Gemeente Elburg

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Elburg

Nr. 477096

13 oktober 2026

Voornemen tot het in bruikleen geven van grond voor de buurttuin in ’t Harde

Objectinformatie
Perceel grond: gemeente Doornspijk, sectie C, nummer 4341 (ged.).

Voornemen tot het aangaan van een bruikleenovereenkomst
De gemeente Elburg (“de gemeente”) is voornemens voormeld object, een perceel grond ter grootte van circa 1500m², om niet in bruikleen te geven ten behoeve van de inrichting en het gebruik als buurttuin op ’t Harde.
De gemeente is voornemens hiervoor een bruikleenovereenkomst aan te gaan met Stichting Reuring op 't Harde.

Stichting Reuring op ’t Harde is de enige serieuze gegadigde
De gemeente is van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria alleen Stichting Reuring op 't Harde als serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van een bruikleenovereenkomst voor het betreffende perceel.
Stichting Reuring op ’t Harde komt als enige serieuze gegadigde in aanmerking omdat:

1. Stichting Reuring op ’t Harde het initiatief voor de buurttuin op ’t Harde heeft genomen en/of verantwoordelijk is voor de organisatie en het beheer daarvan;
2. het perceel grond specifiek wordt ingezet ten behoeve van de realisatie en het gebruik van de buurttuin op ’t Harde;
3. Stichting Reuring op ’t Harde de partij is die de buurttuin zal beheren, onderhouden en organiseren.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat alleen Stichting Reuring op ’t Harde als serieuze gegadigde voor het aangaan van de bruikleenovereenkomst in aanmerking komt.

Niet eens met het voorgenomen aangaan van de bruikleenovereenkomst?
Indien u zich niet kunt verenigen met het voorgenomen aangaan van de bruikleenovereenkomst, dan dient u dit uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na de datum van de 1e dag van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan het e-mailadres: gemeente@elburg.nl, onder vermelding van “Reactie op voornemen bruikleen grond ten behoeve van buurttuin op ’t Harde” en zaaknummer 620370.
Indien uw bericht na deze termijn wordt ontvangen, staat het de gemeente vrij om tot het aangaan van de bruikleenovereenkomst over te gaan. Het staat u in dat geval niet meer vrij om hiertegen in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.
De gemeente en Stichting Reuring op ’t Harde zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de bruikleenovereenkomst zou worden opgekomen.

Beoordeling van uw reactie
De gemeente zal uw gemotiveerde reactie beoordelen.
Er kunnen zich dan twee situaties voordoen:
1. De gemeente is het met uw reactie eens. Dit betekent dat de gemeente het aangaan van de bruikleenovereenkomst met Stichting Reuring op ’t Harde zal heroverwegen.
2. De gemeente is het niet eens met uw reactie. In dat geval zal de gemeente u een termijn stellen van 10 kalenderdagen waarbinnen u nogmaals kunt aangeven dat u zich niet kunt verenigen met het voorgenomen aangaan van de bruikleenovereenkomst. Dit kunt u doen door betekening van een kortgedingdagvaarding aan het adres van de gemeente.

Indien voornoemde termijn wordt overschreden zonder dat de kortgedingdagvaarding aan het adres van de gemeente is betekend, staat het de gemeente vrij om tot het aangaan van de bruikleenovereenkomst over te gaan. Het staat u in dat geval niet meer vrij om hiertegen in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.
De gemeente en Stichting Reuring op ’t Harde zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de bruikleenovereenkomst zou worden opgekomen.

Reden publicatie
De gemeente publiceert dit voornemen op www.elburg.nl/Bouwen_en_verbouwen/Grondzaken en www.overheid.nl.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.