Gemeente Utrecht

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Utrecht

Nr. 436084

17 september 2026

Schadevergoedingsovereenkomst nadeelcompensatie en bijdrage bovenwijkse voorzieningen Van s'-Gravesandestraat 19 en 25 te Utrecht

Bekendmaking

Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht maakt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 16.138 van de Omgevingswet bekend dat zij met Fokker Vastgoed B.V., gevestigd te Utrecht, op 19 augustus 2026 een schadevergoedingsovereenkomst nadeelcompensatie en bijdrage bovenwijkse voorzieningen heeft gesloten. De overeenkomst heeft betrekking op de transformatie van een appartement en een loods van 165,5 m^2 BVO naar zes (6) zelfstandige appartementen in de vrije sector aan de 's-Gravesandestraat 19 en 25 te Utrecht en bevat onder meer afspraken over:

1. het verhaal op initiatiefnemer van eventuele door de gemeente toe te kennen nadeelcompensatie die voortvloeit uit het voor het project benodigde besluit;
2. de betaling van een bijdrage bovenwijkse voorzieningen als bedoeld in de Nota Kostenverhaal Bovenwijkse Voorzieningen;

De overeenkomst heeft betrekking op het perceel grond plaatselijk bekend als 's-Gravesandestraat 19 en 25, 3514 VR Utrecht, kadastraal bekend als gemeente Lauwerecht, sectie C, nummer 4909.

Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt conform artikel 12 en artikel 13 van de Bekendmakingswet voor een ieder gedurende zes weken ter inzage, ingaande vanaf de datum van deze publicatie, in het Stadskantoor, Stadsplateau 1 te Utrecht, en is bij deze stukken gevoegd.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.