gemeente Nijkerk

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Nijkerk

Nr. 442864

22 september 2026

Voorgenomen grondverkoop in Nijkerkerveen, deelplan 3 (Bakkersveld)

Mededeling

De gemeente Nijkerk heeft het voornemen om onderhands twee overeenkomsten tot verkoop van gronden te sluiten met Heijmans Huizen B.V., die betrekking heeft op gronden gelegen in deelplan 3 in Nijkerkerveen.

In deze overeenkomsten tot verkoop is het voornemen dat de gemeente (een gedeelte van) de kadastrale percelen gemeente Nijkerk, sectie G, nummers 6173, 7436, 7470, 7496, 7506 en 7509 (circa 9.044 m2) en gemeente Nijkerk, sectie G, nummers 5587, 6359, 7051 en 7470 (circa 1.910 m2).

Op basis van onderstaande argumentatie is de gemeente van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria Heijmans Huizen B.V. de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

Argumenten

De gemeente Nijkerk heeft een aanvullende “Nadere overeenkomst bouwclaimafspraken” gesloten met ontwikkelaar Heijmans Huizen B.V. Op basis van die overeenkomst heeft Heijmans Huizen B.V. ontwikkelrechten voor woningbouw en komt deze als houder van de bouwclaim in die hoedanigheid redelijkerwijs als enige gegadigde in aanmerking.

Termijn reactie

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met de voorgenomen verkoop aan Heijmans Huizen B.V. kan zich binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen schriftelijk melden bij de gemeente Nijkerk via grondzaken@nijkerk.eu onder opgave van de reden(en) waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor de verkoop van deze percelen grond.

Zet in uw e-mail ten minste:

- de datum van publicatie en welk voornemen tot grondverkoop het betreft;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u van mening bent dat u ook als gegadigde moet worden aangemerkt;
- uw handtekening;
- een machtiging als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf.

De termijn van 20 dagen na publicatie geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen melding wordt gemaakt dan zal de gemeente Nijkerk uitvoering geven aan haar voornemen en een overeenkomst tot verkoop aangaan. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Nadere informatie

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen via het e-mailadres grondzaken@nijkerk.eu

of via het algemene telefoonnummer 033 – 247 2222.