GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Medemblik
Nr. 456677
30 september
2026

VTH-Uitvoeringsprogramma 2026

Het Uitvoeringsprogramma voor vergunningverlening, toezicht en handhaving in 2026

Algemeen

Inleiding

Voor u ligt het VTH-Uitvoeringsprogramma 2026. Dit programma geeft een jaarlijks overzicht van de doelstellingen en taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving binnen de gemeente Medemblik. Het is gebaseerd op de vastgestelde Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2025-2028 en vormt de opvolger van het Uitvoeringsprogramma 2025.

Met het vaststellen van dit programma voldoen wij aan onze wettelijke verplichting. Belangrijker nog: het biedt medewerkers en inwoners inzicht in de uitvoering van VTH-taken en laat zien hoe we in 2026 samen werken aan een veilige en leefbare omgeving.

Wettelijk en Bestuurlijk Kader

Wettelijke Verplichtingen

Volgens de Omgevingswet is de gemeente verantwoordelijk voor een goede uitvoering van de basistaken: ruimtelijke ordening, vergunningverlening, toezicht en handhaving (ROVTH). Artikel 13.8 van het Omgevingsbesluit verplicht ons om hiervoor jaarlijks een VTH-uitvoeringsprogramma op te stellen.

Dit programma moet voldoen aan de kaders die zijn vastgelegd in artikel 13.9 en 13.10 van het Omgevingsbesluit. Belangrijk is dat het inzicht biedt in de personeelsformatie en een duidelijke beschrijving van functies, taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden. Daarnaast geven we inzicht in de beschikbare financiële middelen (begroting) en de inzet van personeel voor de taken die in dat jaar worden uitgevoerd (urenraming). Met het opstellen van dit programma voldoen wij aan deze wettelijke verplichtingen. De provincie Noord-Holland houdt hierop interbestuurlijk toezicht.

Het uitvoeringsprogramma is onderdeel van het zogenaamde BIG-8 model. Dit model is een dubbele plan-do- check-act cyclus, waarbij beleid en uitvoering twee cirkels vormen die in elkaar grijpen en daardoor verbonden zijn.

De bovenste cirkel is de U&H-beleidscyclus die in 2025 door het college van burgemeester en wethouders is vastgesteld. De onderste is de uitvoeringscyclus die nu voor u ligt.

De wettelijke verplichte invulling van de U&H-beleids- en uitvoeringscyclus is onder andere bedoeld om transparant te zijn over wat wij hebben gedaan, wat wij doen, waarom we dit doen, welke keuzes we hierbij maken en hoe we dit hebben georganiseerd.



Ook willen we met deze werkwijze onze U&H-taken zo optimaal en professioneel mogelijk uitvoeren. De in het uitvoeringsprogramma gemaakte keuzes baseren wij op de door ons vastgestelde U&H-strategie. Hierdoor zetten wij onze uitvoeringsorganisatie zo efficiënt en effectief mogelijk in, op de activiteiten die het meest risicovol zijn (het zogenaamde risico-gestuurd werken). Deze activiteiten zijn geprioriteerd aan de hand van de volgende risico's: veiligheid, gezondheid, leefbaarheid, duurzaamheid, financieel of economisch en bestuurlijk imago. Door hierbij ook cyclisch te werken wordt de kwaliteit van onze dienstverlening verhoogd. We hebben de capaciteit om invulling te geven aan de door ons in de U&H-strategie geformuleerde doelstellingen met hoge prioriteiten.

Samenwerking
Als onderdeel van de borging van de uitvoering van onze taken werkt de gemeente Medemblik samen met de Veiligheidsregio Noord-Holland-Noord (hierna: VRNHN) en de Omgevingsdienst Noord-Holland-Noord (hierna: ODNHN). De basistaken voor milieu en natuurbescherming zijn middels regionaal samenwerkingsverband toebedeeld aan de ODNHN. Ook worden alle aanvullende taken op het gebied van milieu uitgevoerd door de ODNHN.

De VRNHN voert voor Medemblik toezichthoudende en adviserende taken uit op basis van een dienstverleningsovereenkomst (hierna: DVO). Deze taken zien hoofdzakelijk toe op het waarborgen van de openbare orde, veiligheid, brandveiligheid en een gezonde leefomgeving. Hierbij zetten wij de VRNHN voornamelijk in op complexere taken zoals de bouw van grote gebouwen in bijvoorbeeld gevolgklasse 3 of bij het opstellen van een Omgevingsvisie of plan.

Ontwikkelingen

Omgevingsontwikkeling
De gemeente Medemblik werkt op dit moment aan de omgevingsvisie. Omdat deze nog niet is vastgesteld kunnen toekomstige omgevingsontwikkeling nog niet meteen duidelijk inzichtelijk gemaakt worden. De focus ligt nu op het vaststellen van deze visie en de onderstaande tekst is gebaseerd op de huidige versie van deze visie.

