LAND VAN CUIJK
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Land van Cuijk
Nr. 476894
13 oktober 2026

# Gewijzigd vastgesteld TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22d Buitengebied Ledeacker, Toven 2B'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk maken bekend dat de gemeenteraad op 24 september 2026 heeft besloten:

1. dat er geen procedure voor een project-milieueffectrapportage doorlopen hoeft te worden;
2. de Nota van wijzigingen betreffende het ontwerp-wijzigingsbesluit TAM omgevingsplan hoofdstuk 22d Buitengebied Ledeacker, Toven 2B van het omgevingsplan gemeente Land van Cuijk vast te stellen;
3. de wijziging TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22d Buitengebied Ledeacker, Toven 2B met identificatienummer NL.IMRO.1982.TAMBuLeToven2B-VA01 aangepast vast te stellen.

**Waar ligt het plangebied?**

Het plangebied ligt aan Toven 2B in Ledeacker en ligt ten noordwesten van Sint-Anthonis in het landelijk gebied van de gemeente Land van Cuijk. De locatie is kadastraal bekend onder gemeente Wanroij, sectie H, nummer 788.

**Wat is de inhoud van het plan?**

Het TAM Omgevingsplan plan maakt het mogelijk om de bestaande bedrijfswoning planologisch te wijzigen naar een burgerwoning. De bestaande bedrijfsgebouwen worden gesloopt. Ter compensatie van de sloop wordt een nieuwe woonkavel mogelijk gemaakt ten oosten van de voormalige agrarische locatie. Met het in procedure brengen van het ontwerpplan wordt deze ontwikkeling juridisch-planologisch geformaliseerd.

**Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?**

Het vastgestelde TAM-Omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, kunnen vanaf 14 oktober 2026 gedurende een termijn van zes weken worden geraadpleegd:

- Digitaal op https://www.officielebekendmakingen.nl onder TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Buitengebied Ledeacker, Toven 2B;
- Op https://www.ruimtelijkeplannen.nl en via een doorverwijzing op de website https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/.
- Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1982.TAMBuLeToven2B-VA01.
- Op het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Boxmeer, is de mogelijkheid op een (openbare) computer de stukken in te zien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via ro@landvancuijk.nl of telefoonnummer 0485-854000.

**Beroep instelling tegen dit besluit**

Als u het niet eens bent met het besluit, kunt u met ingang van 14 oktober 2026 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 10019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State. Meer informatie vindt u op www.raadvanstate.nl.

**Voorlopige voorziening**

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Is het beroepschrift zo spoedeisend dat u de behandeling ervan niet kunt afwachten? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Het indienen van een voorlopige voorziening zorgt er niet automatisch voor dat een omgevingsplan voorlopig niet mag worden uitgevoerd. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening geheel of gedeeltelijk toewijst. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u beroep heeft ingediend. Voor meer informatie over deze procedure(s) kunt u zich richten tot de Raad van State.

*Boxmeer, 13 oktober 2026*

*Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk*