Gemeente Rotterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Rotterdam

Nr. 468047

7 oktober

2026

Kennisgeving voornemen maatwerkvoorschriften omgevingsplan met betrekking tot geluid aan de Raampoortstraat 24/26/28 te Rotterdam

Uitgebreide voorbereidingsprocedure Omgevingswet

Onderwerp
Burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam hebben het voornemen om maatwerkvoorschriften te stellen met betrekking tot geluid. Het bedrijf betreft BIRD Rotterdam, Raampoortstraat 24/26/28, 3032 AH te Rotterdam.

Als gevolg van de exploitatie van BIRD is een overschrijding van de geluidgrenswaarden uit het Omgevingsplan geconstateerd. Dit is schriftelijk medegedeeld aan BIRD en het is ons voornemen tot het opleggen van maatwerkvoorschriften met betrekking tot geluid kenbaar gemaakt.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam hebben op 10 maart 2026 het definitieve akoestisch onderzoeksrapport ontvangen, vanuit het bedrijf BIRD. Het rapport is van 3 maart 2026, met kenmerk 20250874 38443 3032 AH 24 HOR 3 Mrt 2026 v1.1, voor Bird Jazz Podium/Horeca B.V.

De resultaten van het akoestisch onderzoeksrapport liggen ten grondslag aan deze beschikking.

Het bedrijf betreft een Jazz Podium/Horeca bedrijf.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam maken bekend dat zij het voornemen hebben de vergunning te verlenen.

Voor meer informatie wordt u verwezen naar het ontwerpbesluit.

Inzage
U kunt de ontwerpbeschikking en overige van belang zijnde stukken 8 oktober 2026 tot en met 18 november 2026 op de volgende plaatsen inzien:

- het Timmerhuis, Halvemaanpassage 1 te Rotterdam (dinsdag t/m donderdag van 09.00 - 13.00 uur);

- de DCMR Milieudienst Rijnmond, Parallelweg 1 te Schiedam.

Zienswijze
Tijdens de inzage periode kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Dit kan tot en met 18 november 2026. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan de DCMR Milieudienst Rijnmond. Dit kan per e-mail via info@dcmr.nl of per post via Postbus 843, 3100 AV Schiedam, onder vermelding van DCMR zaaknummer 4989377. In deze periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. Dit kan telefonisch of na afspraak.

Wij maken u erop attent dat wanneer u niet reageert op de ontwerpbeschikking, u later alleen kunt reageren op de definitieve beschikking als u belanghebbende bent, of als de beschikking in uw nadeel is gewijzigd, naar aanleiding van het verwerken van (door anderen) ingediende zienswijzen.

Inlichtingen
Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de DCMR Milieudienst Rijnmond, via info@dcmr.nl onder vermelding van DCMR zaaknummer: 4989377.

U kunt de stukken ook digitaal inzien met betrekking tot deze procedure door op onderstaande link te klikken:

https://loket.dcmr.nl/mozard/!suite92.scherm1007?mObj=10455484