De gemeente kiest voor een toekomst waarin duurzaamheid, leefbaarheid en economische kracht centraal staan. In de omgevingsvisie worden daarom keuzes gemaakt over woningbouw, bedrijven en mobiliteit.
Naast de omgevingsvisie maakt de gemeente een gebiedsvisie voor alle dorpen. Deze gebiedsvisie gaat dieper in op de plannen per kern. Zo wordt duidelijk wat de belangrijkste ambities en doelen zijn

voor elk dorp. De gebiedsvisie voor Wognum-Nibbixwoud wordt onderdeel van deze gemeentebrede gebiedsvisie. De volgende hoofdstukken gaan over andere kernen in de gemeente. Als de gebiedsvisie klaar is, stelt het college deze vast als een programma onder de Omgevingswet.

Een voorbeeld van zo'n programma is 'Toekomst stad Medemblik'. Dit programma is in 2024 gestart omdat projecten niet goed van de grond kwamen. Door te werken vanuit één visie en samenhang, kan meer worden bereikt. Het doel is om de centrumfunctie van de stad te versterken en de stad klaar te maken voor de toekomst. In 2024 is een Stadsplan opgesteld en in december 2024 vastgesteld door de gemeenteraad. In 2026 wordt verder gewerkt aan dit plan. Belangrijke acties zijn: herinrichting van het centrum (Damplein, Nieuwstraat, Gedempt Achterom), aanleggen buitendijks parkeerterrein en invoeren vergunningparkeren in Oosthoek, woningbouw op verschillende locaties (MAZ, Kool & Co, DEK, Molenblik), ontwikkeling van De Werven en verplaatsing van sportvelden bij Entree West, verkoop van de Bonifaciuskerk, vernieuwing van scholen en verbeteren van gastvrijheid (oplossing pannenkoekenhuis Emmapark, betere toeristische borden, openbaar toilet, camperplekken, nieuw terrassenbeleid). Daarnaast werkt de gemeente aan thema's zoals nieuw detailhandelsbeleid, evenementenbeleid, verduurzaming en beter gebruik van bedrijventerreinen. Ook worden initiatieven van inwoners ondersteund. Hiervoor is een Klankbordgroep die meedenkt.

Omgevingswet
Voor het jaar 2026 staan er twee wijzigingsbesluiten voor de transitiefase omgevingsplan op de planning. De eerste ziet toe op implementatie van een groot deel van de Verordening fysieke leefomgeving, enkele milieubelastende activiteiten en het vaststellen van de structuur. Daarnaast zijn wij al begonnen met de eerste gebiedsgerichte wijziging, namelijk die van de kern Wognum, waarvan de vaststelling voor 2026 gepland staat.

Aanpak illegale bewoning
In 2024 is een project gestart om illegale bewoning in de kernen in onze gemeente aan te pakken. In 2025 heeft de projectgroep intensief en succesvol controles uitgevoerd en handhavend opgetreden om de illegale bewoning terug te dringen. De resultaten en de nog openstaande handhavingsdossiers worden voor 2026 overgedragen aan de lijnorganisatie voor afhandeling. De werkprocessen voor de aanpak van illegale bewoning zijn vastgelegd binnen de organisatie.

Bewoning op vakantieparken
De instructieregel "bewoning recreatiewoningen" ligt ter behandeling in de 2de kamer. Deze regel is kaderstellende voor de verdere aanpak van de bewoning op vakantieparken. Deze instructieregel beslist mogelijk of bewoning van recreatiewoningen op vakantieparken onder voorwaarden voor de komende 10 jaar wordt gedoogd. Dit met als doel om het woningtekort te verminderen en mensen met een afstand tot de woningmarkt tegemoet te komen.
Tot er meer duidelijkheid is over deze instructieregel blijven wij op basis van meldingen en handhavingsverzoeken toezicht uitvoeren. Alle verdere beleidswijzigingen op dit onderwerp worden ook uitgesteld tot er meer duidelijkheid is over deze instructieregel.

Ondermijning
De bestrijding van ondermijning blijft een speerpunt voor de gemeente Medemblik. Om dit onderwerp aan te pakken wordt integraal samengewerkt door middel van het Bestuurlijke Interventieteam. Deze samenwerking wordt sinds kort uitgebreid met het Gemeentelijk signaleringsoverleg Ondermijning. Dit interne overleg koppelt meerdere afdelingen met elkaar om signalen van ondermijnende criminaliteit te beoordelen, analyseren en te verrijken. Dit met doel om criminaliteit te voorkomen, te verstoren en er zo grip op te krijgen door middel van bestuurlijke interventies. Team Omgevingszaken heeft een signalerende en toezichthoudende functie in het kader van ondermijning.

Kwaliteitscriteria 3.0
In artikel 21 van de Grondwet staat de zorgplicht van de overheid voor het milieu vermeld. De Omgevingswet is daarvoor een belangrijk instrument. Een van de doelstellingen voor het bundelen van omgevingsrechtregels in de Omgevingswet is om de dienstverlening door overheden te verbeteren. Het realiseren van de verbeter- en maatschappelijke doelen van de Omgevingswet is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van de overheden. Het vraagt om een goede en uniforme borging van de uitvoeringskwaliteit.

