

## **Ontwerp- Omgevingsvergunning uitgebreide voorbereidingsprocedure - Beckersweg 2A t/m 2H, 4 en 4A, 6 t/m 6N, 8 t/m 8L en 12 t/m 12S, 5915PB Venlo**

### *Ontwerp Omgevingsvergunning uitgebreide voorbereidingsprocedure*

Het college van burgemeester en wethouders van Venlo maakt bekend dat zij van plan is om voor de volgende aanvraag een Omgevingsvergunning te verlenen:

### **Beckersweg 2A t/m 2H, 4 en 4A, 6 t/m 6N, 8 t/m 8L en 12 t/m 12S, 5915PB Venlo**

Voor het realiseren van een tijdelijke opvang (4 jaar) voor maximaal 328 asielzoekers in het voormalig klooster Bethanië (zijnde een gemeentelijk monument)

Kenmerk Z2025-02938

Het gaat om de volgende activiteiten:

- Bouwactiviteit bouwen-technisch
- Omgevingsplanactiviteit bouwen-niet technisch
- Omgevingsplanactiviteit afwijken van regels in het omgevingsplan
- Omgevingsplanactiviteit slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een gemeentelijk monument
- Omgevingsplanactiviteit werk, niet zijnde bouwwerk/werkzaamheid uitvoeren
- Omgevingsplanactiviteit weg of spoorweg zonder geluidproductieplafonds aanleggen of wijzigen

Dit ontwerpbesluit gaat over het vergunnen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit die niet past binnen het Omgevingsplan gemeente Venlo. Een buitenplanse omgevingsplanactiviteit is een activiteit die niet voldoet aan de regels van het omgevingsplan. De gemeente kan toestemming geven om van de regels af te wijken. In dit geval is de gemeente voornemens om vergunning te verlenen.

### **Inzage**

De aanvraag, de ontwerp omgevingsvergunning om een omgevingsvergunning en bijlagen liggen met ingang van 3 februari 2026 tot en met 16 maart 2026 gedurende zes weken op werkdagen in het Stads kantoor, Hanzeplaats 1 te Venlo, voor eenieder op afspraak ter inzage. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 077. Voor het digitaal inzien van de stukken behorende bij deze bekendmaking gaat u naar deze link.

Aan het inzien van deze stukken zijn geen kosten verbonden.

### **Zienswijzen**

Tijdens deze periode van terinzagelegging, kan iedereen mondeling of schriftelijk een zienswijze indienen over de ontwerp-omgevingsvergunning.

Deze zienswijze(n) moet worden ondertekend en moet minimaal voorzien zijn van:

- uw naam en uw adres
- de datum van de zienswijze
- kenmerk van het besluit waarover u een zienswijze indient
- de redenen waarom u een zienswijze indient over het ontwerpbesluit.

Een zienswijze stuurt u naar het college van burgemeester en wethouders, postbus 3434, 5902 RK Venlo.

Het is niet mogelijk per e-mail uw zienswijze in te dienen.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze, kunt u binnen voormelde termijn een afspraak maken met team Bouwen en Milieu, bereikbaar op telefoonnummer 14077.

Het indienen van een zienswijze is kosteloos.