Nijmegen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Nijmegen

Nr. 465994

6 oktober 2026

# Besluit voor Vergunning aanvragen tijdelijk verhuren woonruimte, aan Kanunnik van Osstraat 53, 6525TW Nijmegen

Gemeente Nijmegen besloot een vergunning voor tijdelijke verhuur te weigeren. De gemeente geeft dus geen toestemming voor het tijdelijk verhuren van de woonruimte aan Kanunnik van Osstraat 53, 6525TW Nijmegen. Dit besluit namen wij op 2 oktober 2026 voor de aanvraag met zaaknummer Z2026-00004641.

Het gaat om de volgende activiteit:

- leegstaan

De vergunning wordt geweigerd omdat de woning op dit moment nog geen drie maanden te koop staat in een gunstige woningmarkt. De woning kan daarom nog steeds via de reguliere weg dienstbaar worden gemaakt voor volkshuisvestiging door deze te verkopen of te verhuren via een regulier huurcontract.

**Waarom publiceert de gemeente dit bericht?**

Met een aanvraag om een vergunning tijdelijke verhuur wordt bij de gemeente gevraagd om toestemming. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er geen toestemming is gegeven. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

**Bent u het niet eens met het besluit?**

U kunt de gemeente tot 13 november 2026 laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dit heet bezwaar maken. In deze periode kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken via de link op deze pagina. Voor het bekijken kunt u ook een afspraak met ons maken. Hiervoor of voor andere vragen, kunt u contact opnemen met de gemeente via telefoonnummer 024 329 8015.

**Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?**

Als de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u Rechtbank Gelderland vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit neemt over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk of online via de website van de rechtbank: www.rechtspraak.nl. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen via telefoonnummer 088 361 2000. U betaalt geld voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening aan de rechtbank.