De landelijke kwaliteitscriteria 3.0 voor vergunningverlening, toezicht en handhaving zijn vernieuwd en ingegaan per 1 januari 2025. Gemeente Medemblik dient te voldoen aan de minimale eisen van deze criteria. Deze zijn voornamelijk gericht op het aantal bestede uren aan bepaalde taken en het opleidingsniveau van de werknemers. In 2026 onderzoeken we binnen onze regio de mogelijkheden om te kunnen voldoen aan deze kwaliteitscriteria.

Verbeteren dienstverlening

De gemeente Medemblik is gestart met een verbeterprogramma om de dienstverlening naar inwoners, ondernemers en instellingen verder te verbeteren. Dit is nodig omdat de Omgevingswet tot andere werkwijzen heeft geleid, die we nu evalueren en verbeteren. In 2026 verbeteren we onze werkprocessen in lijn met de omgevingswet en vervangen we het automatiseringssysteem. We gaan afhandeltermijnen waar mogelijk verkorten en de kwaliteit van besluiten verder verbeteren.

We richten ons daarbij op de in dit uitvoeringsprogramma benoemde doelstellingen. In het volgende hoofdstuk gaan we hier verder op in

Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen

Het is nog steeds niet duidelijk wanneer de Wet kwaliteitsborging voor gevolgklasse I verbouw in werking treedt. Daarom programmeren we in 2026 voor alle verbouwactiviteiten capaciteit voor zowel de bouwtechnische toetsing als voor het bouwtoezicht.

Ontwikkelingen team Omgevingszaken

In 2025 zijn de APV-taken van team Omgevingszaken naar team Openbare Orde en Veiligheid gegaan. We gaan in dit uitvoeringsplan dan ook niet in op de APV-taken. Om deze reden is het uitvoeringsplan VTH 2026 niet afgestemd met het Openbaar Ministerie.

In het volgende hoofdstuk gaan we in op de doelstellingen voor 2026.

Doelstellingen

In de U&H Strategie 2025-2028 hebben wij prioriteit gegeven aan een aantal speerpunten voor VTH. Deze speerpunten hebben we uitgewerkt in beleidsdoelstellingen voor 2026. Daarmee geven we aan wat wij willen bereiken. Deze doelstellingen zijn gericht op het bevorderen van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving.

Hoge Prioriteit
Illegale Bewoning binnen de kernen en vakantieparken.
Ondermijning en criminaliteit.
Brandveilig gebruik bij Woonfunctie-voor zorg, -voor kamergewijze verhuur, Kantoorfunctie, Gezondheidszorgfunctie, Bijeenkomstfunctie, Onderwijsfunctie, Logiesfunctie, Sportfunctie, Winkelfunctie en Industriefunctie.
Erfgoedbehoud waarbij sprake is van het verstoren, afbreken of wijzigen van een beschermd monument.
Strijdigheid met het Besluit bouwwerken leefomgeving, waarbij sprake is van levensgevaar, instortingsgevaar of ernstige constructiefouten.
Het in strijd met een omgevingsvergunning (ver)bouwen van een: woonfunctie, Gezondheidszorgfunctie, Bijeenkomstfunctie en onderwijsfunctie.

De prioritering vormt de basis van ons VTH-Uitvoeringsprogramma voor 2026. Op basis van deze prioritering, onze strategie en de gemeentelijk ambities hebben wij concrete doelstellingen voor 2026 opgesteld. Deze beschrijven per teamonderdeel hoe wij bijdrage aan het doorontwikkelen van ons taakveld.

Onderwerpen	**Vergunningverlening**	**Toezicht**	**Handhaving**
Kwaliteit	100% van de aanvragen omgevingsvergunningen worden volgens de correcte prioritering getoetst.	In alle gevallen wordt het toezicht op de verleende omgevingsvergunningen volgens de in de U&H-strategie opgenomen prioritering uitgevoerd.	
	In minimaal 100% van de gevallen is een vergunning voor zaken met een hogere prioriteit op inhoudelijke kwaliteit getoetst voordat een besluit wordt genomen.	100% van de toezicht werkzaamheden worden volgens de VTH-prioriteiten uitgevoerd.	100% van de handhavingszaken worden binnen de termijnen behandeld.

