Gemeente Huizen

# GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Huizen

Nr. 438150

18 september 2026

# Algemene voorwaarden en tarieven gemeentelijke jachthavens gemeente Huizen 2026-2027– particuliere vaart

## Artikel 1. Begripsomschrijving

| | |
|---|---|
| Aanloophaven | Het deel van het openbare water gelegen ten zuiden van de havenpier aan de Westkade (met vaste ligplaatsen tot aan De Werf), zoals aangegeven op kaart 2 in bijlage II. |
| College | Burgemeester en wethouders van de gemeente Huizen. |
| Haven | Al het openbare water als omschreven in artikel 1 van de havenverordening en aangegeven op de kaarten in bijlage II. |
| w.o. oude- en buitenhaven | Het deel van de gemeentelijke jachthaven bestemd voor ligplaatshouders en passanten, zoals aangegeven op kaart 1 in bijlage II. |
| Havenmeester | De door burgemeester en wethouders als zodanig aangestelde ambtenaar en zijn plaatsvervanger(s), belast met toezicht houden op de gemeentelijke havens en naleving van de verordening en algemene voorwaarden betrekking hebbende op de gemeentelijke havens. |
| Ligplaatshuurovereenkomst | Een overeenkomst waarin wordt vastgelegd met welk schip en met wat voor abonnement de vergunninghouder gebruik gaat maken van de ligplaats. Ook is hier de maximale tijdsduur van de overeenkomst in opgenomen. |
| Ligplaatsvergunning | Een vergunning op basis van de havenverordening Huizen die recht geeft om een schip op een vaste plek in de gemeentelijke havens aan te meren. |
| Liggeld | Gelden in rekening gebracht voor een ligplaats in de haven. |
| Ligplaatshouder | Degene aan wie een ligplaatsvergunning is verstrekt en met wie een huurovereenkomst is afgesloten. |
| Passantenligplaats | Een ligplaats speciaal bestemd voor en/of verhuurd aan passanten of een als zodanig door de havenmeester aangewezen ligplaats. De tijdsduur voor het gebruik maken van een passantenligplaats is maximaal 3x24 uur ingaande om 16:00 uur de dag van aankomst. In overleg met de havenmeester kan het verblijf worden verlengd. |
| Permanent woon- of nachtverblijf | Een vaartuig, dat blijkens de bouw of inrichting in hoofdzaak of uitsluitend dient of kan dienen tot permanent woon- of nachtverblijf voor één of meer personen en/of een vaartuig dat gebruikt wordt om langdurig, dat wil zeggen gedurende enkele maanden aaneengesloten, te overnachten en/of een vaartuig waarvan de eigenaar of gebruiker geen permanent woonadres op het vaste land kan aantonen. |
| Pleziervaartuig | Een schip van een privépersoon zonder commerciële doeleinden, waarop één of meerdere personen verblijven voor recreatieve doeleinden zonder dat voor de aanwezigheid op het schip of het varen betaald wordt aan de schipper of eigenaar van het schip. Op een pleziervaartuig kan één of enkele nachten door de eigenaar of de schipper verbleven worden in de haven. Het mag niet dienen voor overnachtingen anderszins of als permanent woon- en/of nachtverblijf. |
| Schip | Elk vaartuig en alle soorten van varende en drijvende voorwerpen, die op eigen kracht kunnen voortbewegen en gebruikt of geschikt zijn om personen en/of goederen te vervoeren. De lengte van een schip is de totale lengte gemeten vanaf de boeg tot en met de achtsteven inclusief zwemplateau en/of hijsbeugels met bijbehorende bijboot. |
| Schipper | Degene die op een schip met de leiding is belast of feitelijk de leiding in handen heeft en/of die eigenaar is van het schip. |
| Tarievenlijst | De jaarlijkse vastgestelde tarieven worden vermeld in de tarievenlijst in bijlage I van de algemene voorwaarden. |
| Toeristenbelasting | Toeristenbelasting is een heffing voor bezoekers die overnachten in een gemeente waar zij niet staan ingeschreven. Het tarief voor passanten en ligplaatshouders die niet in de gemeente geregistreerd staan wordt periodiek vastgesteld en gepubliceerd in deze voorwaarden. |
| Varend erfgoed | Schepen die zijn opgenomen in het Register Varend Erfgoed Nederland en voldoen aan zowel de algemene criteria van het Register als aan de specifieke criteria -volgens de betreffende behoudsorganisatie- voor het schip. |
| Tarief “historisch vaartuig” | Speciaal tarief voor schepen (waaronder schepen van de zogenaamde “bruine vloot” oftewel botters) die voor 1955 zijn gebouwd, zijn voorzien van één mast en bedrijfsmatig hebben gevist op de Zuiderzee of het IJsselmeer, mits ze in goede staat van onderhoud zijn en een ligplaats hebben in de oude haven. |
| Vaste ligplaats | Een ligplaats, welke krachtens een huurovereenkomst gedurende de daarin bepaalde periode mag worden ingenomen tegen betaling van het tarief dat jaarlijks wordt vastgesteld en gepubliceerd in deze voorwaarden. |
| Voorzieningengebouwen | Met voorzieningengebouwen worden de faciliteiten in de onderzijde van het KNRM-gebouw en het gebouw op de pier bij de buitenhaven bedoeld. Hierin zijn douches, toiletten en was/droog machine te vinden. Dit wordt van eind november t/m eind maart afgesloten. |
| Voorzieningen | Met voorzieningen worden de water en elektrapunten op de kade en steigers bedoeld. De watertappunten worden van eind november t/m eind maart afgesloten met uitzondering van de verwarmde waterzuilen bij het havenkantoor en het KNRM-gebouw. |

