gemeente Oldambt

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Oldambt

Nr. 455819

30 september 2026

Subsidieregeling compensatie OZB Oldambt 2027

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt;

gelet op titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en de bepalingen van de Algemene Subsidieverordening gemeente Oldambt 2019;

BESLUIT:

Vast te stellen de Subsidieregeling compensatie OZB Oldambt 2027

Luidende als volgt:

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

a. Algemene subsidieverordening (ASV): de Algemene subsidieverordening gemeente Oldambt 2019;
b. Aanvrager: Een rechtspersoon als bedoeld in artikel 3;
c. College: het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oldambt;
d. Amateursportclub: sportvereniging met buitensportaccommodatie zonder winstoogmerk gevestigd in de gemeente Oldambt;
e. Sportaccommodaties: een al dan niet overdekte, onroerende locatie (zoals sportvelden of tennisbanen) die in de eerste plaats is ingericht en bestemd voor actieve sportbeoefening en bijbehorende faciliteiten zoals kleedruimtes en kantines;
f. Speeltuinvereniging: vereniging zonder winstoogmerk gevestigd in de gemeente Oldambt;
g. Scoutingvereniging: vereniging zonder winstoogmerk gevestigd in de gemeente Oldambt;
h. Hertenkamp, dierenweide en kinderboerderij: een omheind terrein waar dieren worden gehouden vanuit een educatieve en/of recreatieve functie waarbij het beheer is ondergebracht bij een stichting of vrijwilligersorganisatie zonder winstoogmerk gevestigd in de gemeente Oldambt;
i. Accommodatie: een gebouw, terrein of voorziening dat structureel en hoofdzakelijk wordt gebruikt voor maatschappelijke, sociaal-culturele en/of sportieve activiteiten;
j. Onroerendezaakbelasting (OZB): de belasting die wordt geheven ter zake van het gebruik en/of de eigendom van een onroerende zaak, bestaande uit het eigenarengedeelte en het gebruikersgedeelte;
k. Eigenaarsgedeelte OZB: het gedeelte van de onroerendezaakbelasting dat wordt geheven van de zakelijk gerechtigde tot een onroerende zaak;
l. Gebruikersgedeelte OZB: het gedeelte van de onroerendezaakbelasting dat wordt geheven van de gebruiker van een onroerende zaak;
m. Leefbaarheid: het totaal van de omgevingscondities, zoals de kwaliteit van de woningvoorraad, de publieke ruimte, veiligheid, sociale samenhang, het voorzieningenniveau en de samenstelling van de bevolking, die de geschiktheid van het wonen, leven en werken bepalen;
n. Juridisch eigenaar: degene die als eigenaar van de accommodatie staat ingeschreven in de openbare registers.

Artikel 2 Doelstelling van deze regeling

Het doel van deze regeling is door middel van subsidieverstrekking de lasten van de OZB voor het betreffende jaar geheel of gedeeltelijk te compenseren voor de in artikel 3 genoemde categorieën. Het achterliggende maatschappelijke doel van de regeling is dat het college met deze lastenverlichting wil bereiken dat deze voorzieningen voor de inwoners van Oldambt behouden kunnen blijven.

Voor sportaccommodaties die in de hoofdzaak worden gebruikt voor sportieve doeleinden en die worden geëxploiteerd door een stichting of vereniging zonder winstoogmerk die tevens juridisch eigenaar is van de accommodatie, wordt uitsluitend voor het eigenaarsgedeelte van de OZB gecompenseerd. Deze bijzondere compensatie is bedoeld ter tegemoetkoming in de structurele lasten die rechtstreeks voortvloeien uit het juridisch eigendom van de sportaccommodatie. Het gebruikersgedeelte van de OZB komt voor deze categorie niet voor compensatie in aanmerking.

Artikel 3 Doelgroep

1. Een aanvraag kan alleen worden ingediend door een stichting of vereniging zonder winstoogmerk die een aanslag heeft ontvangen van de gemeente Oldambt voor de betaling van OZB op naam van die rechtspersoon voor vastgoed als bedoeld in lid 2.
2. Op grond van deze regeling kan het college subsidie verlenen aan aanvragers, die behoren tot één of meer van de volgende categorieën:

a. Sportaccommodaties;
b. Accommodaties van scoutingverenigingen;
c. Accommodaties van speeltuinverenigingen;
d. Hertenkampen, dierenweiden en kinderboerderijen;
e. Een stichting of vereniging zonder winstoogmerk die een accommodatie in hoofdzaak gebruikt voor sportieve doeleinden, de accommodatie exploiteert en daarvan juridisch eigenaar is;