	Op minimaal 90% van de aanvragen voor een omgevingsvergunning waar de reguliere procedure van toepassing is, wordt binnen de wettelijke termijn op de aanvraag beslist.	In minimaal 90% van de gevallen krijgt de inwoner die een (mogelijke) overtreding van de wet- en regelgeving heeft gemeld, binnen zeven dagen na ontvangst bericht of de melding kan worden opgepakt.	In 90% van de gevallen zijn de besluiten met betrekking tot handhavingsprocedures voldoende draagkrachtig en juridisch houdbaar.
Illegale bewoning		Bij 100% van de meldingen van illegale bewoning (met uitzondering van vakantieparken) vindt toezicht plaats.	Minimaal 90% van het aantal geconstateerde situaties van illegale bewoning (met uitzondering van vakantieparken) wordt opgevolgd met een handhavingstraject of door een legalisatietraject.
Ondermijning en criminaliteit	100% van alle Omgevingsvergunning aanvragen met een waarde boven de €500.000 zijn BIBOB-getoetst.	Bij meldingen en signalen over ondermijning wordt in alle gevallen toezicht uitgevoerd.	
Erfgoed		50 monumenten controleren we op instandhouding en bouwwerkzaamheden zonder vergunning.	Bij 100% van de geconstateerde overtredingen van de instandhoudingsplicht en/of het verbod tot wijziging van een monument wordt handhavend opgetreden.
Brandveiligheid	Aanvragen omgevingsvergunning voor publiek toegankelijke gebouwen en kamergewijze verhuur worden altijd volledig getoetst op brandveiligheidsaspecten.	100% van de gebouwen met een hoge risico factor worden jaarlijks gecontroleerd op de naleving van de brandveiligheids- voorschriften.	Bij 100% van de overtredingen van de voorschriften brandveiligheid wordt handhaven opgetreden.
Constructieve veiligheid		Bij 100% van alle bouwprojecten in gevolgklassen 2 en 3 wordt toezicht uitgevoerd.	Bij 100% van de geconstateerde overtredingen treden we handhavend op.
Illegale bebouwing		Bij 100% van de meldingen over illegale bebouwing vindt toezicht plaats.	Minimaal 90% van het aantal geconstateerde situaties van illegale bebouwing wordt opgevolgd met een handhavingstraject of door een legalisatietraject.

Hieronder gaan we op een aantal doelstellingen nader in.

Illegale Bewoning en strijdig gebruik
Illegale bewoning bestaat uit het (ongeregistreerd) bewonen van een plek waar bewoning niet is toegestaan. Door de crisis op de woningmarkt en de stijgende vraag naar arbeid in de regio ontstaan tekorten op de woningmarkt, waardoor mensen op plekken gaan wonen waar dit niet is toegestaan. In de afgelopen jaren zien wij een toename van illegale bewoning. Deze woningen zijn geregeld niet geschikt voor permanente bewoning waardoor het risico op brandgevaar, gezondheidsproblemen en overlast stijgt.

Brandveiligheid
Brandveiligheid binnen Medemblik wordt gewaarborgd door onze toezichthouders en samenwerking met de Veiligheidsregio. In de afgelopen jaren hebben we het toezicht op orde gebracht. Wij hebben de brandveiligheidsrisico-objecten geïnventariseerd en voeren hierop risico gestuurd toezicht uit. In

2025 zijn de risicoklassen in samenwerking met de VRNHN opnieuw gedefinieerd. Vanaf 2026 onderscheiden we 5 risicoklassen, met elk een risico gestuurd toezichtfrequentie. Het toezicht wordt uitgevoerd door de VRNHN. Daarnaast voeren onze toezichthouders tijdens bouwactiviteiten en andere activiteiten in de fysieke leefomgeving controles op brandveiligheid uit.

Ondermijning
De gemeente speelt een belangrijke rol in de aanpak van ondermijning. Deze rol is bij meerdere afdelingen belegd, die gezamenlijk optreden tegen vormen van ondermijnende criminaliteit. Het team Openbare Orde en Veiligheid (OOV) houdt hierbij de ambtelijke regie. VTH draagt bij aan het voorkomen en bestrijden hiervan. Dit gebeurt voornamelijk door het uitvoeren van de BIBOB-toets, het signaleren van ondermijning, participeren in het Gemeentelijk Signalenoverleg Ondermijning en het geven van opvolging aan acties die worden uitgevoerd door het Bestuurlijk Interventie Team WF. Zo vervult VTH niet alleen de ogen en oren functie voor ondermijning maar hebben wij ook doeltreffende middelen om het tegen te gaan.

Om deze samenwerking met OOV en andere afdelingen te verbeteren zetten wij actief in op het uitbreiden van de samenwerkingsafspraken. Ook werken wij samen met OOV om onze werkprocessen en kennis op dit onderwerp te verbeteren.

