EINDHOVEN GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Eindhoven
Nr. 442365
23 september 2026

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Oirschotsedijk-A. Fokkerweg (Groene Corridor)

Burgemeester en wethouders van Eindhoven maken bekend dat de gemeenteraad op 16 september 2026 het bestemmingsplan 'Oirschotsedijk-A. Fokkerweg (Groene Corridor)', IMRO-nummer NL.IMRO.0772.80423-0302, gewijzigd heeft vastgesteld.

Voor realisatie van het nog resterende deel van de Groene Corridor is een bestemmingsplanherziening nodig. Deze planherziening biedt het kader om van de huidige autorijbaan op de Oirschotsedijk, die ligt tussen de A2/N2 en de A. Fokkerweg, een fietspad te maken en over de A. Fokkerweg een fietsbrug te realiseren. Bovendien worden de wijk Tegenbosch en het crematorium DELA/Rijtackers op een nieuwe manier ontsloten op de A. Fokkerweg.

Tegen het eerder op 26 november 2024 vastgestelde bestemmingsplan 'Oirschotsedijk-A. Fokkerweg (Groene Corridor)' is beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: de Afdeling). Op 3 juni 2026 is een zogenoemde tussenuitspraak gedaan (bestuurlijke lus). Daarbij is de gemeente opgedragen om het geconstateerde gebrek te herstellen.

Het op 16 september 2026 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan geeft uitvoering aan de opdracht van de Afdeling.

Wijziging ten opzichte van eerder vastgestelde bestemmingsplan

Het herstelbesluit ziet erop dat op de verbeelding het stukje gebouw binnen de bestemming 'Groen ' van een bouwvlak-aanduiding is voorzien, alsmede dat de functieaanduidingen 'specifieke vorm van groen - horeca 3' en 'dienstwoning' zijn opgenomen. In de regels zijn aanvullingen opgenomen teneinde de juridische koppeling met deze aanduidingen te maken.

Wat betreft de gewijzigde bestemmingsregeling is aansluiting gezocht bij de bouw- en gebruiksregels van het bestemmingsplan Buitengebied Eindhoven 2023 waar het overgrote gedeelte van het bijgebouw in is gelegen waar het te bestemmen hoekje deel van uitmaakt.

Gevolg gevend aan de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak is daarmee het stukje bijgebouw voorzien van een positieve bestemmingsregeling, die gelijk is aan de regeling van het bestemmingsplan Buitengebied Eindhoven 2023.

Met dit herstelbesluit is het geconstateerde gebrek hersteld.

Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan en de overige stukken liggen met ingang van 23 september 2026 tot en met 4 november 2026 ter inzage.

U kunt het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website via de directe link https://resolver.omgevingswet.overheid.nl/viewer/document?documentId=NL.IMRO.0772.80423-0302

Beroep

Met ingang van 24 september 2026 tot en met 4 november 2026 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Tijdens de termijn van ter inzagelegging kunnen belanghebbenden tegen de aangebrachte wijzigingen (nieuw vaststellingsbesluit) beroep instellen.

Voor degene die al beroep heeft ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van 26 november 2024 geldt dat dit beroep van rechtswege mede betrekking heeft op het gewijzigde vaststellingsbesluit.

Een beroepschrift kunt u indienen bij:

de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 5 november 2026. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.

Dit kan bij: de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, dan wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.

Eindhoven 16 september 2026