gemeente Stichtse Vecht

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Stichtse Vecht

Nr. 461676

2 oktober 2026

## Subsidieregeling aanleg natuuroever ten behoeve van herstel en duurzaam behoud legakkerlandschap Kievitsbuurten

**Besluit van gemeente Stichtse Vecht van 8 september 2026, houdende gewijzigde regels omtrent subsidie voor de uitvoering van herstel en duurzaam behoud legakkerlandschap Kievitsbuurten**

Binnen project 1.8 van het Uitvoeringsprogramma Oostelijke Vechtplassen.
Behorende bij Gebiedsakkoord Oostelijke Vechtplassen, december 2017.

Besluiten vast te stellen:

**Dat het wenselijk is om een natuuroever aan te leggen langs legakkers ter bevordering van herstel en behoud van legakkerlandschap Kievitsbuurten. Hiervoor geldt deze subsidieregeling cq stimuleringsregeling particulieren: Herstel en behoud legakkers in de Kievitsbuurten 2025**

### Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

a. Legakker: een legakker gelegen in de noordelijke of zuidelijke Kievitsbuurt die in eigendom is van een natuurlijke persoon of van een rechtspersoon zonder commerciële doeleinden;
b. Kievitsbuurten: het gebied bestaande uit de noordelijke en de zuidelijke Kievitsbuurt, zoals omschreven in het bestemmingsplan “Kievitsbuurten” vastgesteld op 16 december 2015. Van dit gebied zijn uitgesloten de percelen op de vaste oever. Het exacte plangebied is weergegeven in bijlage 1 bij deze regeling;
c. Natuuroever: de oeverzone tussen de legakker tot een afstand van vier (4) meter gerekend vanaf de zuidelijke beschoeiing van de legakker;
d. Bagger: het materiaal dat is vrijgekomen uit de bodem of oever van een oppervlaktewaterlichaam en dat bestaat uit minerale delen met een maximale korrelgrootte van twee (2) millimeter en organische stof in een verhouding en met een structuur zoals deze in de bodem van nature voorkomt, alsmede van nature in de bodem voorkomende schelpen en grind met een korrelgrootte van twee (2) tot drieënzestig (63) millimeter;

### Artikel 2

Subsidie wordt verstrekt voor de aanleg van minimaal dertig (30) meter en maximaal vijftig (50) meter aaneengesloten natuuroever aan de zuidzijde van de legakker zoals weergegeven in bijlage 2 (A- C) bij deze regeling.

### Artikel 3 Subsidieverstrekking

De subsidie kan worden verstrekt aan een eigenaar, als benoemd in artikel 1 sub a, van een legakker die gelegen is binnen het plangebied zoals weergegeven in bijlage 1 (projectgebied Kievitsbuurten). De subsidie wordt verstrekt door gemeente Stichtse Vecht in het kader van project 1.8 van het Gebiedsakkoord en vindt plaats nadat de betreffende werkzaamheden conform de regeling aantoonbaar zijn uitgevoerd.

### Artikel 4 Toepassingsbereik en subsidiabele kosten

De subsidieregeling is van toepassing voor:

- De realisatie van een aaneengesloten strook natuuroever van minimaal dertig (30) en maximaal vijftig (50) strekkende meter aan de zuidzijde van een legakker;
- De subsidie bedraagt veertig procent (40%) van de kosten, incl. BTW die gemoeid zijn met de aanleg van de hiervoor genoemde dertig (30) tot vijftig (50) meter natuuroever, ongeacht de aard en omvang van de werkzaamheden die daartoe aan de legakker dienen te worden verricht (bijlage 2 - methode 1 t/m 3);
- De werkzaamheden die dienen te worden uitgevoerd worden bepaald door de huidige staat waarin de legakker verkeerd op de locatie waar de natuuroever wordt aangelegd. Deze werkzaamheden zijn onderverdeeld in 3 methodieken. Onderstaand zijn deze beschreven en weergegeven in bijlage 2A t/m bijlage 2C.
  - Methodiek 1 – aanleg van een natuuroever volgens bijlage 2A
  - Methodiek 2 – aanleg van een natuuroever en bagger aanbrengen op de legakker aangezien grondlichaam deels geërodeerd (weg gespoeld) is. Bijlage 2B

- Methodiek 3 – aanleg van een natuuroever, aanbrengen van bagger op de legakker en aanbrengen van nieuwe beschoeiing aan de noordzijde. Bijlage 2C.