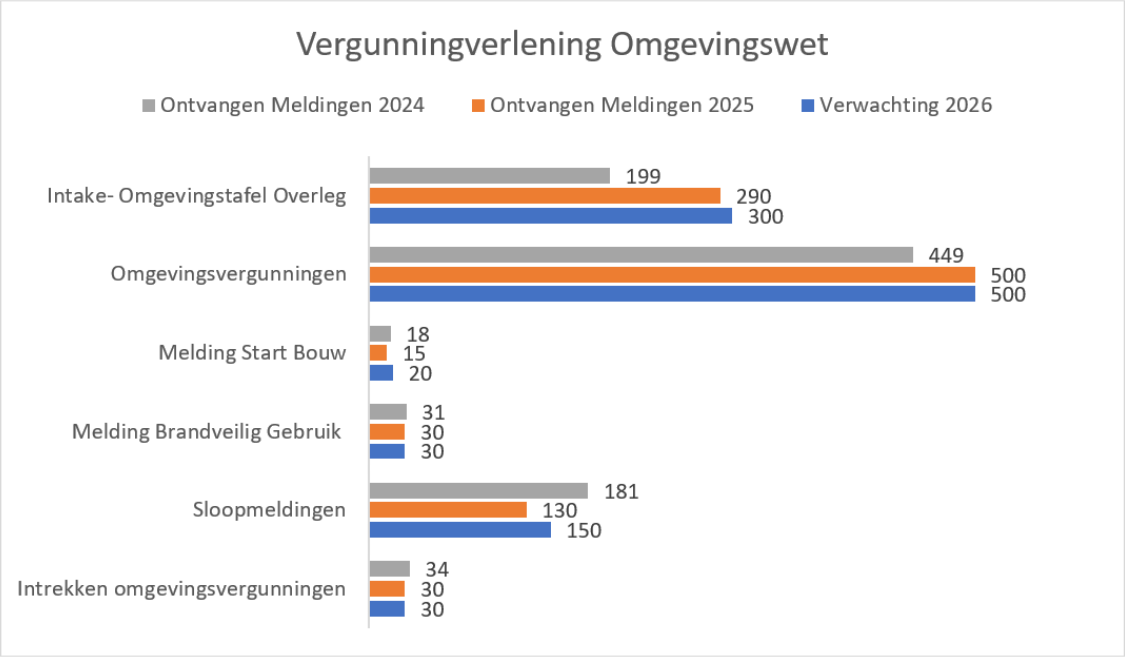
Erfgoed
De gemeente Medemblik heeft het behoud van erfgoed als speerpunt. In 2026 stellen we de erfgoedagenda en het stolpenbeleid vast. In de Medemblik waren in 2025 201 rijksmonumenten, 29 provinciale monumenten en 17 gemeentelijke monumenten. De komende periode worden mogelijk meer objecten aangewezen als monument. De eigenaren van deze monumenten hebben een verplichting om de monumentale waarde te beschermen en de gemeente heeft de taak om dit te controleren. Door verbouwing, sloop of andere bouwwerkzaamheden kan deze monumentale waarde verloren gaan. Om dit te voorkomen houden we proactief toezicht op deze monumenten. De erfgoedagenda en het stolpenbeleid heeft effect op VTH. We starten daarom een pilot om de consequenties van dit beleid op VTH in beeld te brengen.

Constructieve veiligheid
Met de komst van de Wet Kwaliteitsborging (Wkb) wordt het toezicht op de technische kwaliteit voor nieuwbouw uitgevoerd door private kwaliteitsborgers. De gemeente blijft voor de overige activiteiten verantwoordelijk voor de constructieve veiligheid. We leggen prioriteit op gebouwen waar het risico op ernstige gevolgen groot is als er iets misgaat tijdens de bouw. Dit betreft bijvoorbeeld bibliotheken, gemeentehuizen, scholen, woongebouwen, tribunes, concertzalen, grote openbare gebouwen en ziekenhuizen. Deze gebouwen zijn belangrijk voor de samenleving.

Uitvoering

In dit hoofdstuk beschrijven wij de verwachte reguliere werkzaamheden en inzet van middelen in 2026. De inzet van onze middelen wordt geprioriteerd op basis van de prioriteiten in onze U&H-Strategie 2025-2028 en de landelijke VTH-prioriteiten. In algemene zin wordt dit uitgedrukt in een overzicht van de binnenkomende meldingen van voorgaande jaren en het aantal dossiers dat wij verwachten te behandelen. Deze verwachting wordt opgesteld op basis van de beschikbare capaciteit en onze prioriteiten. Bij onverwachte omstandigheden, een hoger aantal binnenkomende meldingen of noodsituaties wordt eerst gekeken of het mogelijk is te herprioriteren of extra in te huren om aan onze verplichtingen te voldoen.