3. Voor de in het tweede lid, onderdeel e, genoemde categorie geldt dat de accommodatie in hoofdzaak bestemd en ingericht is voor sportbeoefening en bijbehorende sportvoorzieningen. Hieronder worden in ieder geval sporthallen en zwembaden verstaan.
4. Voor sportverenigingen geldt daarbij dat men een juiste SBI-Code (registratie Kamer van Koophandel) heeft waaruit blijkt dat de activiteiten betrekking hebben op amateursport. De cijfers beginnend met 93.1 zijn sportorganisaties en komen in aanmerking voor compensatie. Uitzondering daarop zijn organisaties met SBI-codes 93.11.1, 93.11.2, 93.12.5, 93.13 t/m 93.14.9, 93.19.1, 93.19.3, 93.19.4 en 93.19.5.

Artikel 4 Procedurebepalingen

1. De aanvraag moet, in afwijking van artikel 8, eerste lid van de ASV voor 1 juni van het jaar waarop de verschuldigde OZB betrekking heeft, door het college zijn ontvangen.
2. In afwijking van artikel 7 ASV over te leggen gegevens, dienen bij de aanvraag uitsluitend de volgende gegevens te worden overlegd;

a. Een kopie van de aanslag OZB;
b. Een kopie van een document waaruit blijkt dat de belasting is betaald, dan wel dat een betalingsregeling is getroffen, waarbij tenminste de eerste betaaltermijn is voldaan.

Artikel 5 Berekening van de subsidie categorie a tot en met d

1. Voor de in artikel 3, tweede lid, onderdelen a tot en met d, genoemde categorieën wordt subsidie verstrekt voor de door de aanvrager verschuldigde en betaalde OZB, die aan hem is opgelegd met een op zijn naam gestelde aanslag. De subsidie bedraagt maximaal 100% van de verschuldigde OZB.
2. Invorderingskosten, rente en overige kosten komen niet voor subsidie in aanmerking.

Artikel 6 Berekening van de subsidie categorie e

1. Voor de in artikel 3, tweede lid, onderdeel e, genoemde doelgroep wordt uitsluitend subsidie verstrekt voor het door de aanvrager verschuldigde en betaalde eigenaarsgedeelte van de OZB voor de sportaccommodatie waarvan de aanvrager juridisch eigenaar is. De subsidie bedraagt maximaal 100% van het verschuldigde eigenaarsgedeelte.
2. Het gebruikersgedeelte van de OZB komt voor de in artikel 3, tweede lid, onderdeel e, genoemde doelgroep niet voor subsidie in aanmerking.
3. De hoogte van de subsidie wordt vastgesteld aan de hand van de definitieve aanslag OZB.
4. Indien de hoogte van de WOZ-waarde of de verschuldigde OZB onderwerp is van een bezwaar-, beroep- of herzieningsprocedure, wordt de subsidie vastgesteld op basis van de definitieve aanslag nadat deze procedure is afgerond.
5. Indien het juridisch eigendom van de sportaccommodatie gedurende het jaar wijzigt, wordt de subsidie naar rato vastgesteld over de periode waarin de aanvrager juridisch eigenaar van de sportaccommodatie is.

Artikel 7 Beslistermijn

1. Het college beslist op een aanvraag om compensatie binnen 8 weken nadat de volledige aanvraag is ingediend.
2. Het college stelt de subsidie tegelijk met de subsidieverlening ambtshalve vast.

Artikel 8 Hardheidsclausule
Het college kan, in bijzondere gevallen, een of meerdere artikelen van deze compensatieregeling buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing gelet op het belang van de aanvrager of subsidieontvanger leidt tot onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 9 Inwerkingtreding
1. Deze regeling treedt in werking op de dag nadat zij bekend is gemaakt en is van toepassing op aanvragen om subsidie voor de OZB die op of na 1 januari 2027 verschuldigd is.
2. De regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling compensatie OZB Oldambt 2027.

Artikel 10 Intrekking oude regeling
De Subsidieregeling compensatie OZB amateursportclubs met eigen buitensportaccommodatie Oldambt 2025 wordt ingetrokken met ingang van de datum waarop deze regeling in werking treedt.

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van Oldambt op 22 september 2026
De secretaris, De burgemeester,
Berlinda Aukema Cora-Yfke Sikkema