Gemeente Gouda

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Gouda

Nr. 442179

22 september 2026

Voornemen tot gronduitgifte in het kader van het project Grondgebruik

GEPUBLICEERD OP 17 SEPTEMBER 2026

Gemeente Gouda is van plan om in het kader van het project Grondgebruik grond uit te geven bij de volgende locaties:

Uitgifte	(Beoogd) Gebruik	Omschrijving locatie (plaats- en kadastrale aanduiding)
Verkoop	Tuin	Een perceel grond nabij Gentiaanstraat 8 te Gouda, ter grootte van circa 16 m² kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie F, nummer 4009.
Verkoop	Tuin	Een perceel nabij Van Bergen IJzendoornpark 9a te Gouda, ter grootte van circa 19 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie H, nummer 4330 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 2 te Gouda, ter grootte van circa 13 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk) en nummer 3780 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 4 te Gouda, ter grootte van circa 3 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 6 te Gouda, ter grootte van circa 4 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 14 te Gouda, ter grootte van circa 3 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 16 te Gouda, ter grootte van circa 14 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk) en nummer 3398 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 18 te Gouda, ter grootte van circa 8 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk) en nummer 3398 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 20 te Gouda, ter grootte van circa 3 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 22 te Gouda, ter grootte van circa 4 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 28 te Gouda, ter grootte van circa 4 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 30 te Gouda, ter grootte van circa 3 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Heemskerkstraat 14 te Gouda, ter grootte van circa 3 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3917 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Thorbeckelaan 13 te Gouda, ter grootte van circa 14 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3822 (gedeeltelijk) en nummer 3780 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Thorbeckelaan 15 te Gouda, ter grootte van circa 5 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3822 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Thorbeckelaan 17 te Gouda, ter grootte van circa 5 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3822 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Thorbeckelaan 19 te Gouda, ter grootte van circa 5 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3822 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Thorbeckelaan 21 te Gouda, ter grootte van circa 5 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3822 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Thorbeckelaan 23 te Gouda, ter grootte van circa 9 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie I, nummer 3822 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel nabij Teunisbloemstraat 1 te Gouda, ter grootte van circa 1 m², kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie F, nummer 4005 (gedeeltelijk).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJsseldijk 10 te Gouda, ter grootte van 82 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie L, nummer 655 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJsseldijk 10a te Gouda, ter grootte van 83 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie L, nummer 655 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJsseldijk 10b te Gouda, ter grootte van 63 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda, sectie L, nummer 655 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJsseldijk 10c te Gouda, ter grootte van 56 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda sectie L, nummer 655 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJsseldijk 10d te Gouda, ter grootte van 57 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda sectie L, nummer 655 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJsseldijk 10e te Gouda, ter grootte van 81 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda sectie L, nummer 655 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJseldijk 10f te Gouda, ter grootte van 79 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda sectie L, nummer 655 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJsseldijk 18a te Gouda, ter grootte van 114 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda sectie L, nummer 655 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Zuider IJsseldijk 18 te Gouda, ter grootte van 123 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda sectie L, nummer 655 (ged.).

Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Tweede Moordrechtse Tiendeweg 14 te Gouda, ter grootte van 65 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda sectie F, nummer 3883 (ged.).
Bruikleen	Tuin	Een perceel grond nabij Tweede Moordrechtse Tiendeweg 14a te Gouda, ter grootte van 113 m2, kadastraal bekend als gemeente Gouda sectie F, nummer 3883 (ged.).

Uitleg over de uitgifte

Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat steeds slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor koop of huur. De gemeente verkoopt en verhuurt snippergrond uitsluitend aan aangrenzende particuliere woningeigenaren. Ten aanzien van de hierbij gemelde uit te geven snippergrond is er sprake van één aangrenzende particuliere woningeigenaar en daarom van één serieuze gegadigde.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met een voorgenomen uitgifte en vindt u dat u hiervoor ook in aanmerking komt, dan kunt u binnen twintig (20) kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking een kort geding aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens aan het volgende e-mailadres te sturen: projectgrondgebruik@gouda.nl. De termijn van twintig (20) kalenderdagen betreft een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken tegenover de gemeente worden gemaakt ter zake het voornemen.

Vragen

Heeft u vragen over de voorgenomen uitgifte, dan kunt u contact opnemen met het projectteam Grondgebruik, via projectgrondgebruik@gouda.nl.