom verschoven wordt naar het huidige trottoir en tot en met de locatie van 'Basic Fit', adres Overtoom 1 waar bord G11 en G12 van bijlage 1 van het RVV 1990 worden geplaatst;

dat dit deel van het trottoir tijdelijk dienst doet als een in twee richtingen bereden verplicht fietspad langs de Overtoom tussen de Werkerlaan en het adres Overtoom 51;

dat, indien fietsers verder willen gaan voorbij deze locatie zij moeten afstappen om over het trottoir langs de Overtoom en Belvédèrelaan verder te lopen;

dat voor de bevoorrading van bedrijven het onder andere noodzakelijk is om binnen de beschikbare verkeersruimte op de Overtoom twee laad- en losplaatsen te realiseren door middel van het plaatsen van borden E7 van bijlage 1 van het RVV 1990 ter hoogte van het adres Overtoom 51 en daarmee de bevoorrading van nabijgelegen bedrijven te waarborgen;

dat in de resterende ruimte onvoldoende plaats overblijft om zowel voor fietsers als voor voetgangers een 'eigen' verkeersruimte in te richten, waardoor fietsers en voetgangers en voor het stallen van fietsen van dezelfde ruimte gebruik dienen te maken;

dat de resterende verkeersruimte op de hoek Overtoom - Belvédèrelaan in de breedte ongeveer 1,20 meter zal bedragen en aangezien deze hoek direct de gevel is van hoogbouw er weinig zicht is op voetgangers en/of fietsers uit tegengestelde richting;

dat om de verkeersveiligheid en comfort van de voetganger te vergroten fietsers dienen af te stappen om als voetganger verder te lopen;

dat voorgaande maatregel bijdraagt aan het beperken van verschil in massa en snelheid onder verkeersdeelnemers op het trottoir en daarmee bijdraagt aan de verkeersveiligheid op dit punt;

dat het gezamenlijk gebruik door fietsers en voetgangers als maatregel mede noodzakelijk is vanwege het ruimtebeslag dat vrachtverkeer nodig heeft om de bocht vanaf de Overtoom naar de Belvédèrelaan te kunnen maken;

dat op de rijbaan van de Overtoom - gedeelte Belvédèrelaan - Uiterwaard door middel van het plaatsen van bord C16 van bijlage 1 van het RVV 1990 een geslotenverklaring voor voetgangers wordt ingesteld;

dat de bestaande ontsluiting van de Belvédèrelaan tussen de Wade en de Duiker wordt opgeheven en naast het bestaande verplicht fietspad een tijdelijke ontsluitingsweg van en naar de parkeergarage aan de Wade en vanaf het bouwterrein wordt aangelegd;

dat het kruispunt van deze weg met het vrijliggende fietspad langs de Duiker wordt aangeduid als voorrangskruispunt door middel van het aanbrengen van haaiantanden als bedoeld in artikel 80 RVV 1990 waarbij bestuurders op de Belvédèrelaan voorrang moeten verlenen aan bestuurders op het vrijliggende fietspad langs de Duiker;

dat de aansluiting van de tijdelijke bouwweg op de Belvédèrelaan ter hoogte van de poort van de parkeergarage op de Wade wordt aangeduid als voorrangskruispunt door middel van het aanbrengen van haaiantanden als bedoeld in artikel 80 RVV 1990 waarbij bestuurders vanaf de tijdelijke bouwweg voorrang moeten verlenen aan bestuurders op de Wade;

dat vanwege de herinrichting van de Belvédèrelaan ter hoogte van de poort van de parkeergarage aan de Wade de bestaande laad- en losplaatsen worden verplaatst door het verwijderen en nabij terugplaatsen van de borden E7 van bijlage 1 van het RVV 1990;

dat de vrijgekomen plaatsen gereserveerd worden als opstelplaats voor hulpdiensten;

dat bij onvoorziene omstandigheden tijdens de uitvoering van de bouw daar waar nodig passende oplossingen worden gezocht;

dat aanvullend door middel van websites, een bouwapp en in de omgeving geplaatste informatieborden weggebruikers en belanghebbenden worden geïnformeerd over de werkzaamheden, afsluitingen en omleidingen;

dat gelet op artikel 12 van het BABW voor het plaatsen of verwijderen bord C1, C2, C3 al dan niet met onderborden, C16, E7, G11 en G12 van bijlage 1 van het RVV 1990 en het aanbrengen van haaientanden een verkeersbesluit is vereist;

dat gelet op artikel 2 van de WVV 1994 de hiervoor benoemde verkeersmaatregelen strekken tot het verzekeren van de veiligheid op de weg en het beschermen van weggebruikers en passagiers;

dat gelet op artikel 2 van de WVV 1994 het zoveel mogelijk waarborgen van de vrijheid van het verkeer in het geding komt met uitvoeren van de hiervoor benoemde verkeersmaatregelen;

dat gelet op alle voorgaande overwegingen het zoveel mogelijk waarborgen van de vrijheid van het verkeer ondergeschikt is aan het verzekeren van de veiligheid op de weg en het beschermen van weggebruikers en passagiers;

dat gelet op artikel 24 van het BABW overleg is gevoerd met de gemandateerde van de politie;

dat de politie heeft ingestemd met de hierna genoemde verkeersmaatregelen.

gelet op:

- de bepalingen van de Wegenverkeerswet 1994 (WVV 1994);
- de bepalingen van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 (RVV1990);
- de bepalingen van het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer (BABW);

besluiten:

