nieuwkoop

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Nieuwkoop

Nr. 476887

13 oktober 2026

Rectificatie kennisgeving vaststelling bestemmingsplan 'Nieuwveenseweg 25, Nieuwkoop' / nieuwe beroepstermijn

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop maken bekend dat bij de eerdere publicatie (op 6 oktober 2026) van het vastgestelde bestemmingsplan is gebleken dat niet alle actuele onderzoeken raadpleegbaar waren via de landelijke voorziening.

Om te waarborgen dat alle belanghebbenden kennis kunnen nemen van de volledige onderbouwing van het bestemmingsplan, is het bestemmingsplan opnieuw beschikbaar gesteld op de landelijke voorziening, inclusief de actuele onderzoeken die eerder niet raadpleegbaar waren.

Het vastgestelde bestemmingsplan is inhoudelijk niet gewijzigd.

Omdat gedurende de oorspronkelijke beroepstermijn niet alle relevante stukken beschikbaar waren, wordt een nieuwe beroepstermijn geopend. Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken, gerekend vanaf de dag na publicatie van deze kennisgeving, beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Met deze rectificatie wordt verzekerd dat alle relevante stukken gedurende de volledige beroepstermijn beschikbaar zijn voor inzage. Hierdoor worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld hun rechtsmiddelen uit te oefenen op basis van de complete set aan planstukken.

Kennisgeving vaststelling bestemmingsplan
Hierbij maakt het college van de gemeente Nieuwkoop overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan 'Nieuwveenseweg 25, Nieuwkoop' met identificatienummer NL.IMRO.0569.bpNKPNieuwveensw25-va01 door de gemeenteraad is vastgesteld op 24 september 2026. De raad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen.

Het ontwerpbestemmingsplan is vóór 1 januari 2024 ter inzage gelegd. Op grond van het overgangsrecht wordt de procedure daarom afgehandeld volgens de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Na inwerkingtreding maakt het bestemmingsplan deel uit van het omgevingsplan.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen kunt u vinden in de Nota van zienswijzen en de staat van wijzigingen die bij de stukken zijn gevoegd. De gewijzigde vaststelling is bij de provincie en het ministerie aangekondigd.

Beschrijving
Het betreft een bestemmingsplan voor het toevoegen van 11 woningen op de locatie Nieuwveenseweg 25 in Nieuwkoop. Met deze ontwikkeling wordt een bijdrage geleverd aan de woningvoorraad en de grote behoefte aan woningen.

Inzage
Het plan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van woensdag **14oktober 2026** voor een periode van zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien:

- Op de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl (ook benaderbaar via www.nieuwkoop.nl)
- In het Klant Contact Centrum, Teylersplein 1 in Nieuwveen. Openingstijden: maandag t/m woensdag 8.30 tot 17.00 uur, donderdag van 8.30 tot 20.00 uur en op vrijdag van 8.30 tot 13.00 uur

Toelichting op de betreffende stukken is te krijgen bij medewerkers van het Omgevingsloket. Hiervoor dient u wel vooraf een afspraak te maken. Het maken van een afspraak kan via de website van de gemeente (www.nieuwkoop.nl). Kiest u hierbij voor de Activiteit 'bouwen en wonen' en geeft u hierbij aan om welk adres het gaat. Mocht het maken van een afspraak niet lukken of beschikt u niet over internet, neemt u dan telefonisch contact op met het Omgevingsloket via telefoonnummer 14 0172.

Beroep
Belanghebbenden kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag. U dient:

- het beroepschrift te voorzien van naam, adres en datum;
- het bestreden besluit te omschrijven en daarvan een kopie mee te sturen;
- de redenen van uw beroep te geven;
- het beroepschrift te ondertekenen.

Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

De beroepstermijn bedraagt zes weken en begint met de dag van de terinzagelegging. Het besluit ligt met ingang van **14 oktober 2026** gedurende zes weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen gedurende de periode van **14 oktober 2026 tot en met 24 november 2026** beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan het moment waarop op dit verzoek om voorlopige voorziening is beslist.