LAND VAN CUIJK
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Land van Cuijk
Nr. 459952
1 oktober 2026

Bekendmaking voorgenomen verhuur gemeentegrond (privatisering TENNISVERENIGING De Zoetsmeer, Zoetsmeerweg 14 Haps)

De gemeente Land van Cuijk is eigenaar van de volgende percelen, waarop de sportaccommodatie van Tennisvereniging Zoetsmeer (TV Zoetsmeer) is gerealiseerd:

- kadastraal bekend gemeente Cuijk, sectie L, perceel 3125, groot ongeveer 4.550 m² (gedeeltelijk);
- kadastraal bekend gemeente Cuijk, sectie L, perceel 3099, groot ongeveer 1.452 m² (gedeeltelijk).

Deze percelen zijn in totaal groot ongeveer 6.002 m² en zijn plaatselijk bekend als Zoetsmeerweg 14 te Haps.

TV Zoetsmeer is statutair gevestigd aan het adres Zoetsmeerweg 14 te Haps. TV Zoetsmeer zal op basis van de voorgenomen overeenkomsten met de gemeente de sportaccommodatie aan Zoetsmeerweg 14 te Haps beheren, onderhouden en exploiteren voor sport- en beweegactiviteiten. Deze voorgenomen privatisering sluit aan bij en vloeit voort uit het accommodatiebeleid van de gemeente Land van Cuijk, dat inzet op efficiënt, toekomstbestendig en lokaal gedragen beheer van sportvoorzieningen.

De gemeente is voornemens de privatisering van deze sportaccommodatie te realiseren door het sluiten van de volgende overeenkomsten met de vereniging:

- een privatiseringsovereenkomst waarin afspraken over specifieke beheer en exploitatie zijn vastgelegd;
- een opstalovereenkomst voor de opstallen;
- een huurovereenkomst voor de ondergrond.

Gelet op het Didam-arrest is publicatie van deze voorgenomen verhuur vereist.

Bent u het niet eens met deze (voorgenomen) verhuur, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige procedure vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Wenst u enkel een nadere toelichting, dan kunt u per e-mail contact opnemen via: gemeente@landvan-cuijk.nl o.v.v. "Nadere toelichting gewenst – Privatisering Tennisvereniging Zoetsmeer, Zoetsmeerweg 14 te Haps".

Een behandelend ambtenaar zal dan contact met u opnemen.