- een geslotenverklaring in beide richtingen voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee in stellen op de Overtoom, gedeelte Belvédèrelaan en Uiterwaard door middel van het plaatsen van bord C1 van bijlage 1 van het RVV 1990, waarbij een uitzondering hierop wordt gemaakt middels een onderbord met de tekst: 'uitgezonderd bevoorradend verkeer';

- de rijroute voor bevoorradend verkeer op de Uiterwaard om te draaien en te laten gelden voor de rijrichting vanaf de Belvédèrelaan naar de Werkerlaan door middel van het verwijderen en herplaatsen van het onder het bord C1 van bijlage 1 van het RVV 1990 geplaatste onderbord met de tekst: 'uitgezonderd bevoorradend verkeer';

- het instellen van een eenrichtingsweg op de route Overtoom, gedeelte Belvédèrelaan en Uiterwaard door middel van het plaatsen van borden C2 en C3 van bijlage 1 van het RVV 1990;

- het instellen van een geslotenverklaring voor voetgangers op de rijbaan van de Overtoom, gedeelte Belvédèrelaan en Uiterwaard door middel van het plaatsen van bord C16 van bijlage 1 van het RVV 1990;

- het aanwijzen van 2 gelegenheden bestemd voor het onmiddellijk laden of lossen van goederen op de Overtoom nabij no. 51 door middel van het plaatsen van borden E7 van bijlage 1 van het RVV 1990;

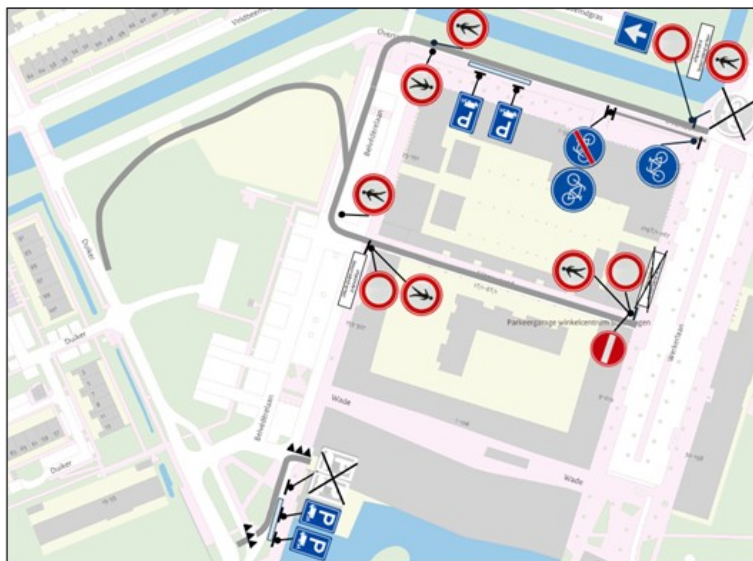
- het opheffen en aanwijzen van 2 gelegenheden bestemd voor het onmiddellijk laden of lossen van goederen op de Belvédèrelaan nabij de Wade door middel van het verwijderen van de bestaande en het herplaatsen van die borden E7 van bijlage 1 van het RVV 1990;

- het opheffen en aanwijzen van een in twee richtingen bereden verplicht fietspad op de Overtoom tussen de Werkerlaan en no. 51 v.v. door middel van het verwijderen van het bestaande bord, en plaatsen van borden G11 en bord G12 van bijlage 1 van het RVV 1990;

- het instellen van een voorrangskruispunt op het kruispunt van de Belvédèrelaan met het verplicht fietspad van de Duiker door middel van het aanbrengen van haaientanden als bedoeld in art. 80 RVV 1990;

- het instellen van een voorrangskruispunt op het kruispunt van de tijdelijke bouwweg aan de Belvédèrelaan met de Wade door middel van het aanbrengen van haaientanden als bedoeld in art. 80 RVV 1990;

- deze maatregelen van kracht te verklaren van 7 november 2025 tot medio 2028 of zoveel langer als noodzakelijk dan wel zoveel korter als mogelijk is;
- dat de hiervoor beschreven verkeersmaatregelen worden uitgevoerd zoals op de situatieschets is aangegeven.



Zwolle, 30 januari 2026

Burgemeester en wethouders van Zwolle,
Namens deze,
A.J. Troost-Compagner
Medewerker Stadsbeheer & Vitale Wijken

Mededelingen

Publicatie

Bekendmaking van het verkeersbesluit geschiedt digitaal door publicatie in het Gemeenteblad van 4 februari 2026. (www.officielebekendmakingen.nl).

Ter inzage

Het besluit ligt zes weken ter inzage bij de afdeling Leefomgeving en Mobiliteit, Lübeckplein 2 in Zwolle. Om de stukken in te zien kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14038.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na publicatiedatum bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Zwolle, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle. Hiervoor dient een bezwaarschrift te worden ingediend dat naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar moet bevatten.

Een bezwaarschrift kan door inwoners van de gemeente Zwolle ook digitaal worden ingediend. Ga naar www.zwolle.nl/bezwaarindienen. Hier treft u alle informatie aan. Voor het digitaal indienen van een bezwaarschrift heeft u een DigiD inlogcode nodig.

Mits tijdig bezwaar is gemaakt, kan aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, worden verzocht om met betrekking tot het besluit een voorlopige voorziening te treffen.

Inlichtingen

Voor inlichtingen over dit besluit en de procedure kunt u zich wenden tot mevrouw A.J. Troost-Compagner van de gemeente Zwolle, mail: A.Troost-Compagner@zwolle.nl.