- Afhankelijk van de beschikbaarheid van bagger (steekvast of gerijpte (geconsolideerde) bagger) op moment van uitvoering kan de verondieping in de natuuroever en het aanbrengen van bagger op de akker ook met gerijpte bagger uitgevoerd worden.
- De subsidiabele kosten zijn niet hoger te zijn dan de geraamde uitvoerings-kosten zoals opgenomen in bijlage 3 (deze is vertrouwelijk) van deze regeling. Hierin zijn ook de kosten opgenomen van werken met gerijpte bagger. De te selecteren aannemer heeft zich gecommitteerd aan maximaal deze kosten;

**Artikel 5. Subsidievoorwaarden**

Bij het verkrijgen van de subsidie verbindt u zich aan de volgende voorwaarden:

a. De aangelegde natuuroever dient als zodanig in stand te worden gehouden. Dit houdt in dat de natuuroever niet toegankelijk of beloopbaar wordt (gemaakt). De waterdiepte in de vooroever dient minimaal 30 cm te zijn. De exacte waterdiepten in de natuuroever staan weergegeven in bijlage 4 (deze bijlage is nog niet gereed. Zie hiervoor de website van gem. SV ). Het betreft een dwarsdoorsnede van de legakker en natuuroever met daarin de waterpeilen t.o.v. fluctuerend waterpeil in de Loosdrechtse plassen maximaal 15 cm. (-1,20 m en – 1,05 m NAP).
b. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door een de gemeente Stichtse Vecht gecontracteerde aannemer. De aannemer is in december 2025 middels de nieuwsbrief Stichtse Vecht bekend gemaakt.
c. Bij de aanbestedingsprocedure is eveneens de raming van de kosten toegevoegd.
d. De uitvoering van de werkzaamheden dient te resulteren in het beoogde eindbeeld van de legakker en de bijbehorende natuuroever (zie bijlage 2 A-C).
e. Het is de subsidieontvanger toegestaan om op eigen initiatief en voor eigen rekening meer dan vijftig (50) strekkende meter natuuroever aan te leggen. De subsidieontvanger maakt hierover zelf afspraken met de uitvoerende aannemer.
f. De subsidieontvanger is verantwoordelijk voor het onderzoeken van de aanwezigheid van eventuele (water- en/of data)leidingen binnen het werkgebied. Indien sprake is van aanwezige leidingen, dient de subsidieontvanger in overleg met de aannemer passende maatregelen te treffen. Eventuele schade aan leidingen of bijkomende kosten zijn volledig voor rekening en risico van de subsidieontvanger. De gemeente kan hiervoor nimmer aansprakelijk worden gesteld.
g. Het beheer en onderhoud van de aangelegde natuuroever en het bijbehorende deel van de legakker dient te worden uitgevoerd conform het beheerplan, opgenomen in bijlage 5 (beheer akker en natuuroever) van deze regeling.

**Artikel 6 Weigeringsgronden**

Onverminderd het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en andere toepasselijke regelgeving, wordt de subsidie op grond van deze regeling in ieder geval geweigerd indien één of meer van de volgende situaties van toepassing is:

a. In of aan de beschoeiing langs de betreffende legakker asbesthoudend materiaal aanwezig is, ongeacht de wijze waarop het asbest is verwerkt;
b. De bestaande situatie op de legakker in strijd is met het geldende ( vigerend) bestemmingsplan waaronder, maar niet uitsluitend situaties waarbij zich ongeoorloofde bouwwerken, steigers, vlonders, opstallen of permanent afgemeerde boten bevinden;
c. De aanleg van de natuuroever leidt tot een belemmering van de fysieke vaarruimte doordat de vrije doorvaart wordt verkleind tot minder dan tien (10) meter afstand tot de dichtstbijzijnde legakker aan de zuidzijde. De Gemeente bepaalt op basis van geografische informatiesystemen (GIS) en bij twijfel vindt er een controle plaats, of aan deze minimale vrije doorgang is voldaan. Bij twijfel is het oordeel van de gemeente doorslaggevend.
d. De natuuroever mag niet dichter dan 2 m van een rioolleiding worden aangelegd.

**Artikel 7. Procedure beoordeling subsidieaanvraag**

Verloop bij beoordelen van de subsidieaanvraag.

a. De aanvragen kunnen worden ingediend in het termijn zoals bij artikel 8 is vermeld;
b. Om te stimuleren dat naast de aanleg van een natuuroever ook legakkers worden hersteld geldt voor de eerste 2 maanden van het termijn de volgende procedure:
    - Alle binnengekomen aanvragen worden na 2 maanden beoordeeld.
    - Wanneer er aanvragen binnen zijn gekomen voor legakkers liggend in gebieden met weinig akkers en grote golfslag (bijlage 6 voorkeursgebieden) dan krijgen deze aanvragen voorrang boven de overige aanvragen.

- De gemeente beoordeelt de aanvraag op volledigheid en correctheid.
- Indien volledig en correct ingediend, verricht de gemeente een inspectie op locatie van de betreffende legakker, met als doel vast te stellen of sprake is van één of meer weigeringsgronden zoals bedoeld in artikel 6 van deze regeling.
- Indien na inspectie geen van de weigeringsgronden worden vastgesteld en het subsidieplafond nog niet is bereikt, wordt de aanvraag gehonoreerd.
- Indien het subsidieplafond wordt overschreden met aanvragen binnen de voorkeurslocatie dan vindt de beoordeling plaats op volgorde van binnenkomst.
- Na de beoordeling van de akkers op de voorkeurslocaties worden de overige aanvragen beoordeeld op volgorde van binnenkomst

c. Na deze eerste twee maanden vervalt de voorrang voor eigenaren van legakkers op de voorkeurslocatie. De aanvragen worden na 17 december beoordeeld op volgorde van binnenkomst;
d. Indien toepassing van het vorige lid er toe leidt dat aanvragen gelijk eindigen, wordt rangschikking van die aanvragen bepaald door loting;
e. De subsidieaanvragen dienen digitaal ingediend te worden bij het subsidiebureau van Stichtse Vecht;
f. De gemeente beoordeelt de aanvraag op volledigheid en juistheid;
g. Indien volledig en correct ingediend, verricht de gemeente een inspectie op locatie van de betreffende legakker, met als doel vast te stellen of sprake is van één of meer weigeringsgronden zoals bedoeld in artikel 6 van deze regeling.
h. Indien na inspectie geen van de weigeringsgronden worden vastgesteld en het subsidieplafond nog niet is bereikt, wordt de aanvraag gehonoreerd.
i. De gemeente streeft ernaar met in achtneming van de in lid b. van dit artikel genoemde termijn binnen een termijn van acht weken na ontvangst van een volledige aanvraag een besluit te nemen en de aanvrager hierover schriftelijk te informeren. De gemeente heeft de mogelijkheid deze termijn met acht weken te verlengen.

**Artikel 8 Subsidieplafond en aanvraagtermijn**

1. Voor de uitvoering van deze subsidieregeling is een subsidieplafond vastgesteld van maximaal € 860.000, (zegge: achthonderzestigduizend euro).
2. Subsidieaanvragen kunnen worden ingediend vanaf 17 oktober 2025 tot 17 oktober 2027 dan wel totdat het vastgestelde subsidieplafond is bereikt, indien dit eerder het geval is.

