Gemeente Vlaardingen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Vlaardingen

Nr. 475622

19 oktober

2026

Toestemming voor het realiseren van een woongebouw met stallingsgarage aan Soendalaan 30 te Vlaardingen

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor het realiseren van een woongebouw met stallingsgarage ter plaatse van een te slopen bedrijfsgebouw aan de Soendalaan 30 te Vlaardingen.

De aanvraag omgevingsvergunning heeft het kenmerk OVX-8986/CLO 813453

Op de aanvraag is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing overeenkomstig 3.10, eerste lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), in samenhang met Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht omdat de aanvraag niet voldoet aan de planregels van het geldende bestemmingsplan.

Tevens is de Crisis- en herstelwet op de aanvraag van toepassing.

Ter Inzage

Het ontwerp van het te nemen besluit voor de aanvraag om omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, is voor een ieder ter inzage gelegd van 1 april 2026 tot en met 12 mei 2026.

Er is gebruik gemaakt van de gelegenheid om tijdens de ter inzagelegging zienswijzen in te dienen. Deze zienswijzen hebben ons standpunt over de aanvraag niet gewijzigd. De beantwoording van de zienswijzen is opgenomen in de 'Nota van zienswijzen' die onlosmakelijk onderdeel vormt van het besluit.

U kunt het besluit en alle bijbehorende stukken digitaal bekijken via https://www.officielebekendmakingen.nl via 'Bekijk documenten' in de linker kolom en via 'ruimtelijkeplannen.nl' met de planidentificatie: NL.IMRO.0622.0203pbSoenda2026-0030

De documenten zijn ook digitaal in te zien in het gemeentehuis, gedurende de openingstijden van de receptie. U kunt daarvoor een afspraak maken via bwtregie@vlaardingen.nl

Beroep en voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de dag volgend op de dag van verzending van het besluit een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum van het bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Rechtbank te Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet op. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de

Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

De omgevingsvergunning treedt op grond van artikel 6.1, lid 2 Wabo in werking één dag na afloop van de beroepstermijn Het beroep schorst de werking van dit besluit niet. Daarvoor kan gedurende de genoemde beroepstermijn bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend, op genoemd adres.