

Instellingsbesluit Meldpunt goed verhuurderschap 2026

Instellingsbesluit Meldpunt goed verhuurderschap

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN PAPENDRECHT;
overwegende dat:

- Op 1 juli 2023 de Wet goed verhuurderschap in werking is getreden;
- Deze wet als doel heeft ongewenste verhuurpraktijken tegen te gaan en zo woningzoekenden, huurders en arbeidsmigranten en de leefbaarheid te beschermen;
- Gemeenten verplicht worden om per 1 januari 2024 een meldpunt in te richten waar huurders, woningzoekenden, omwonenden en anderen terecht kunnen met signalen en klachten over ongewenst gedrag van verhuurders of verhuurbemiddelaars;
- Het meldpunt daarmee een basis vormt voor gemeentelijke handhaving;

Gelet op artikel 4 van de Wet Goed Verhuurderschap, zoals deze luidt op 1 januari 2024;

BESLUIT:

Het instellingsbesluit Meldpunt goed verhuurderschap vast te stellen.

Artikel I

Er is een Meldpunt waar klachten over ongewenst verhuurbedrag kunnen worden gemeld.

Artikel II

Binnen de gemeente Papendrecht is ContourdeTwern het meldpunt als bedoeld in artikel I.

Artikel III

Dit besluit wordt aangehaald als 'Instellingsbesluit Meldpunt Goed Verhuurderschap 2026'.

Artikel IV

Dit besluit treedt in werking op 1 februari 2026.

Ondertekening

Aldus vastgesteld in de vergadering van 27 januari 2026.

Papendrecht,

Burgemeester en wethouders van Papendrecht,

De secretaris, de burgemeester,

J.M. Ansems, M.J.M. van Driel