Gemeente Emmen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Emmen

Nr. 476713

13 oktober 2026

Omgevingsvergunning uitgebreide procedure ‘Nieuw-Schoonebeek, Europaweg 131’ en besluit hogere grenswaarde

Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen hebben een omgevingsvergunning verleend voor Nieuw-Schoonebeek, Europaweg 131 (identificatienummer NL.IMRO.0114.Zaak3818622023-V701). De aanvraag gaat over het afwijken van het bestemmingsplan en bouwen van een bouwwerk. Deze omgevingsvergunning regelt dat aan de Europaweg 131 in Nieuw-Schoonebeek een appartementengebouw met 16 appartementen met bijbehorend bijgebouw gebouwd kan worden. De aanvraag is geregistreerd onder zaak ‘381862-2023’.

Van 14 oktober 2026 tot en met 24 november 2026 kunt u de verleende omgevingsvergunning met bijbehorende stukken digitaal bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl en https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/. Indien het u niet lukt de omgevingsvergunning online te bekijken, dan kunt u de digitale omgevingsvergunning tijdens openingstijden bij het Klant Contact Centrum bekijken. Een medewerker van de informatiebalie kan u hierbij ondersteunen. U hoeft hiervoor geen afspraak te maken.

Beroep

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u tot en met 24 november in beroep gaan.

Het beroepschrift stuurt u aan: de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het besluit daags na afloop van de beroepstermijn inwerking treedt. Daarom kunt u met een afzonderlijke brief een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, dit verzoek heeft wel een schorsende werking. Indien dit verzoek binnen bovengenoemde termijn is ingediend, dan treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek om een voorlopige voorziening is beslist.

Besluit vaststelling hogere grenswaarde Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder beschermt gebouwen en terreinen tegen te veel lawaai van wegverkeer, een spoorweg of een industrieterrein. Gebieden zijn hiervoor ingedeeld in zones. Per zone is er een voorkeursgrens en een bovengrens voor de geluidshinder bepaald.

Vier appartementen liggend aan de oost-, zuid- en westgevel van het appartementengebouw hebben te maken met meer geluidshinder dan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder. In dit geval is wegverkeerslawaai de oorzaak van de geluidshinder. Wij mogen voor deze woningen een hogere grenswaarde vast stellen. Daarom hebben wij het besluit Hogere grenswaarden opgesteld.

U kunt dit besluit hogere grenswaarde en bijbehorende stukken van 14 oktober 2026 tot en met 24 november 2026 bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen.

Beroep

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u tot en met 24 november in beroep gaan.

Het beroepschrift stuurt u aan: de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Inwerkingtreding

Het besluit Hogere Grenswaarde is geldig vanaf 25 november 2026.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het besluit daags na afloop van de beroepstermijn inwerking treedt. Daarom kunt u met een afzonderlijke brief een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, dit verzoek heeft wel een schorsende werking. Indien dit verzoek binnen bovengenoemde termijn is ingediend, dan treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek om een voorlopige voorziening is beslist.

Emmen, 13 oktober 2026

Burgemeester en wethouders gemeente Emmen