

## Bekendmaking voornemen verhuur perceel gemeentegrond

Gemeente Alphen aan den Rijn is van plan gemeentegrond te verhuren aan de bewoners van Directeur Moerlandsstraat 6 in Boskoop. De locatie grenst aan de achtertuin van dit perceel. De locatie staat in het kadaster bekend als gemeente Boskoop, sectie D, nummer 6188 (gedeeltelijk), hierna 'het perceel' genoemd. Het perceel heeft een oppervlakte van ongeveer 37 m2. De looptijd van de huurovereenkomst is voor onbepaalde tijd. De ingangsdatum van de huurovereenkomst is 1-1-2026.

### Toelichting

De gemeente is van plan om het perceel te verhuren aan de bewoners van Directeur Moerlandsstraat 6 in Boskoop. De bewoners komen als enige serieuze gegadigde in aanmerking voor de huur. De redenen hiervoor zijn:

- perceel grenst direct aan perceel bewoners
- perceel werd al jaren verhuurd aan de voormalig bewoners op dit adres

Als u het hiermee niet eens bent

Bent u het niet eens met de geplande tijdelijke verhuur omdat u vindt daarvoor zelf als serieuze gegadigde in aanmerking te komen? Dan kunt u uiterlijk binnen twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht een spoedprocedure (kort geding) beginnen bij de bevoegde voorzieningenrechter. Kijk voor meer informatie over het starten van een spoedprocedure op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### Hoe het verder verloopt

Twintig kalenderdagen na de publicatiedatum van dit bericht wordt de huurovereenkomst aangeboden aan de huurder. Als er een kort geding is aangespannen, dan wacht de gemeente de uitkomst hiervan af.

### Meer informatie

Als u vragen heeft over deze verhuur, dan kunt u contact opnemen met team Vastgoed en Grondzaken via [vastgoedhuur@alphenaandenrijn.nl](mailto:vastgoedhuur@alphenaandenrijn.nl).