**Artikel 9. De aanvraag**

1. De aanvraag voor subsidie dient via het digitaal loket te lopen;
2. U dient het aanvraagformulier volledig en naar waarheid in te vullen;
3. Met het indienen van het formulier verplicht u zich om bij honoreren van uw subsidieaanvraag de stappen uit te voeren voor indienen van een vergunningsaanvraag zoals weergegeven in artikel 10;
4. Met het indienen van het formulier verplicht u zich gebruik te maken van de aannemer geselecteerd door gemeente Stichtse Vecht zoals weergegeven in artikel 5.

**Artikel 10. Werkzaamheden na toekenning van de subsidie**

a. Na toekenning van de subsidie door de gemeente dient de eigenaar zelf de vergunning onder de Omgevingswet aan te vragen. Onderdeel van de Omgevingswet is dat er ook een vergunning voor de waterwet (waterschap AGV ) moet worden aangevraagd.
b. De vergunningsaanvraag dient o.a. te bestaan uit:
    - de locatie (kadastraal nummer, huisnummer indien aanwezig etc) waar de natuuroever zal worden aangelegd;
    - een beschrijving van de uitgangssituatie;
    - foto's van de huidige situatie van de locatie;
    - een zijaanzicht (tekening) van de legakker;
    - voor welke methodiek u subsidie aanvraagt (zie artikel 4);
    - schetsontwerp van de natuuroever met dwarsprofiel(en) met zowel de huidige als de toekomstige situatie in één tekening (op schaal);

c. Voor delen van de vergunning zullen leges betaald moeten worden.
d. Voorafgaand aan de uitvoering dient een quickscan flora en fauna uitgevoerd te worden.

**Artikel 11 Uitbetaling van de subsidie**

Uitkering van de subsidie:

a. De toegekende subsidie wordt in 2 tranches uitgekeerd, 70 % na gereedkoming van Fase 1 en 30% na Fase 2.
b. Uitkering vindt plaats nadat door of namens de gemeente is vastgesteld dat de aanleg van de betreffende fase volledig en conform het in bijlage 2A t/m 2C opgenomen eindbeeld is gerealiseerd;
c. De subsidieontvanger is verantwoordelijk voor de betaling van de aannemer die de werkzaamheden uitvoert. De gemeente treedt niet op als betalingsverantwoordelijke in de contractuele relatie tussen de subsidieontvanger en de aannemer;
d. De subsidieontvanger draagt derhalve zelf zorg voor de voorfinanciering van de aanlegkosten;
e. Nadat de gemeente heeft geconstateerd dat de werkzaamheden overeenkomstig de gestelde eisen van de betreffende fase zijn uitgevoerd, zal de subsidie binnen een termijn van dertig (30) dagen na vaststelling van de uitvoering aan de subsidieontvanger worden uitbetaald.

**Artikel 12. Hardheidsclausule**
Het college kan in bijzondere gevallen afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger

**Artikel 13 Slotbepaling**
a. Deze gewijzigde regeling treedt in werking met ingang van de dag na publicatie op Overheid.nl;
b. Deze regeling vervalt met ingang van 17 oktober 2027 of op moment dat het beschikbare subsidiebedrag is toegekend;
c. Deze regeling wordt aangehaald als Subsidieregeling aanleg natuuroever ten behoeve van herstel en duurzaam behoud legakkerlandschap Kievitsbuurten.

