

Gemeente Voorst – Mededeling voornemen tot het verhuren van gemeentegrond te gebruiken als dierenverblijf aan de Doornweerdstraat/Zuiderlaan in Twello

De gemeente Voorst is van plan om gedeelten van percelen grond aan de Doornweerdstraat/Zuiderlaan in Twello, met de kadastrale aanduidingen gemeente Voorst, sectie Q, nummers 602, 633 en 634 en een totale oppervlakte van 1.370 m², te gebruiken als dierenverblijf, voor een periode van vijf jaren te verhuren met de mogelijkheid voor verlenging. Op deze verhuur zijn selectiecriteria en een tijdschema van toepassing. Hieronder bij "Selectieprocedure en tijdschema" leest u meer over deze criteria. Door zich in te schrijven stemt de inschrijver in met de selectiecriteria, de huurovereenkomst en de andere voorwaarden.

Selectieprocedure en tijdschema

Gegadigden kunnen zich inschrijven van 24 september 2026 tot en met 14 oktober 2026 door het inschrijfformulier in te vullen en te mailen aan a.zabihi@voorst.nl. Een inschrijving is pas geldig nadat wij dit per e-mail hebben bevestigd. Op vrijdag 16 oktober 2026 wordt aan een inschrijvende partij per e-mail bekendgemaakt of wij de huur van de gemeentegronden aan hem/haar toewijzen. Wanneer er meerdere inschrijvende partijen zijn dan wordt toewijzing op basis van loting voorlopig bepaald, die op een nader te bepalen datum plaatsvindt.

De gemeente gaat na een wachttijd van twintig kalenderdagen na de datum van de bekendmaking van de voorlopige toewijzing uitvoering geven aan haar voornemen tot het aangaan van de huurovereenkomst. Deze termijn wordt in acht genomen, zodat de inschrijvers op wie de keuze niet is gevallen de gelegenheid hebben om de gemeente te dagvaarden voor de hiervoor bevoegde rechter van de rechtbank Gelderland (kort geding) wanneer zij het niet eens zijn met de voorgenomen beslissing.

Wanneer de gemeente binnen deze termijn niet is gedagvaard, wordt de huurovereenkomst definitief gesloten met de partij aan wie de huur van de gemeentegronden eerder voorlopig was toegewezen. De gemeente stuurt hem/haar daarna de huurovereenkomst ter ondertekening toe. De andere inschrijvers hebben dan niet meer de mogelijkheid om zich binnen en/of buiten rechte tegen het sluiten van de overeenkomst te verzetten. Wanneer de gemeente wordt gedagvaard dan behoudt zij zich het recht voor om de beslissing tot definitieve toewijzing aan te houden totdat er een vonnis is gewezen in de gerechtelijke procedure en dit vonnis als een eindvonnis kan worden beschouwd, dan wel totdat de procedure op een andere wijze is geëindigd (bijvoorbeeld door intrekking van de dagvaarding). De gemeente is tot aan de definitieve gunning geheel vrij om niet tot gunning over te gaan of een voorlopige gunning tot aan de definitieve gunning in te trekken.

Selectiecriteria en toewijzing

Het verhuurde is bedoeld om dieren te houden, is omheind en wordt al jaren gebruikt als dierenverblijf. Hiervoor zijn ook opstallen (houten schuurtjes) aanwezig. De inschrijvers aanvaarden het verhuurde 'as it is', inclusief de opstallen.

Aan de inschrijvers stellen wij de voorwaarde dat zij lokale binding hebben. De huurprijs voor het eerste huurjaar bedraagt € 450 per jaar.

Elk bod moet onvoorwaardelijk, onherroepelijk en zonder enig voorbehoud zijn. Een bod in strijd hiermee is ongeldig. Wanneer er sprake is van meerdere gegadigden wordt er door de gemeente geloot tussen de gegadigden die deze biedingen hebben gedaan. De gegadigden moeten verder kennis nemen van de conceptverhuurovereenkomst voordat zij zich inschrijven.

Informatie

Wanneer u over deze publicatie vragen of opmerkingen heeft, dan kunt u per e-mail contact opnemen met Anna Zabihi (a.zabihi@voorst.nl).

Twello, 24 september 2026

Paula Jorritsma-Verkade, burgemeester

Lisette Wolbers-Cents, secretaris