maashorst

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Maashorst

Nr. 476682

13 oktober

2026

Besluit tot aanwijzing bindend adviesrecht gemeenteraad en verplichte participatie BOPA

De raad van de gemeente Maashorst;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 22 september 2026:

gelet op
- artikel 16.15a, onder b, onder 1°, van de Omgevingswet;
- artikel 16.55 zevende lid van de Omgevingswet;

b e s l u i t

1. Vast te stellen de lijst van aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij de gemeenteraad als adviseur wordt aangewezen, te weten:
   a. projecten met betrekking tot een energievoorziening, daaronder wordt verstaan energieopwekking, energieomzetting en energieopslag, met uitzondering van:
      i. een energievoorziening waarvan de hoogte minder bedraagt dan 3 m en de bebouwingsoppervlakte minder bedraagt dan 30 m²; of
      ii. mobiele systemen die tijdelijk in gebruik zijn. Hiermee worden bedoeld verplaatsbare installaties die uitsluitend dienen ter ondersteuning van een afgebakend tijdelijk project of tijdelijke situatie, die geen zelfstandige energie-exploitatie op locatie vormen en die na afloop van het project of de tijdelijke situatie worden verwijderd;

   b. bovenlokale infrastructurele projecten, zoals hoogspanningsverbindingen of aanpassingen aan N-wegen;
   c. het oprichten, bouwen, uitbreiden of veranderen van een gebouw ten behoeve van een maatschappelijke voorziening als er sprake is van een maatschappelijk gevoelig initiatief, zoals bijvoorbeeld een school, een crematorium, een AZC, een religieuze ontmoetingsplek of mestverwerkend bedrijf;
   d. het bouwen op, uitbreiden of veranderen van (het gebruik van) een defensieterrein.

2. Vast te stellen de lijst van aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij participatie door initiatiefnemer verplicht is, te weten:
   a. in ieder geval als de lijst van aangewezen gevallen waarin de gemeenteraad bindend advies dient te geven van toepassing is;
   b. het bouwen, verbouwen of uitbreiden van één of meerdere (tijdelijke) woningen;
   c. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van bedrijven;
   d. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van agrarische bedrijven;
   e. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van detailhandel;
   f. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van horeca;
   g. het oprichten, veranderen, of uitbreiden van dienstverlening;
   h. projecten met betrekking tot een energievoorziening;
   i. (Bovenlokale) infrastructurele projecten (waaronder in ieder geval wordt verstaan: verkeersinfrastructuur, (fiets)bruggen, geluidschermen, laadpleinen met carports, zendmasten en waterbouwkundige werken);
   j. het bouwen van bouwwerken, geen gebouw zijnde, indien het bouwwerk:
      i. hoger is dan 6 m; of
      ii. groter is dan 25 m²;

      met uitzondering van mobiele energievoorzieningen die tijdelijk in gebruik zijn. Hiermee worden bedoeld verplaatsbare installaties die uitsluitend dienen ter ondersteuning van een afgebakend tijdelijk project of tijdelijke situatie, die geen zelfstandige energie-exploitatie op locatie vormen en die na afloop van het project of de tijdelijke situatie worden verwijderd;
   k. activiteiten die project-m.e.r.-plichtig zijn;
   l. het toestaan van permanente bewoning in een recreatiewoning;
   m. de realisering en uitbreiding van maatschappelijke-, sport- en recreatieve voorzieningen en bedrijven;
   n. het bouwen, op uitbreiden of veranderen van (het gebruik van) een defensieterrein;
   o. het realiseren en/of gebruiken van verblijfsruimte voor internationale werknemers.

Intrekking

3. In te trekken de op 22 januari 2026 vastgestelde lijst van gevallen bindend adviesrecht raad en verplichte participatie voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten.

Overgangsrecht en inwerkingtreding

4. Te besluiten bij een aanvraag voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, die is ingediend vóór 1 oktober 2026, de op 22 januari 2026 vastgestelde lijst van aangewezen gevallen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij de gemeenteraad als adviseur wordt aangewezen en lijst van gevallen van verplichte participatie van toepassing te verklaren.
5. Dit besluit in werking te laten treden op de dag na die van bekendmaking.

Citeertitel

6. Dit besluit aan te halen als 'Besluit tot aanwijzing bindend adviesrecht gemeenteraad en verplichte participatie BOPA'.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 1 oktober 2026.

De raad voornoemd,

de griffier,
N.E. Gradisen

de voorzitter,
J.A. van der Pas