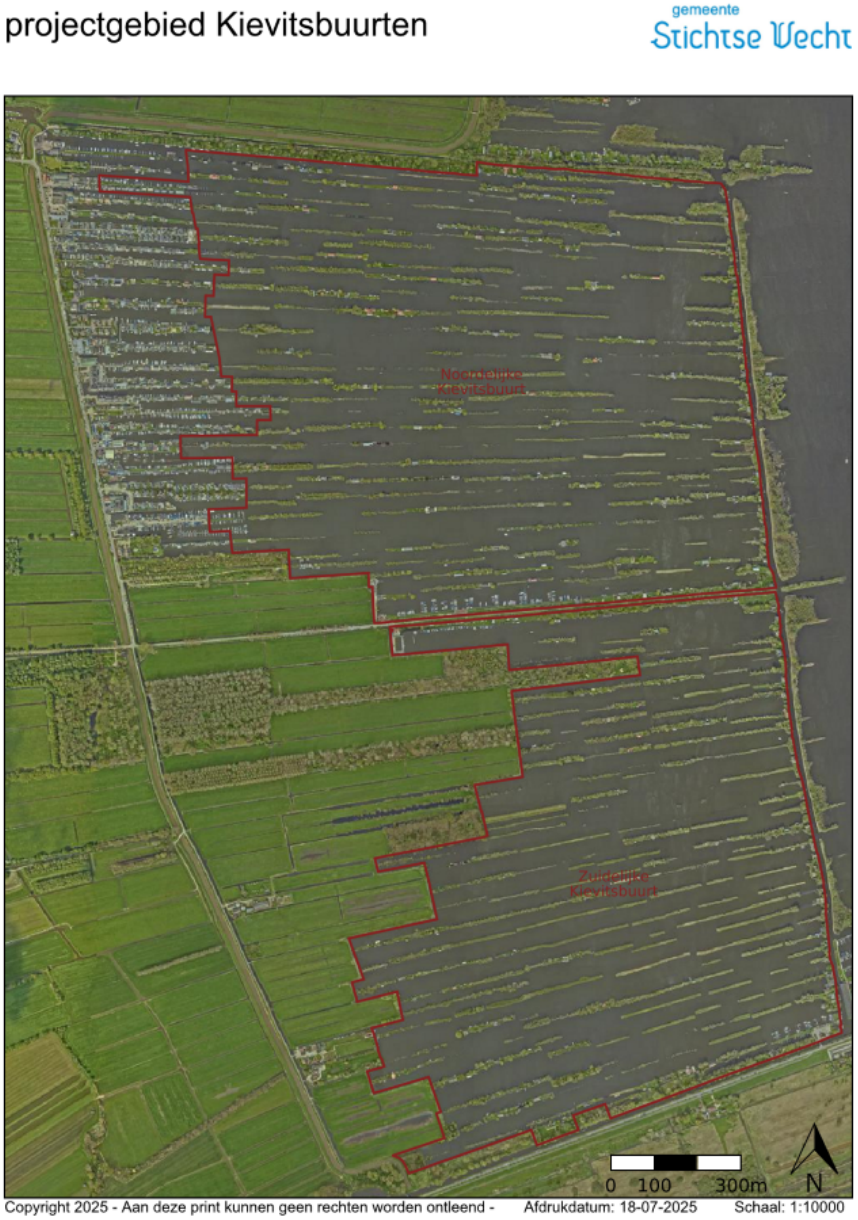
*Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 8 september 2026*

*Het college van burgemeester en wethouders,*

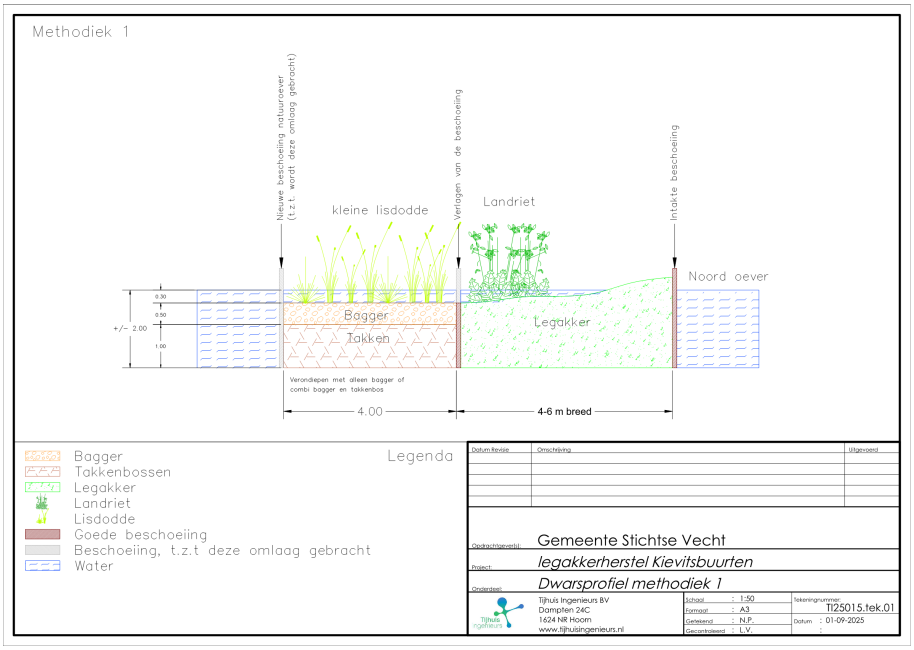
*de gemeentesecretaris*
*drs. R.C.L. Heijdra*

