GEMEENTE Hardinxveld-Giessendam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hardinxveld-Giessendam

Nr. 442371

18 september 2026

VASTSTELLINGSBESLUIT VOLGORDELIJSTEN PRIORITEIT TRANSPORTCAPACITEIT CONGESTIEGEBIEDEN MERWEDEHAVEN EN ARKEL

Grondslag

De Beleidsregels aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten Hardinxveld-Giessendam 2026, vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders op 25 augustus 2026, bepalen in de artikelen 5 tot en met 12 hoe de volgordelijsten per congestiegebied tot stand komen en worden vastgesteld.
Vaststelling van de volgordelijst is uitvoering van deze reeds vastgestelde beleidsregels en valt daarmee onder het bestaande mandaat van de gemeentesecretaris, bijlage 1 van het Algemeen mandaatbesluit HG 2020, nu uitgeoefend door Sjako Janse als loco-secretaris.

Besluit

Op grond van het bovenstaande besluit Sjako Janse, loco-secretaris, krachtens mandaat:

1. vast te stellen de volgordelijst voor het congestiegebied Merwedehaven, zoals opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit, bestaande uit 19 projecten en 748 woningen;
2. vast te stellen de volgordelijst voor het congestiegebied Arkel, zoals opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit, bestaande uit 3 projecten en 164 woningen;
3. deze volgordelijsten uiterlijk 17 september 2026 openbaar te maken via de gemeentelijke website en het gemeenteblad, conform artikel 12 van de beleidsregels.

Rechtsmiddelenclausule

Een projectontwikkelaar die bezwaar heeft tegen zijn positie op de volgordelijst, of tegen de afwijzing van zijn verzoek tot plaatsing, kan binnen tien kalenderdagen na de bekendmaking van deze volgordelijst schriftelijk bezwaar indienen bij de gemeente Hardinxveld-Giessendam, Postbus 175, 3370 AD Hardinxveld-Giessendam. Na deze termijn vervalt het recht om bezwaar in te dienen. Na afronding van de bezwaarprocedure kan binnen tien dagen een kort geding aanhangig worden gemaakt; ook voor dit recht geldt een vervaltermijn van tien dagen (artikel 13 van de beleidsregels).

Vastgesteld door: Sjako Janse, loco-secretaris
Datum: 15 september 2026
Krachtens mandaat: Algemeen mandaatbesluit HG 2020

Bijlage 1: Volgordelijsten vervroegd aanvragen transportcapaciteit

Congestiegebied Merwedehaven

#	Project	Locatie	Start bouw	Woningen
1	Parallelweg 114 en 115	Parallelweg 114 en 115, Hardinxveld	december 2026	2
2	Ons Dorp fase 3 (Blauwe Zoom)	Schapendrift (perceel HDV00-K-2017)	mei 2027	44
3	Wonen bij Donck (Peulenstraat-zuid 32 t/m 38)	Peulenstraat-zuid 32, 34, 36, 38	juni 2027	26
4	Herontwikkeling Buitendams 354-358	Buitendams 354-358, Hardinxveld-Giessendam	juli 2027	7
5	Ons Dorp fase 4a (Blauwe Zoom)	Schapendrift (perceel HDV00-K-2017)	augustus 2027	24
6	Waardse Velden ('t Oog)	't Oog, Spoorweg / Polderweg, Hardinxveld-Giessendam	november 2027	170
7	Frederikstraat	Frederikstraat 1 t/m 23 oneven, 3373 AH Hardinxveld-Giessendam	november 2027	28
8	Ons Dorp fase 4b (Blauwe Zoom)	Schapendrift (perceel HDV00-K-2017)	december 2027	19
9	Optoppen Hardinxveld-Giessendam	Peulenlaan 3 t/m 37 oneven, Maasstraat 2 t/m 36, Hardinxveld-Giessendam	december 2027 (opgegeven: kwartaal 4)	24
10	Uitbreiding woonwagenkamp Rijnstraat	Perceel achter Rijnstraat 9 t/m 19, Hardinxveld-Giessendam	december 2027	6
11	Nieuweweg 186-188	Nieuweweg 186, 186a en 188, 3371 CS Hardinxveld-Giessendam	januari 2028	12
12	Binnendams 70-72	Binnendams 70-72, 3373 AE Hardinxveld-Giessendam	juni 2028	11
13	Ons Dorp fase 5 (Blauwe Zoom)	Schapendrift (percelen HDV00-K-2017 en HDV00-K-2020)	juli 2028	42
14	Ruvo de Haan (Stationsstraat 21)	Stationsstraat 21, Hardinxveld-Giessendam	december 2028 (opgegeven: kwartaal 4)	21
15	Middenwetering fase 1	Hardinxveld-Giessendam, ter hoogte van Parallelweg 30 tot 40, aan het einde van de straat Hakgriend	januari 2029	62
16	Herontwikkeling Hahbo-Locatie (Kerkweg 45b)	Kerkweg 45b, Hardinxveld-Giessendam	december 2029 (opgegeven: 2029)	14
17	Middenwetering fase 2	Hardinxveld-Giessendam, ter hoogte van Parallelweg 30 tot 40, aan het einde van de straat Hakgriend	januari 2030	78
18	De Blauwe Zoom Zuid	Schapendrift (perceel HDV00-K-2025)	december 2030 (opgegeven: 2029/2030)	138
19	Herontwikkeling Peulenstraat Zuid 95	Peulenstraat Zuid 95, Hardinxveld-Giessendam	december 2030 (opgegeven: 2030)	20
	Totaal			**748**

Congestiegebied Arkel

#	Project	Locatie	Start bouw	Woningen
1	Nassaustraat Noord	Nassaustraat Noord, Boven-Hardinxveld (perceel sectie L, nr. 114) en het perceel daarachter	september 2027	40
2	Paulus Potterstraat	Paulus Potterstraat 1 t/m 47 oneven (3372 XK) en Rembrandstraat 7 t/m 11 oneven (3372 XM), Hardinxveld-Giessendam	maart 2028 (opgegeven: kwartaal 1)	60
3	Boven-Hardinxveld West	Perceel achter Rivierdijk 401 / achter de Nassaustraat, Hardinxveld-Giessendam	januari 2030	64
	Totaal			**164**