Geldrop-Mierlo

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Geldrop-Mierlo

Nr. 474470

13 oktober

2026

Publicatie voornemen tot verkoop van een grondstrook

Object informatie

De hierna genoemde grondstrook:

- kadastraal bekend als gemeente Geldrop, sectie K, nummer 1329, groot ca. 17 m^2, gelegen nabij Papenvoort 51 te Geldrop

Voornemen tot verkoop

- De gemeente Geldrop-Mierlo maakt bekend dat zij voornemens is om voormelde grondstrook te verkopen aan een particulier.

Deze particulier is de enige serieuze gegadigde

De gemeente Geldrop-Mierlo is van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de verkoop van de grondstrook. Ten overvloede wordt erop gewezen dat de gemeente daarbij een ruime mate van beleidsvrijheid toekomt.

Deze particulier komt als enige serieuze gegadigde in aanmerking omdat:

- de strook uitsluitend grenst aan het perceel van deze particulier. Verkoop van grondstroken vindt alleen plaats aan eigenaren van aangrenzende percelen. Dit ter voorkoming van versnipperd eigenaarschap van grond.

Niet eens met de voorgenomen verkoop?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop, dan dient u dit binnen twintig kalenderdagen na deze publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan het college van burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop. Indien uw bericht na deze termijn wordt ontvangen, staat het de gemeente vrij om tot contractsluiting over te gaan. Het staat u in dat geval niet meer vrij om hiertegen in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en de bovenbedoelde gegadigde zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Reden publicatie

Met deze publicatie geeft de gemeente Geldrop-Mierlo uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met een van de medewerkers van team SBR-Grondzaken van de afdeling Ruimte, bereikbaar via telefoonnummer 040 289 38 93.