## Artikel 2. Toepasselijkheid en wijzigingsbeding

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op pleziervaartuigen. Voor passagiers- en overige niet particuliere vaartuigen zijn de algemene voorwaarden cruise- en werkhaven van toepassing.

2. Het college is (onverminderd de jaarlijkse vaststelling van de tarieven zoals bepaald in artikel 3 lid 3 van deze algemene voorwaarden) bevoegd deze algemene voorwaarden te wijzigen in verband met relevante wetswijzigingen (met name in het Omgevingsrecht), wijziging van de havenverordening, technische randvoorwaarden voor de exploitatie van de havens alsmede door beleidswijzigingen, die effect hebben op de exploitatie van de havens.
3. Wijzigingen zoals bedoeld in het tweede lid zullen tijdig worden gecommuniceerd met bestaande ligplaatshouders. Zij hebben het recht hun huurovereenkomst op te zeggen binnen 1 maand na aankondiging van de betreffende wijziging indien de aanpassing een wezenlijke wijziging betekent van de rechtsverhouding of van hun rechten op grond van de huurovereenkomst. Dit in afwijking van artikel 4 lid 4.

## Artikel 3. Bedragen en periodes

1. De in deze algemene voorwaarden opgenomen bedragen zijn inclusief omzetbelasting. Vanwege de omrekening naar de nieuwe tarieven kunnen – overigens beperkte – afrondingsverschillen ontstaan met hetgeen werkelijk in rekening wordt gebracht.
2. Voor vaste ligplaatshouders met een pleziervaartuig in de aanloophaven wordt geen toeristenbelasting geïnd.
3. De in deze algemene voorwaarden genoemde tarieven worden jaarlijks door het college vastgesteld. Uitgangspunt is dat de bedragen minimaal kostendekkend zijn. Het college kan een tarief gedurende het jaar bijstellen indien de kostendekkende bedrijfsvoering in het geding komt.
4. De gelden worden in rekening gebracht bij de ligplaatshouder of de gebruiker van het schip, welke zorg draagt voor betaling binnen de gestelde termijn van 30 dagen.
5. Indien een huurovereenkomst voor een vaste ligplaats ingaat vóór of op de 15e van een kalendermaand, ontstaat de betalingsplicht met ingang van de betreffende kalendermaand. Indien de huurovereenkomst ingaat na de 15e van een kalendermaand, ontstaat de betalingsplicht met ingang van de hierop volgende maand.
6. Lid 5 is tevens van toepassing indien de zomerligplaats niet aansluit op een winterligplaats of omgekeerd.
7. De facturatie zal als volgt plaatsvinden:

**In rekening te brengen bedragen periode 1 - april**
Facturatie van:
- Jaarabonnementen van de oude- en buitenhaven
- Zomerabonnementen van de oude- en buitenhaven
- Jaarabonnementen van de aanloophaven
- Zomerabonnementen van de aanloophaven
- Jaarabonnementen van de aanloophaven JEUGD
- Zomerabonnementen van de aanloophaven JEUGD
- Historisch vaartuig jaarabonnement van 1 april t/m 31 maart
- Elektrastanden
- Vaste elektra-aansluiting
- Toeristenbelasting jaar- en zomerabonnementen

**In rekening te brengen bedragen periode 2 - november**
Facturatie van:
- Winterabonnementen van de oude- en buitenhaven
- Winterabonnementen van de aanloophaven
- Winterabonnementen van de aanloophaven JEUGD
- Elektrastanden
- Toeristenbelasting winterabonnementen
- Ligplaatsreservering jachthavens en aanloophaven

## Artikel 4. Tijdvakken

1. De tijdvakken voor de gemeentelijke jachthavens zijn als volgt:
   - Jaarabonnement: van 1 april tot en met 31 maart;
   - Zomerabonnement zomerperiode: van 1 april tot en met 31 oktober;
   - Winterabonnement winterperiode: van 1 november tot en met 31 maart;

2. Een tijdvak voor een ligplaats kan bij de start tussentijds ingaan, startend bij de eerste dag van de maand die het dichtst bij de aangevraagde datum ligt. Zie artikel 3.5.
3. Opzegging van een huurovereenkomst bij een huurovereenkomst voor een jaar of voor de zomerperiode dient plaats te vinden vóór 1 januari daaraan voorafgaand. Voor de winterperiode geldt dat de overeenkomst vóór 1 september moet zijn opgezegd.

**Artikel 5. Bepaling oppervlakte**

1. De lengte van een schip is de totale lengte, gemeten vanaf de boeg tot en met de achtersteven, inclusief zwemplateau en/of hijsbeugels met bijbehorende bijboot. Vermenigvuldigd met de grootste breedte, geeft dit de oppervlakte, naar boven af te ronden op hele $m^2$.
2. Het liggeld voor de oude- en buitenhaven wordt berekend op basis van het aantal volle $m^2$ ligplaatsmaat naar boven af te ronden op hele $m^2$. Indien er geen beschikbare passende ligplaats beschikbaar is, kan de havenmeester ter bevordering van de verhuur van de ligplaats hier incidenteel gemotiveerd van afwijken. Het liggeld voor de aanloophaven wordt berekend op basis van het aantal volle $m^2$ bootmaat, naar boven af te ronden op hele $m^2$.
3. Indien gesproken wordt van ligplaatsmaat, betreft dit de werkelijke maat: lengte- en breedtemaat tussen de kade of steiger en afmeerpalen, met een marge van 5%, waarbij de uitkomst rekenkundig wordt afgerond. De breedtemaat wordt gemeten op het hart van de paal.
4. Als een vaartuig buiten zijn ligplaats steekt zal in de berekening de lengte van het vaartuig en de breedte van de ligplaats worden gebruikt.

