Gemeente Utrecht

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Utrecht

Nr. 436041

17 september 2026

Bekendmaking

Schadevergoedingsovereenkomst nadeelcompensatie en bijdrage bovenwijkse voorzieningen Kraanstraat 10 te Utrecht

Het college van burgemeester en wethouders van Utrecht maakt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 16.138 van de Omgevingswet bekend dat zij met IMN B.V., gevestigd te Utrecht, op 9 juni 2026 een schadevergoedingsovereenkomst nadeelcompensatie en bijdrage bovenwijkse voorzieningen heeft gesloten. De overeenkomst heeft betrekking op het bouwkundig splitsen van één (1) eengezinswoning en uitbreiden van de bestaande woning; van één (1) eengezinswoning naar vier (4) meergezinswoningen in de vrije sector aan de Kraanstraat 10; en bevat onder meer afspraken over:

1. het verhaal op initiatiefnemer van eventuele door de gemeente toe te kennen nadeelcompensatie die voortvloeit uit het voor het project benodigde besluit;
2. de betaling van een bijdrage bovenwijkse voorzieningen als bedoeld in de Nota Kostenverhaal Bovenwijkse Voorzieningen van de gemeente Utrecht.

De overeenkomst heeft betrekking op het perceel grond plaatselijk bekend als Kraanstraat 10, 3514 BE Utrecht, kadastraal bekend als gemeente Lauwerecht, sectie C, nummer 1362.

Een zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst ligt conform artikel 12 en artikel 13 van de Bekendmakingswet voor een ieder gedurende zes weken ter inzage, ingaande vanaf de datum van deze publicatie, in het Stadskantoor, Stadsplateau 1 te Utrecht, en is bij deze stukken gevoegd.

Tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.