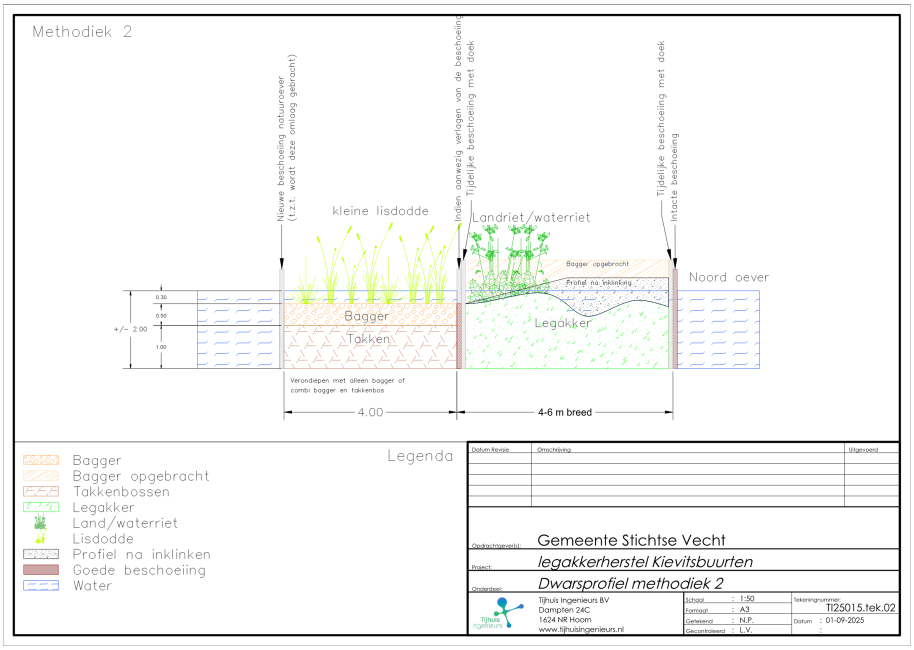
*de burgemeester*
*drs. A.J.H.T.H. Reinders*

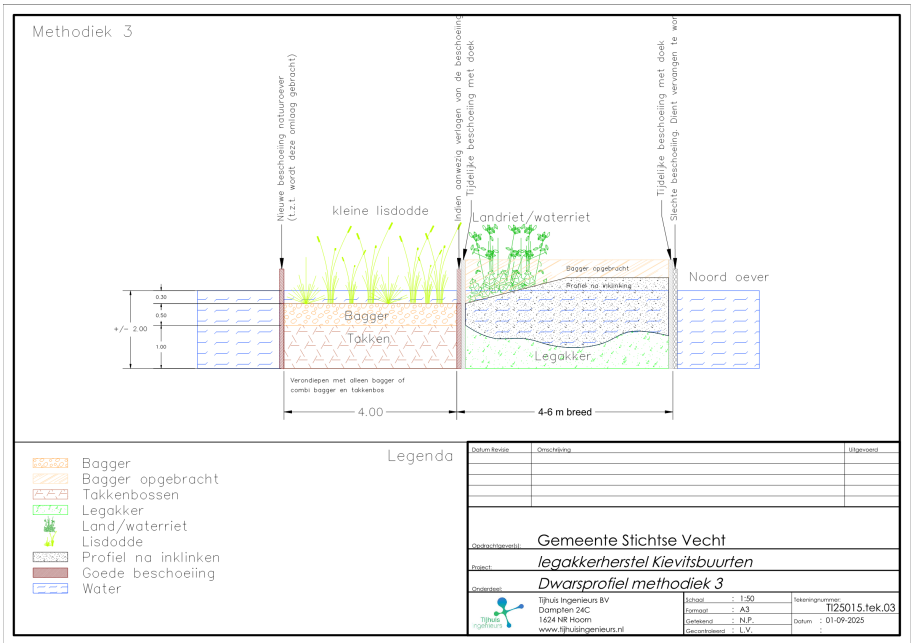
**Bijlage 1: projectgebied Kievitsbuurten**