**Artikel 6. Verrekening/Restitutie**

1. Indien gebruik wordt gemaakt van het jaartarief bestaat de mogelijkheid om uiterlijk per 1 september van het lopende jaar schriftelijk kenbaar te maken dat geen gebruik wordt gemaakt van de ligplaats in de winterperiode vanaf 1 november, waarbij restitutie zal worden verleend voor het verschil tussen het jaartarief en het zomertarief.
2. Andere restituties (bijvoorbeeld bij verhuizing naar een andere jachthaven) zijn niet mogelijk.
3. Bij niet-beïnvloedbare oorzaken, zoals brand, diefstal, zinken en dergelijke, anders dan verkoop, kan in overleg met de havenmeester, via het opzeg-/restitutieformulier een aanvraag tot restitutie worden gedaan.

**Artikel 7. Vrijstellingen en kortingen**

1. Geen liggelden zijn verschuldigd voor tot de inventaris van een vaartuig behorende bijboten, indien deze zich op het betreffende vaartuig bevinden.
2. Passanten van varend erfgoed betalen 50% van het liggeld bij toewijzing van een passantenplaats in de oude haven.
3. Vaste ligplaatshouders van een schip dat voldoet aan de voorwaarden voor tarief “historisch schip” komen in aanmerking voor dit tarief mits hun schip in goede staat van onderhoud verkeert en een ligplaats heeft in de oude haven.
4. Vaste ligplaatshouders van varend erfgoed dat in goede staat van onderhoud verkeert en met een ligplaats in de oude haven, komen in aanmerking voor korting volgens de tarievenlijst in bijlage I.
5. In afwijking van lid 3 en 4 is een botter vrijgesteld van het betalen van liggeld wanneer deze een ligplaats heeft bij de Botterwerf.
6. Overige vrijstellingen en kortingen zijn slechts in uitzonderingsgevallen mogelijk, na een voorafgaand schriftelijk verzoek aan en toestemming van het college van burgemeester en wethouders. Uitgangspunt is dat de vastgestelde tarieven worden betaald.

**Artikel 8. Wijze facturering en betaling**

1. Passanten betalen in de haven voor de ligplaats. Het liggeld kan via een QR-code (van i-Marina) of op het havenkantoor per pin of contant worden voldaan.
2. Het liggeld in de factuurperiode **april** voor de vaste ligplaatshouders, zoals vermeld in de tarievenlijst, wordt met een factuur in rekening gebracht. De factuur is invorderbaar in één termijn binnen 30 dagen na dagtekening.
3. Het liggeld in de factuurperiode **november** voor de vaste ligplaatshouders, zoals vermeld in de tarievenlijst, wordt met een factuur in rekening gebracht. De factuur is invorderbaar in één termijn binnen 30 dagen na dagtekening.
4. Indien de verschuldigde liggelden niet op de vervaldag zijn bijgeschreven op de bankrekening van de gemeente Huizen, wordt een herinnering verzonden.
5. De in lid 4 genoemde herinnering dient te worden voldaan binnen 30 dagen na dagtekening.
6. Wanneer de herinnering niet wordt voldaan, zal een aanmaning worden verstuurd. De hieraan verbonden kosten zijn gelijk aan die van de aanmaning zoals omschreven in artikel 2 van de Kostenwet invordering rijksbelastingen.
7. Geen beroep kan worden gedaan op het niet betalen van de factuur of kwijtschelding van de schuld vanwege onvoldoende financiële draagkracht.

**Artikel 9. Niet voldoen van de verschuldigde gelden**

1. Indien de in artikel 8 bedoelde verschuldigde gelden niet tijdig zijn voldaan, vervalt het recht op de ligplaats per direct en kunnen de ligplaatsvergunning en huurovereenkomst eenzijdig, middels (voor)aanschrijving, worden opgezegd. Het schip wordt door de havenmeester aan de ketting gelegd of weggesleept en tijdelijk opgeslagen totdat de eigenaar van de boot betaalt.

