

(1e wijziging) ADDENDUM BIJ BELEIDSREGELS BIJZONDERE BIJSTAND

In verband met een wetswijziging in de huurtoeslag, welke eind oktober 2025 is gecommuniceerd, zal het onderdeel woonkostentoeslag in de Beleidsregels Bijzondere Bijstand Dalfsen 2026, hoofdstuk 4 sub f moeten worden aangepast.

f. Woonkostentoeslag

Wat is woonkostentoeslag?

Woonkostentoeslag is een vorm van bijzondere bijstand voor mensen die hun woonkosten niet volledig kunnen betalen. Dit kan gaan om huur of om kosten van een eigen woning.

Voorliggende voorziening

De gemeente kijkt eerst of u gebruik kunt maken van een voorliggende voorziening, zoals huurtoeslag. Vanaf 2026 kan bijna iedereen met een laag inkomen huurtoeslag krijgen, maar die toeslag geldt alleen tot de sociale huurgrens. Woonkostentoeslag is bedoeld voor het deel daarboven of als huurtoeslag niet toereikend is.

Recreatiewoning

Normaal krijgt u geen woonkostentoeslag voor een recreatiewoning.

Uitzondering: Als u daar tijdelijk woont door bijvoorbeeld een echtscheiding of uithuiszetting, kunt u maximaal 6 maanden woonkostentoeslag krijgen.

Voorwaarde: U moet ingeschreven zijn (of worden) bij een woningbouwvereniging en wekelijks reageren op huurwoningen.

Eigen woning (koopwoning)

Bij een eigen woning kijkt de gemeente naar deze kosten:

- Hypotheekrente (niet de aflossing)
- Opstalverzekering
- Onroerendezaakbelasting (OZB) voor eigenaren
- Onderhoudskosten (volgens Nibud-normen)

Algemene voorwaarden

- U moet alles doen om goedkopere woonruimte te vinden.
- De gemeente past het draagkrachtprincipe toe: ze kijken of u (deels) zelf kunt betalen.

Lokale regel

- De uitkering bedraagt maximaal € 1.100 per maand.