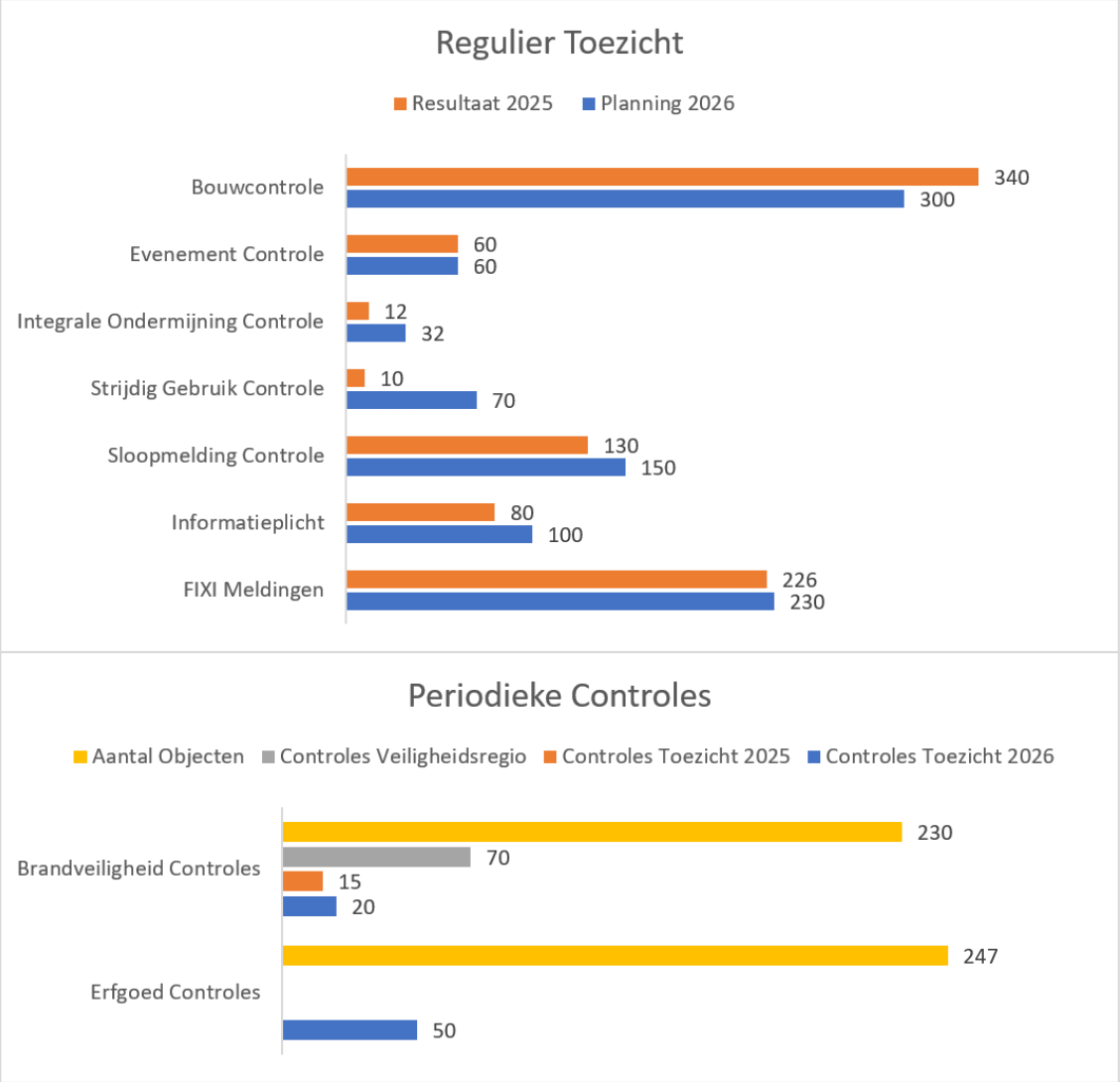
Vergunningverlening
De gemeente Medemblik is verantwoordelijk voor het toetsen, adviseren bij en verlenen van vergunningen binnen het kader van de Omgevingswet. De vergunningsverleners van het team Omgevingszaken behandelen deze aanvragen. Vergunningen onder de APV of andere bijzondere wetten worden uitgevoerd door team OOV en vallen niet onder dit beleid. De werkprocessen en prioriteiten van de VTH-taken zijn in detail uitgewerkt binnen de VTH-strategie.



*Cijfers 2025 zijn inclusief de cijfers van nov en dec 2024 ivm de twee ontbrekende van 2025. *Cijfers zijn afgerond naar de dichtstbijzijnde 5.

Toezicht
De gemeente Medemblik is verantwoordelijk voor het toezicht op de fysieke leefomgeving. Dit komt voornamelijk terug in controles op afgegeven vergunningen, bouwprojecten, het gebruik van percelen en meldingen van inwoners.
Het onderstaande overzicht geeft inzage in de geplande dossierbehandeling in 2026. Hierbij is een onderscheid gemaakt tussen de verschillende soorten reguliere en periodieke controles.
Reguliere controles zijn de controles die worden uitgevoerd op basis van binnenkomende meldingen en afgegeven vergunningen. Periodieke controles zijn controles op belangrijke en/of kwetsbare objecten. Deze controles worden uitgevoerd om de veiligheid en eigenschappen van deze objecten te waarborgen.

