Kampen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Kampen

Nr. 440651

22 september 2026

PUBLICATIE VAN VOORGENOMEN VASTGOEDTRANSACTIES M.B.T. GEMEENTELIJKE ONROERENDE ZAKEN

De gemeente Kampen geeft gemeentelijk vastgoed uit op basis van een openbare transparante selectieprocedure. Niettemin kan de gemeente besluiten om van een openbare selectieprocedure af te zien als bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de transactie.

Als de gemeente het voornemen heeft een vastgoedtransactie met een specifieke partij te sluiten dan wordt dit voornemen hieronder gepubliceerd. De gemeente geeft hierbij aan waarom er één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de onroerende zaak.

Procedure
Bent u van mening dat u onterecht voor één van de onderstaande onroerende zaken niet als serieuze gegadigde bent aangemerkt en kunt u aan de gestelde uitgiftecriteria voldoen, dan kunt u dit schriftelijk en gemotiveerd **voor 12 oktober2026 om 23.59 uur** aan de gemeente Kampen kenbaar maken, via e-mail vastgoeduitgifte@kampen.nl. U dient in uw e-mail het lijstnummer en de locatie- en transactieomschrijving te vermelden. Na afloop van de reactietermijn vervalt uw recht om nog als serieuze gegadigde te kunnen worden aangemerkt voor de onroerende zaken op deze lijst.

Als u een gemotiveerd verzoek indient om nog als serieuze gegadigde te kunnen worden aangemerkt, onderzoekt de gemeente of de transactie alsnog op basis van een openbare selectieprocedure dient plaats te vinden. U ontvangt uiterlijk binnen twee weken na sluiting reactietermijn schriftelijk bericht van de gemeente met een beslissing op uw verzoek en informatie over het vervolgtraject.

Informatie
Voor nadere informatie of een nadere toelichting op de voorgenomen vastgoedtransacties op de lijst, kunt u contact opnemen met de gemeente Kampen, afdeling Ruimtelijke realisatie, onderdeel Vastgoed via telefoonnummer 14 038 of via e-mail vastgoeduitgifte@kampen.nl.

Voorgenomen vastgoedtransacties

Nummer	Locatie- en transactieomschrijving	Kadastraal perceel	Toelichting
1.	Verkoop van een perceel grond gelegen nabij Zenegroen 29, 8265 CH te Kampen.	KPN-P-8126 (ged.)	Deze zaak betreft de verkoop van een perceel grond dat wordt ingezet ten behoeve van een nutsvoorziening en dient daarmee een algemeen belang. Met het oog op de bestaande ondergrondse infrastructuur, is beoogd koper de enige partij die redelijkerwijs voor koop van het betreffende perceel in aanmerking komt.
2.	Verkoop van een perceel grond gelegen nabij Oranjesingel 44, 8262 EL te Kampen	KPN-F-18847 (ged.)	Deze zaak betreft de verkoop van een perceel grond dat wordt ingezet ten behoeve van een nutsvoorziening en dient daarmee een algemeen belang. Met het oog op de bestaande ondergrondse infrastructuur, is beoogd koper de enige partij die redelijkerwijs voor koop van het betreffende perceel in aanmerking komt.