2. Indien alsnog niet binnen de gestelde termijn wordt betaald, wordt de boot – afhankelijk van de onderhoudstoestand – afgevoerd voor vernietiging dan wel verkoop. Bij verkoop zijn de baten voor de gemeente Huizen. Er vindt geen verrekening plaats en eventuele tekorten zullen alsnog worden verhaald op de ligplaatshouder.
3. Wanneer sprake is geweest van een eenzijdige opzegging van de huurovereenkomst c.q ligplaatsvergunning van de zijde van de gemeente, is het niet mogelijk dat dezelfde persoon opnieuw een vergunning krijgt om een ligplaats te huren in de haven.

**Artikel 10. Controle**

1. Een ligplaatshouder dient te allen tijde een kopie van de volgende documenten aan boord te hebben:
   - Verzekeringsbewijs
   - Eigendomsbewijs
   - Ligplaatsvergunning
   - Ligplaatshuurovereenkomst

2. Ten behoeve van het toezicht op het rechtmatig gebruik van ligplaatsen in één van de drie havens van de gemeentehaven, dienen schepen met een huurovereenkomst c.q. ligplaatsvergunning voor een ligplaats te zijn voorzien van een door de havenmeester uitgereikte sticker. De havenmeester kan na het scannen van de QR-code op de sticker controleren of voor het schip een huurovereenkomst c.q. ligplaatsvergunning voor de ligplaats is aangegaan en op wiens naam deze staat. De sticker dient aan de achterzijde van de boot, op de spiegel aan de rechter- of linkerzijde, te worden aangebracht.

**Artikel 11. Meldingsplicht**

Elke kapitein, schipper, eigenaar of gebruiker van een schip of ander varend voorwerp is verplicht:

1. Na het in gebruik nemen van een (passanten)ligplaats daarvan melding te maken bij de havenmeester.
2. Schade aan steigers, meerpalen, kades en/of andere schepen direct te melden bij de havenmeester.

**Artikel 12. Bevoorrading en afval**

1. Het is in de gemeentehavens van de gemeente Huizen verboden brandstof te tanken voor particuliere vaartuigen en zakelijke pleziervaartuigen.
2. Klein chemisch afval wordt niet door de gemeente Huizen ingenomen.
3. Klein huishoudelijk afval kan worden aangeboden bij het havenkantoor of worden gedeponeerd in de daarvoor bestemde containers bij het badhuis op de pier.
4. Fecaliënwater en oliehoudend water kunnen worden afgegeven via de daarvoor bestemde pompinstallaties aan de Bestevaer.

**Artikel 13. Nadere regels door het college**

Het college kan ter uitvoering van deze algemene voorwaarden met betrekking tot het in rekening brengen van de haven(lig)gelden nadere regels stellen.

*Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders,*

*op 11 september 2026 te Huizen,*

*de secretaris,*

*de burgemeester,*

**Bijlage I: Tarievenlijst gemeentelijke jachthavens gemeente Huizen 2026-2027 van 1-11-2026 t/m 31-10-2027, tarieven voor de particuliere vaart inclusief omzetbelasting.**