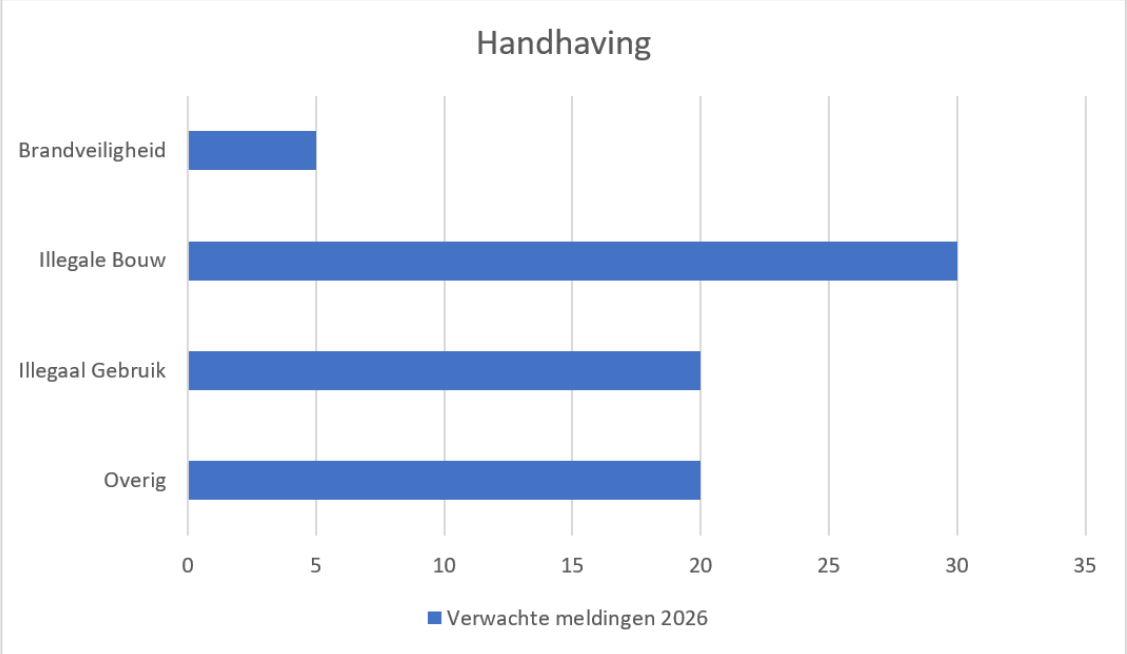
Het komende jaar zetten wij onze capaciteit voornamelijk in op het behandelen van de binnenkomende meldingen. Dankzij de afronding van het project illegale bewoning voeren de toezichthouders de controles op dit onderwerp weer uit als onderdeel van hun reguliere werk.



*Cijfers 2025 zijn inclusief de cijfers van nov en dec 2024 ivm de twee ontbrekende van 2025. *Cijfers zijn afgerond naar de dichtstbijzijnde 5.

Handhaving
Soms handelen inwoners in strijd met de wet -en regelgeving. We streven ernaar om zoveel mogelijk informeel op te lossen met overtreders tijdens het toezicht. Als overtreders niet meewerken leidt dit tot een handhavingstraject. De handhavingsjuristen van het team handhaving behandelen deze handhavingszaken. Voordat handhavend opgetreden wordt is al gekeken naar de mogelijkheden tot legalisatie.

Het onderstaande overzicht geeft inzage in de verwachte groei van de werkvoorraad in 2026.



U&H uitvoeringsorganisatie

Capaciteit

In 2026 is voor de uitvoering van U&H-taken de volgende formatieve capaciteit beschikbaar:

Functie	Formatie-plaats (fte)	Beschikbaar voor U&H-taken (fte)	Beschikbaar voor U&H-taken (uren)
Casemanager Omgevingswet	6,9	6	9.900
Adviseur vergunningverlening Omgevingswet	1	0,8	1.400
Toezichthouder Omgevingswet	5,8	4,9	8.085
Juridisch specialisten	7,5	4,8	7.920
Beleidsondersteuner	2	2,0	3.500
Beleidsadviseur VTH	1	0	0
Teamleider	1	0	0
Totaal	**25,1**	**18,5**	**30.364**

Zoals eerder aangegeven kunnen we invulling geven aan de door ons in de U&H-strategie geformuleerde doelstellingen en hoge prioriteiten, mits de vacatureruimte ingevuld wordt.
Bij de beschikbare capaciteit worden de volgende kanttekeningen geplaatst:

1. Per 1 januari 2026 wordt vanuit het project illegale bewoning een aantal lopende zaken overgedragen naar Omgevingszaken. Dit heeft consequenties voor handhaving en toezicht. Hiervoor is inhuur nodig om deze voorraad af te handelen, omdat we anders niet toekomen aan het uitvoeren van de hoog geprioriteerde zaken.
2. De VTH-capaciteit voor erfgoed is momenteel beperkt voor zowel vergunningverlening als toezicht. Voor vergunningverlening en toezicht is nu 0,4fte beschikbaar, verenigd binnen 1 persoon (casemanager omgevingswet). Zoals eerder aangegeven brengen we de effecten van de nog vast te stellen erfgoedagenda en stolpenbeleid nader in beeld. Met de huidige capaciteit zijn we nu niet in staat om de doelstelling op het toezicht erfgoed uit te voeren. We gaan een toezichthouder met taakaccent erfgoed werven. Dit is echter een schaarse functie op de huidige arbeidsmarkt.
3. Er staan vacatures open voor een handhavingsjurist en een vergunningverlener. In 2026 gaan we het risico-gestuurd en geprioriteerd werken verder doorvoeren, de werkprocessen optimaliseren en taken verder automatiseren met het nieuwe automatiseringssysteem. De verwachting is dat we daardoor efficiënter vergunningen kunnen afhandelen en minder tot geen laag geprioriteerde

