Gemeente Helmond

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Helmond

Nr. 457728

29 september 2026

Kennisgeving wijziging Omgevingsplan gemeente Helmond 'Dijksestraat'

Aanhef

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat de gemeenteraad van Helmond bij besluit van 23 september 2026 de wijziging van het Omgevingsplan gemeente Helmond heeft vastgesteld. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp zijn opgenomen in de motivering.

Waar gaat de wijziging van het omgevingsplan over?

In deze wijziging worden de regels uit het bestemmingsplan ‘Binnenstad – Omgeving Leonarduskerk I’ overgezet naar het omgevingsplan. Dit op basis van het initiatief van de gemeente Helmond samen met Woonpartners om daar 18 grondgebonden sociale huurwoningen te bouwen.

Terinzagelegging

Het besluit van de gemeenteraad en de vastgestelde wijzing Omgevingsplan gemeente Helmond 'Dijksestraat' liggen vanaf dinsdag 29 september 2026 tot en met maandag 9 november 2026 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunt u bekijken:

- digitaal bij overheid.nl via de link: Gemeenteblad 2026, 451981 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen
- digitaal via Regels op de Kaart in het Omgevingsloket via de link: Wijziging Omgevingsplan gemeente Helmond 'Dijksestraat' - Regels op de kaart - Omgevingsloket

Wie kan beroep instellen?

Een schriftelijk beroep kan worden ingesteld door:

a. iedereen die eerder een zienswijze heeft ingediend op het ontwerp voor de wijziging Omgevingsplan van de gemeente Helmond 'Dijksestraat';
b. een belanghebbende die niet eerder een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerp van het Omgevingsplan van de gemeente Helmond 'Dijksestraat'; of
c. een niet-belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest, of niet op tijd is geweest om een zienswijze in te dienen tegen het ontwerp voor de wijziging Omgevingsplan van de gemeente Helmond 'Dijksestraat'.

Een schriftelijk beroepschrift kunt u indienen bij: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het op andere wijze dan schriftelijk instellen van beroep, wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het wijzigingsbesluit treedt in werking op maandag 26 oktober 2026. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een voorlopige voorziening zorgt niet automatisch voor een schorsing van het omgevingsplan. De rechter beoordeelt of het verzoek om een voorlopige voorziening toegewezen wordt.

Ondertekening

Helmond, 28 september 2026