| *Omschrijving* | *Tarief* |
|---|---|
| **Passanten** | |
| Voor pleziervaartuigen per overnachting vanaf 16:00 uur per volle meter lengte naar boven af te ronden (als vaartuigen na 16:00 uur langer dan twee uur de haven aandoen wordt het overnachtingstarief in rekening gebracht). | € 1,31 |
| Aantiktarief voor pleziervaartuigen die korter dan twee uur de haven aandoen van 12:00 tot 16:00 uur voor een bezoek aan de wal. Dit geeft geen recht op de ligplaats. | € 5,00 |
| Tarief toeristenbelasting per persoon per overnachting vanaf 2027(per etmaal conform Verordening watertoeristenbelasting) | € 1,75 |
| Varend erfgoed conform artikel 7.2 | 50% korting |
| Water, per 100 liter | € 0,50 |
| Elektriciteit, stroom per KWh | € 0,75 |
| Douche (5 minuten d.m.v. jachthavenkaart/sepcard) | € 1,00 |
| Wasmachine (gebruik via de AanUit.net-app) | € 5,00 |
| Droger (gebruik via de AanUit.net-app) | € 2,50 |
| Gebruik dekwaspomp voor wassen boot (nabij havenkantoor) i.o.m. en na betaling aan havenmeester | € 5,00 |
| Vuilwater en bilgewater afzuigen: na afspraak | Gratis |
| Storten chemisch toilet bij stortput nabij KNRM-gebouw | Gratis |
| **Vaste ligplaatshouders** | |
| **Voor pleziervaartuigen in de oude- en buitenhaven voor elke volle m2 ligplaats** | |
| Oude- en buitenhaven zomerabonnement van 1 april t/m 31 oktober | € 31,11 |
| Oude- en buitenhaven jaarabonnement van 1 april t/m 31 maart | € 41,87 |
| Oude- en buitenhaven winterabonnement van 1 november t/m 31 maart | € 11,46 |
| Varend erfgoed in oude haven zoals bedoeld in artikel 7.3 (ongeacht afmeting schip) | € 162,00 |
| Varend erfgoed in oude haven conform artikel 7.4 (ongeacht afmeting schip) | 50% |
| Botters liggend bij Botterwerf | Gratis |
| Vaste elektra aansluiting (vast tarief) | € 50,00 |
| Ligplaatsreservering voor abonnement periode van 1-11 t/m 31-3 oude- en buitenhaven (vast tarief) | € 50,00 |
| | |
| **Voor pleziervaartuigen in de aanloophaven voor elke volle m2 bootmaat** | |
| Aanloophaven zomerabonnement van 1 april t/m 31 oktober | € 31,11 |
| Aanloophaven winterabonnement van 1 november t/m 31 maart | € 11,46 |
| Aanloophaven jaarabonnement van 1 april t/m 31 maart | € 41,87 |
| Jeugdtarief (<21 jaar tot en met 12m²) peildatum 31 december van het jaar waarin de tariefperiode start | 25% korting |
| Ligplaatsreservering voor abonnement periode 1-11t/m 31-3 aanloophaven (vast tarief) | € 25,00 |
| | |
| **Voor pleziervaartuigen in de oude- en buitenhaven** | |
| Toeristenbelasting ligplaatshouder jaarabonnement | € 75,00 |
| Toeristenbelasting ligplaatshouder zomerabonnement | € 50,00 |
| Toeristenbelasting ligplaatshouder winterabonnement | € 25,00 |
| Elektriciteit, stroom per KWh, via sepcard en vaste stroomaansluiting | € 0,60 |
| Het niet retourneren van een sleutel ten behoeve van een stroomaansluiting | € 17,50 |
| Opwaarderen van jachthavenkaart of sepcard (in havenkantoor per pin of contant). Restitutie van een geldbedrag op de jachthavenkaart of sepcard onder € 10,00 is niet mogelijk | |
| Douche (5 minuten d.m.v. jachthavenkaart/sepcard) | € 1,00 |
| Wasmachine (gebruik via de AanUit.net-app) | € 5,00 |

| | |
|---|---|
| Droger (gebruik via de AanUit.net-app) | € 2,50 |
| Gebruik dekwaspomp voor wassen boot (nabij havenkantoor) voor ligplaatshouders oude- en buitenhaven na afspraak met havenmeester | Gratis |
| Sleepkosten voor schepen tot 8 meter van een ligplaatshouder binnen het gebied van de oude- en buitenhaven | € 75,00 |
| Sleepkosten voor schepen groter dan 8 meter van een ligplaatshouder binnen het gebied van de gemeentehaven | € 150,00 |
| Vuilwater en bilgewater afzuigen: na afspraak | Gratis |
| Storten chemisch toilet bij stortput nabij KNRM-gebouw | Gratis |

## Bijlage II: Kaarten jachthavens

Behorende bij de algemene voorwaarden en tarieven gemeentelijke jachthavens gemeente Huizen

| Kaart 1: Oude en buitenhaven | Kaart 2: Aanloophaven |
| --- | --- |
|  |  |