## Bijlage 2: Eindbeeld – methodieken 1 t/m 3




Methodiek 3
Nieuwe beschoeiing natuuroever (t.z.t. wordt deze omlaag gebracht)
kleine lisdodde
Indien aanwezig verlagen van de beschoeiing
Tijdelijke beschoeiing met doek
Landriet/waterriet
Tijdelijke beschoeiing met doek. Slechte beschoeiing. Dient vervangen te worden
Bagger opgebracht
Profiel na inklinking
Noord oever
0.30
0.50
+/- 2.00
1.00
Bagger
Takken
Legakker
Verondiepen met alleen bagger of combi bagger en takkenbos
4.00
4-6 m breed
Legenda
Bagger
Bagger opgebracht
Takkenbossen
Legakker
Land/waterriet
Lisdodde
Profiel na inklinken
Goede beschoeiing
Water
Datum Revisie
Omschrijving
Uitgevoerd
Opdrachtgever(s):
Gemeente Stichtse Vecht
Project:
legakkerherstel Kievitsbuurten
Onderdeel:
Dwarsprofiel methodiek 3
Tijhuis Ingenieurs BV
Dampten 24C
1624 NR Hoorn
www.tijhuisingenieurs.nl
Schaal : 1:50
Formaat : A3
Getekend : N.P.
Gecontroleerd : L.V.
Tekeningnummer:
TI25015.tek.03
Datum : 01-09-2025

## Bijlage 5: Beheer legakker en natuuroever

**Rietbeheer**
Beheer en onderhoud m.b.t. rietzones.

- Waterriet max maaien 1 x per 2- 3 jaar
- Landriet laten staan (meerjarig) riet als er geen 'hinder' is van boomopslag.
- Bij (land) riet waar sprake is van veel boomopslag jaarlijks maaien.
- Als blijkt dat de opslag minder wordt en er sprake is van een gesloten (land) rietbedekking dient beheer aangepast te worden naar maaien eens in de 2-3 jaar (20 cm boven maaiveld) .
- Het maaisel van riet (van de droge delen van de akker) mag worden toegepast op locaties andere delen van de legakker waar sprake is van te weinig grondlichaam.
- Of het riet kan worden afgevoerd om op andere locaties toe te passen.
- Op deze locaties is de waterdiepte (te) groot (meer dan 50 cm). Vervolgens wordt op de rietlaag een laagje slib aangebracht. Op deze manier kan een legakker snel verbeteren door natuurlijk proces van verlanding.
- Gebruik van snoeihout (o.a. els, wilg, populier) onder water alleen toestaan wanneer het ver onder water (1m) wordt aangebracht en minimaal met halve meter leeflaag (bagger) erop aangebracht. Ook hiervoor protocol opstellen (welke soorten, hoe te verwerken).
- Vooralsnog geen snoeihout aanbrengen tot aan de waterlijn (zoals bij VVP) of zoals NM en Plassenschap Loosdrecht het toepast.

**Bijlage 6: Voorkeurslocatie herstel legakker en aanleg natuuroever**