overtredingen handhaven. Medio 2026 hebben we inzichtelijk welke effecten dit heeft op de formatie en/of taken die we kunnen uitvoeren.
4. De juridisch specialisten bestaan uit handhavingsjuristen en uit juridisch adviseurs Ruimtelijke Ordening. De laatsten voeren voor 75% adviestaken uit op ruimtelijke ontwikkeling. De overige 25% zetten zij in op kwaliteitstoetsing vergunningverlening en bezwaar en beroep.
5. Vanuit projecten ontvangen we geld voor advisering tijdens de ontwikkel- en realisatiefase. We gaan deze incidentele middelen ook flexibel invullen.
6. Er is momenteel extra capaciteit beschikbaar voor ondersteunende werkzaamheden.

Begroting

Begroting

De in 2026 beschikbare middelen komen overeen met de beschikbare formatie voor de uit te voeren U&H-taken. Hiervoor is een bedrag van € 1.584.322,- opgenomen in de begroting. De gemeentelijke bijdrage aan de ODNHN (taken voor de activiteit milieu) in 2026 is € 1.757.000,-. De begroting voor de preventieve taken van de brandweer met betrekking tot advisering is opgenomen in de jaarlijkse begroting van VRNHN. Deze kosten vallen onder de generieke bijdrage en het aandeel in deze specifieke kosten valt hier niet uit te destilleren.
We voeren de dienstverlening momenteel nog niet kostendekkend uit. In 2026 starten we daarom met een onderzoek naar het verhogen van de kostendekkendheid. Het streven is om onze dienstverlening voor inwoners, ondernemers en instellingen 100% kostendekkend uit te voeren in de komende jaren.

Samenwerkingspartijen

De ODNHN en VRNHN voeren voor de gemeente bepaalde specialistische VTH-taken uit. De uitvoeringsprogramma's stemmen we met hen af. Deze worden ook apart aan het college voorgelegd en aan de raad doorgestuurd. In dit uitvoeringsprogramma is een overzicht gegeven van de taken die zij voor VTH uitvoeren.

Veiligheidsregio

De VRNHN is belast met het waarborgen van veiligheid, brandveiligheid, openbare orde en een gezonde leefomgeving. De focus ligt hier bij complexe zaken waar meer expertise nodig is om de veiligheid van de omgeving te waarborgen. Om dit uit te voeren adviseren zij bij vergunningsaanvragen en voeren zij toezicht uit bij objecten met een hoger brandveiligheidsrisico. Elk jaar wordt met de VRNHN een raming gemaakt van te verrichten werkzaamheden. Deze raming is opgenomen in het onderstaande overzicht.

Werkzaamheden	**Prognose uren 2026**
---Advies---	
Advies Omgevingsveiligheid Objecten	480
Advies Omgevingsveiligheid bij Omgevingsvisie	15
Advies Omgevingsveiligheid bij Omgevingsplan	60
Advies melding activiteit	100
Advies gebouw gebonden installaties	20
Advies B- en C-evenementen	50
Totaal Advies	**725**
---Toezicht---	
Toezicht gevolgklasse 2 en 3 bouwwerken (proactief)	510
Toezicht gevolgklasse 2 en 3 bouwwerken (reactief)	50
Toezicht Handhaving	50
Toezicht B- en C-evenementen (proactief)	25
Totaal	**635**

Omgevingsdienst

De Omgevingsdienst Noord-Holland-Noord (ODNHN) is verantwoordelijk voor het beoordelen en adviseren bij vergunningen, het verrichten van toezicht en afhandelen van handhaving. De focus ligt hier bij milieu- en natuurzaken om de expertise op dit gebied aan gemeentes te leveren. Elk jaar wordt met de ODNHN een raming gemaakt van te verrichten werkzaamheden. Deze raming is opgenomen in het onderstaande overzicht.

Werkzaamheden	Dossieruitvoering 2026	Prognose uren 2026
---Aanvragen---		
Behandelen Omgevingsvergunningen Regulier	10	400
Besluiten m.e.r. behandelen	4	112
Opstellen Maatwerkvoorschriften	9	236
Behandelen Omgevingsvergunningsaanvragen uitgebreid	1	150
WOO-verzoeken	2	60
Totaal	**26**	**958 uur**
---Meldingen---		
Asbest	99	297
Bodem	37	84
Informatieplicht	21	126
Overig	154	752
Totaal	**311**	**1.259 uur**
Eindtotaal	**337**	**2.217 uur**